

# 住宅サポートローンワイド説明書

令和6年3月1日現在

1. 商品名	・住宅サポートローンワイド〈しんきん保証基金〉
2. ご利用いただける方	・申込日時点または貸付実行日時点において、当金庫の住宅ローン（有担保）を契約中で、最終返済時の年齢が満80歳以下のお客さま ・当該住宅ローンの連帯債務者のお客さまも対象 （当該住宅ローンの返済が遅れているお客さまは対象外となります）
3. お使いみち	・健康で文化的な生活を営むために必要な資金で次のいずれかに該当するもの ①申込人または申込人の家族（配偶者、直系尊属（配偶者の直系尊属を含む）、子、孫）が必要とする資金 （*申込日時点で支払日から3ヶ月以内のものに限り、支払済資金も可能） ②申込人が当金庫を含む金融機関・信販会社等から借り入れたローン（無担保）の借換え資金（借換えに伴う繰上返済にかかる手数料を含む）
4. ご融資金額	・500万円以内（1万円単位）
5. ご利用期間	・3ヵ月以上20年以内
6. ご融資利率	・変動金利 ・当金庫所定の利率となります。 ・当初のご融資利率については、当金庫の「個人ローン短期プライムレート」を基準として決定する利率を適用します。 ・ご融資後の利率については、毎年4月1日および10月1日現在の当金庫の「個人ローン短期プライムレート」を基準として、年2回見直しを行います。 ご返済方法に応じて、4月1日基準の融資利率は6月または7月ご返済分から、10月1日基準の融資利率は12月または翌年1月ご返済分から適用となります。
7. ご返済方法	・毎月元利均等返済および元金均等返済とし、ボーナス月増額返済の併用もできます（元金返済据置期間は6ヶ月以内） ただし、ボーナス返済部分の元金はご融資金額の50%以内までとなります。
8. 保証人・担保	・一般社団法人しんきん保証基金の保証をご利用いただきますので、担保・保証人は必要ありません。
9. 手数料等	・新規取扱事務手数料 2,200円（税込） ・保証料は金利に含まれます。
10. その他	・お申込みに際しては事前の審査をさせていただきます。結果によっては、ご希望に添えない場合もございますので、あらかじめご了承ください。 また、現在のご融資利率やご返済額の試算については当金庫の本支店にお問い合わせください。

TRiBank Hiratsuka  
平塚信用金庫