

# リフォームプラン

平成30年1月4日現在

商品名	リフォームプラン	(リピートプラン)
ご利用いただける方	<ul style="list-style-type: none"><li>・満20歳以上の方</li><li>・安定継続した収入のある方</li><li>・一般社団法人しんきん保証基金の保証を得られる方</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>・左記のうち、以下の条件をみたす方</li><li>①対象ローンのご融資日から6か月以上経過しかつ直近の約定返済が行われている方</li><li>②申込時点で対象ローンを完済している場合は完済後3年以内の方 ※対象ローンとは、当金庫マイカーローン、しんきん保証基金付個人ローン・住宅ローンをいいます。</li><li>③しんきん保証基金付カードローンを契約中の方又はご融資日以前(同日含む)に新規契約をした方</li></ul>
お使いみち	<p>(1) 住宅の増改築、修繕、門、塀、庭、造園工事、車庫、冷暖房工事、融雪設備工事、その他住宅に付帯する設備（本人等の居住又は所有する住居にかかる資金であること、建物に抵当権等の登記がないこと等が条件となります。なお、住宅ローンの抵当権、当金庫（根）抵当権を除きます）。</p> <p>(2) リフォームローンの借換資金及び繰上完済手数料</p> <p>(3) 住宅ローンの借換資金及び繰上完済手数料。ただし、(1)又は(2)と合わせた申込みに限る(直近3か月間の約定返済に3営業日以上延滞がないこと)。</p> <p>(4) リフォームに付随して必要なインテリア・家電等購入資金（(1)を合わせた申込みで100万円まで）</p> <p>(5) 空き家解体資金及び諸費用（合計500万円まで）。ただし、申込人又はその親族が所有する建物で、事業専用で使用していなかったもの。</p>	
ご融資金額	・1万円以上 1,000万円以内（1万円単位）	
ご利用期間	・変動金利型：3か月以上15年以内      ・固定金利型：3か月以上5年以内	
ご融資利率	<ul style="list-style-type: none"><li>・変動金利型・固定金利型のいずれかを選択できます。</li><li>・新規ご融資利率は、当金庫所定の利率とさせていただきます。</li><li>・「変動金利型」 当初のご融資利率は、当金庫個人ローンプライムレートを基準として決定する利率を適用いたしますが、年2回、3月1日、9月1日を基準日とし利率の見直しをいたします。なお、個人ローンプライムレートの変動幅が通算0.50%以上変動した場合は随時改定いたします。</li><li>・「固定金利型」 新規ご融資利率を、ご融資期間中適用します。</li></ul>	
ご返済方法	・元金均等返済・元利均等返済のいずれかを選択いただけます。 ボーナス併用も可能でご融資金額の50%以内です（元金据置期間は6か月以内）。	
保証人・担保	・一般社団法人しんきん保証基金が保証しますので必要ありません。	
保証料	・保証料は、ご融資利率の中に含まれています。	
その他	<ul style="list-style-type: none"><li>・申込金額が100万円以下の場合は、年収の確認資料は不要です。</li><li>・お申込みに際しては事前の審査をさせていただきます。結果によっては、ご希望に添えない場合もございますのであらかじめご了承ください。</li><li>・現在のご融資利率、保証料率、ご返済額の試算等につきましては当金庫の本支店窓口までお問い合わせください。 なお、当金庫ホームページに最新金利情報を掲載しております。</li></ul>	