

スタート信託株式会社と業務提携しました。

枚方信用金庫（理事長：吉野敬昌）は高齢化社会が進展する中、地方創生ビジネスモデルとして「巡リズム」*1を推進しております。その中で、お客様の不動産有効活用や、相続・資産承継のニーズ等にお応えしていくために、スタート信託株式会社（代表取締役：渡邊貞夫）と業務提携をいたしましたのでお知らせします。

・スタート信託株式会社との連携業務内容

項目	内容
当金庫との提携業務	不動産信託（土地信託・不動産管理信託・リバースモーゲージ信託）
	土地信託 ・委託者（お客様）にかわって、不動産経営に精通した信託会社が事業主体となり、信託いただいた不動産の事業計画の企画立案から実施ならびに管理運営を行います。
	不動産管理信託 ・委託者（お客様）にかわって、不動産経営に精通した信託会社が事業主体となり信託いただいた不動産の管理運営を行います。
	リバースモーゲージ信託 ・リバースモーゲージローンの借入金の全てを返済するまでの間、委託者（お客様）のために信託財産の管理・運用もしくは処分を行います。
契約締結日	平成 29 年 3 月 15 日（水）*信託契約代理店委託契約を締結
取扱開始日	平成 29 年 4 月 3 日（月）
内容	不動産信託に関する事
取扱店	20ヶ店（全店）

・スタート信託株式会社の概要

商号	スタート信託株式会社
本店所在地	東京都中央区日本橋3丁目1番8号
代表者	渡邊 貞夫
事業の内容	土地信託、不動産管理信託、信託受益権仲介、相続関連業務、不動産仲介
資本金	3億円

スタートコーポレーション株式会社（東京証券取引所 1 部上場コード No.8850）の連結子会社

*1：巡リズムとは、近居・住替え促進事業であり、住みにくくなった家や空き家をリノベーションして賃貸したり、或いは売却や取り壊して有効活用することで、安心して暮らせる高齢者用住宅への入居などをお手伝いし、子育て世帯の移住促進を図る取組であります。