

# 平塚信用金庫

## 3年固定金利選択型住宅ローン（保証料なし）

新築の方も、借換えの方も、住宅ローンは平塚信用金庫へ

# 年1.00%

（当初3年間金利 平成31年3月15日現在）



3年固定金利型の通常金利年2.90%を取引条件により年1.90%お引き下げいたします。

（平成31年3月15日から平成31年4月14日までにお申込みいただき、受付後6ヶ月以内にお借り入れいただく場合の適用金利です。）

■お使用みち	住宅の新築・購入・増改築、マンションの購入、土地の購入、他金融機関の住宅ローンお借換え等
■ご融資金額	8,000万円以内
■ご融資期間	35年以内
■ご返済方法	毎月元利均等返済とし、ボーナス月増額返済の併用もできます。
■担保	原則ご融資対象物件に当金庫を抵当権者とする抵当権を設定登記させていただきます。
■保証人	原則不要（ただし、年収合算者・担保物件共有者は、連帯保証人となっていただきます。）
■手数料	32,400円（消費税含む）
■取扱条件	つぎの(1)～(8)すべてを満たすお客さまが対象となります。 (1) 年齢が満20歳以上満65歳未満で、最終返済時の年齢が満80歳未満の方 (2) 勤続2年以上（給与所得者）の方（給与所得者以外の方は3年以上となります。）で年間所得500万円以上の方 (3) 申込金額がお借入対象物件の不動産評価の時価額以内の方（不動産評価は当金庫所定方法により算出します。） (4) 返済比率30%以内の方 (5) 団体信用生命保険に加入が見込まれる方（保険料は当金庫が負担いたします。） (6) 当金庫の会員となれる方 (7) カードローン商品をご契約[極度額100万円以上]の方（新規申込みも対象となります。） (8) 給与振込のお取引がある方（新規に指定される場合を含みます）。ただし、勤務先の都合により当金庫で給与振込が出来ない場合は、次の①～④の4項目中1項目以上のお取引がある方（新規申込みも対象となります。） ①公共料金口座振替2項目以上のお取引 ②定期積金契約額100万円以上又は定期預金100万円以上のお取引 ③しんきんカード(VISA・JCB)をご契約 ④貸金庫のご契約

### 《ご注意ください》

※お申込みに際しては当金庫の審査がございます。審査の結果によっては、お客様のご希望に添えない場合もございますのであらかじめご承知おき下さい。

※本商品は、当初契約後3年ごとに2回のコース選択があり、「3年固定金利コース」継続か「変動金利コース」のどちらかを選択していただくことができます。コース選択時に「3年固定金利コース」を選択した場合にはその時点の通常金利が適用され、「変動金利コース」を選択した場合には、その時点の通常金利から年1.0%引き下げた金利が最終返済時まで適用されます。なお、固定金利型の取扱期間は最長で9年間となります。

※固定金利期間経過後は自動的に「変動金利コース」となり、適用金利は、毎年4月1日及び10月1日（休日の場合は翌営業日）を基準日として年2回見直しを行い決定され、最終返済時まで通常金利から年1.0%引下げ致します。

※繰り上げ返済・条件変更の手続きには、その都度手数料が必要となります。

※ご返済額の試算は、平塚信用金庫のホームページもしくは取扱店舗にて承ります。

※店頭にて説明書を用意しております。詳細につきましては、取扱店舗にお問い合わせください。

## 住宅ローン取扱店舗のご案内

本店営業部	平塚市紅谷町11-19	tel. 0463-23-1234
須賀支店	平塚市札場町12-15	tel. 0463-21-3172
追分支店	平塚市豊原町7-18	tel. 0463-32-0304
花水支店	平塚市堇平9-16	tel. 0463-32-2548
八幡支店	平塚市東八幡2-7-5	tel. 0463-21-3022
金目支店	平塚市南金目1066-2	tel. 0463-59-1570
旭支店	平塚市徳延750	tel. 0463-34-2311
中原支店	平塚市中原2-24-23	tel. 0463-31-6481
神田支店	平塚市田村5-8-34	tel. 0463-55-1500
厚木支店	厚木市中町1-5-10	tel. 046-221-2811
妻田支店	厚木市妻田西2-15-22	tel. 046-224-5115
愛甲石田支店	厚木市愛甲1-4-19	tel. 046-248-1313
荻野支店	厚木市下荻野473-1	tel. 046-242-3611
相模台支店	相模原市南区南台5-12-20	tel. 042-744-1331
相模野支店	相模原市中央区陽光台4-23-5	tel. 042-757-2600
南林間支店	大和市南林間7-12-2	tel. 046-274-4927
桜ヶ丘支店	大和市福田1-8-7	tel. 046-269-8530
座間支店	座間市入谷東4-55-1	tel. 046-254-6111
伊勢原支店	伊勢原市桜台1-12-2	tel. 0463-96-1511
寒川支店	高座郡寒川町岡田1-11-2	tel. 0467-74-5151
海老名支店	海老名市東柏ヶ谷2-2-11	tel. 046-231-1088