

「住宅サポートローン」及び「住宅サポートローンワイド」の取扱開始について

北海道信用金庫（理事長 佐藤 信明）は、令和6年2月26日（月）より、一般社団法人しんきん保証基金（以下、「基金」という。）の保証付「住宅サポートローン」及び「住宅サポートローンワイド」の取扱いを下記のとおり開始いたします。

「住宅サポートローン」は、基金保証付住宅ローンをご利用いただく際、住宅ローンでは資金使途の対象外である家具家電や自動車購入等の資金を、住宅ローンと同じご融資期間でご利用いただける商品です。

「住宅サポートローンワイド」は、当金庫で住宅ローンをご利用中のお客さまの様々なライフイベントで必要となる資金にご利用いただける商品です。

当金庫は、今後とも地域金融機関として、お客さまのお役に立てる金融機関を目指し、サービスの向上に尽力してまいります。

記

1. 取扱開始日

令和6年2月26日（月）

2. 「住宅サポートローン」の商品概要

ご利用いただける方	<ul style="list-style-type: none"> ・年齢が満18歳以上で、最終返済時年齢が満80歳以下の方 ・新たに住宅ローン「すまいる」（しんきん保証基金）をご利用される方、又は6か月以内にご利用された方 ※連帯債務者（予定者を含む。）の方もご利用いただけます。 ・安定継続した収入のある個人の方 ・一般社団法人しんきん保証基金の保証を得られる方
お使いみち	<ul style="list-style-type: none"> (1) 住宅ローン「すまいる」（しんきん保証基金）の対象物件にかかる次の資金 ※申込日時時点で支払日から3か月以内の支払済資金も含む。 <ul style="list-style-type: none"> ①インテリアや家電等購入資金 ②引越費用、仮住まい費用 (2) 申込人又は家族〔配偶者、直系尊属（配偶者の直系尊属を含む。）、子、孫〕が使用する自家用自動車、オートバイ（原動機付自転車を含む。）、自転車（電動アシスト自転車、ロードバイク、クロスバイク等）、除雪機にかかる次の資金 <ul style="list-style-type: none"> ①購入資金（購入にかかる税金・保険料等も可） ②車検・修理費用、パーツ・オプションの購入・取付費用、自動車保険費用、運転免許取得費用、車庫設置費用、電気自動車用充電設備の購入・設置費用 (3) 申込人が当金庫を含む金融機関、信販会社等から借り入れたローン（無担保）の借換資金（借換えに伴う繰上完済にかかる手数料を含む。） ※当座貸越型消費者ローンの借換資金は、当該ローンを解約する場合に限ります。
ご融資金額	<ul style="list-style-type: none"> ・1万円以上 500万円以内（1万円単位）

ご融資期間	<ul style="list-style-type: none"> ・3か月以上40年以内かつ住宅ローン「すまいる」(しんきん保証基金)のご融資期間内
ご融資利率	<ul style="list-style-type: none"> ・変動金利 年2.0% ※当初のご融資利率は、当金庫個人ローンプライムレートを基準として決定する利率を適用いたしますが、年2回、3月1日、9月1日を基準日とし利率の見直しをいたします。 なお、個人ローンプライムレートの変動幅が通算0.50%以上変動した場合は随時改定いたします。
保証人・担保	<ul style="list-style-type: none"> ・一般社団法人しんきん保証基金が保証します。
保証料	<ul style="list-style-type: none"> ・保証料は、ご融資利率の中に含まれます。
その他	<ul style="list-style-type: none"> ・申込金額が100万円以下の場合は、年収の確認資料は不要です。 ・お申込みに際しては事前の審査をさせていただきます。結果によっては、ご希望に添えない場合もございますのであらかじめご了承ください。

3. 「住宅サポートローンワイド」の商品概要

ご利用いただける方	<ul style="list-style-type: none"> ・年齢が満18歳以上で、最終返済時年齢が満80歳以下の方 ・当金庫で住宅ローン(有担保)をご利用中の方 ※連帯債務者(予定者を含む。)の方もご利用いただけます。 ・安定継続した収入のある個人の方 ・一般社団法人しんきん保証基金の保証を得られる方
お使いみち	<ul style="list-style-type: none"> ・消費資金 ※事業資金・転貸資金にはご利用いただけません。 ※当座貸越型消費者ローンの借換資金は、当該ローンを解約する場合に限ります。
ご融資金額	<ul style="list-style-type: none"> ・1万円以上 500万円以内(1万円単位)
ご融資期間	<ul style="list-style-type: none"> ・3か月以上20年以内
ご融資利率	<ul style="list-style-type: none"> ・変動金利 年2.7% ※当初のご融資利率は、当金庫個人ローンプライムレートを基準として決定する利率を適用いたしますが、年2回、3月1日、9月1日を基準日とし利率の見直しをいたします。 なお、個人ローンプライムレートの変動幅が通算0.50%以上変動した場合は随時改定いたします。
保証人・担保	<ul style="list-style-type: none"> ・一般社団法人しんきん保証基金が保証します。
保証料	<ul style="list-style-type: none"> ・保証料は、ご融資利率の中に含まれます。
その他	<ul style="list-style-type: none"> ・申込金額が100万円以下の場合は、年収の確認資料は不要です。 ・お申込みに際しては事前の審査をさせていただきます。結果によっては、ご希望に添えない場合もございますのであらかじめご了承ください。

以上

<本件に関するお問い合わせ先>

北海道信用金庫 業務企画部

(担当: 工藤)

Tel 011-241-2120