

えちしん

自宅の購入・新築、リフォーム、  
住宅ローンの借換資金など、住宅資金全般に

無担保

住宅ローン

1,500  
万円まで

最大  
引下げ時

基準金利  
年2.30%

年1.60%



固定2年

固定3年

固定5年

固定10年

最大  
引下げ時

基準金利  
年2.40%

年1.70%

最大  
引下げ時

基準金利  
年2.80%

年2.10%

最大  
引下げ時

基準金利  
年3.20%

年2.50%

表示金利は年利率で令和4年4月1日～令和4年9月30日までにお借入いただく場合の適用金利です。  
以降はお借入いただく時点の金利が適用されます。

### お借入時引下げ金利

- ①給与振込5万円以上または年金振込(ご本人)
- ②地元業者(当金庫営業エリア内に本店のある業者)からの紹介
- ③年金振込(ご家族)
- ④定期預金10万円以上、定期積金毎月1万円以上、財形預金毎月1万円以上のいずれか3年以上
- ⑤口座振替3件以上
- ⑥カードローン契約
- ⑦クレジットカードかつインターネットバンキング契約
- ⑧投資信託(定時定額)(毎月5千円以上)またはiDeCo契約
- ⑨オール電化、ソーラーシステムまたはバリアフリー
- ⑩福井県防犯モデル戸建て住宅制度の認定
- ⑪子供1人以上(未成年者又は学生)
- ⑫前年年収400万円以上

※①及び②は0.3%、③～⑧のいずれか2項目以上で0.3%、⑨～⑫のいずれか1項目以上で0.1%、最大で年0.6%基準金利から引下げ、さらにリピートプランご利用で0.1%引下げ

### 当初期間終了時引下げ金利

上記における取引のうち①及び②は0.3%、③～⑧のいずれか2項目以上で0.3%、さらにリピートプランご利用で0.1%

ご利用 いただける方	<ul style="list-style-type: none"> <li>・満18歳以上で安定継続した収入のある方。</li> <li>・当金庫の営業地区内に居住あるいは勤務されている方。</li> <li>・(一社)しんきん保証基金の保証が得られる方。</li> </ul>	お使いみち	<p>申込人が居住(居住予定を含む)し申込人もしくは家族が所有している自宅、または家族が居住(居住予定を含む)し申込人が所有している自宅に関する次の資金</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・自宅の購入・新築資金、リフォーム資金</li> <li>・自宅の購入資金やリフォーム資金等の借換</li> <li>・インテリア・家電等の購入資金 (自宅の購入等と合わせた申込で100万円まで)</li> <li>・空き家解体費用およびそれに伴う諸費用(500万円まで)</li> </ul>
ご融資金額、期間	1,500万円以内(1万円単位)、3ヶ月以上20年以内。 ※1,000万円超となる場合は、原則として団体信用生命保険に加入して頂きます。		固定金利の 期間
ご返済方法	毎月元利均等返済とし、ボーナス月増額返済もできます。(ボーナス返済部分の元金は、お借入金額の50%までとなります。)		
手数料	一部繰上返済・期日前完済・条件変更をされる場合は所定の手数料がかかります。		
担保・保証人	(一社)しんきん保証基金が保証しますので担保・保証人は不要です。		

- ◆ご融資審査結果により、ご希望に添えない場合がありますので予めご了承ください。◆保証料は金利に含まれます。
- ◆団体信用生命保険、3大疾病保障特約、就業不能特約をお申し込みの場合は一定の要件があります。  
なお、3大疾病特約、就業不能特約加入の場合は年0.1%～0.3%適用金利が上乗せとなります。
- ◆ご返済額・保証料の試算等、詳しくは当金庫本支店の窓口をお尋ねください。店頭にて説明書をご用意しております。

0120-1475-99  
【平日午後5時まで】  
http://www.shinkin.co.jp/echishin/



令和4年4月現在