

えんしんリフォームプラン

平成24年1月4日現在

1. 商品名	・えんしんリフォームプラン
2. ご利用いただける方	<ul style="list-style-type: none"> ・年齢が満20歳以上の方。 ・安定継続した収入がある方。 ・(社)しんきん保証基金の保証を受けられる方。
3. お使いみち	<ul style="list-style-type: none"> ・申込人本人が居住している自宅にかかる次の①～③に用いる資金 <ul style="list-style-type: none"> ① 家屋増改築資金・住居修繕資金 ② 資金使途が①に該当するリフォームローンの借換資金 (申込人本人のもので、当金庫を含む金融機関および信販会社からの借換に限ります。なお、消費者金融からの借換にはご利用いただけません。) ③ 住宅ローンの借換資金 (①と合わせての申込かつ申込人本人のものに限ります。また、①の工事の対象物件の取得にかかる住宅ローンまたはそれを借換したローンに限ります。なお、借換直前3か月間の約定返済に、1回以上の返済延滞(3営業日以上)の遅れがある場合は、ご利用いただけません。) ④ リフォームに付随して必要となるインテリア等購入資金 (融資限度額は、上記①のリフォームと同時に申込みのものに限り、100万円までといたします。) ⑤ 当該お借入にかかる(社)しんきん保証基金への一括保証料 ※1.工事契約先・施工者が、申込人並びにその配偶者・親・子が営む自営業者・法人の場合はご利用いただけません。 ※2.事業用併用住宅の場合、事業用部分の工事にかかる資金は対象外となります。
4. ご融資金額	<ul style="list-style-type: none"> ・1,000万円以内(1万円単位) ただし、本件以外にしんきん保証基金保証付消費者ローンをご利用の場合(他金庫でご利用の融資を含む)、累計して1,000万円までを限度といたします。
5. ご利用期間	<ul style="list-style-type: none"> ・3か月以上15年以内(貸付日から15年目の応当日の属する月の末日まで) ※元金返済の据置が可能です。(据置期間は、6か月以内といたします)
6. ご融資利率	<ul style="list-style-type: none"> ・当初のご融資利率は、当金庫が定める「新短期プライムレート」に0.5%を上乗せした金利を適用させていただきます。 なお、ご融資利率は金融情勢などに応じ変動いたします。 ・ご融資後の利率は、4月1日及び10月1日の年2回基準金利の見直しを行い、基準日が4月1日の場合は6月、10月1日の場合は12月の約定返済日の翌日から新利率を適用させていただきます。
7. ご返済方法	<ul style="list-style-type: none"> ・毎月元金均等返済又は元利金均等返済とし、ボーナス月増額返済も併用できます。 ただし、ボーナス返済部分の元金はご融資額の50%までとします。 ・元利均等返済の場合、利率見直しの都度、ご返済額を変更いたします。
8. 保証人・担保	<ul style="list-style-type: none"> ・(社)しんきん保証基金が保証しますので保証人及び担保は必要ありません。
9. 保証料	<ul style="list-style-type: none"> ・保証料は、年利1.0%となります。(保証料は、融資実行時に一括してお支払いさせていただきます。)
10. 手数料等	<ul style="list-style-type: none"> ・繰上返済を行う場合は、次の手数料が必要となります。 一部繰上償還(1回あたり) 3,150円、全額繰上償還 5,250円 ※ご融資残高が10万円以下のお借り入れに対する繰上償還は、手数料無料となります。 ※上記金額には消費税が含まれています。
11. 苦情処理措置・紛争解決措置	<ul style="list-style-type: none"> ・苦情処理措置 本商品の苦情等は、当金庫営業日に、営業店又はお客様相談センター(9時～17時、電話：0120-972-141(通話料無料))へお申し出ください。 ・紛争解決措置 東京弁護士会(電話：03-3581-0031)、第一東京弁護士会(電話：03-3595-8588)、第二東京弁護士会(電話：03-3581-2249)及び札幌弁護士会(電話：011-251-7730)の仲裁センター等で紛争の解決を図ることも可能ですので、当金庫営業日に、上記お客様相談センター、全国しんきん相談所(電話：03-3517-5825)又は北海道地区しんきん相談所(電話：011-221-3273)へお申し出ください。
12. その他	<ul style="list-style-type: none"> ・お申し込み際には事前の審査をさせていただきます。結果によっては、ご希望に添えない場合もございますので、あらかじめご了承ください。 ・現在のご融資利率やご返済額の試算につきましては、当金庫の本支店にお問い合わせください。