

リフォームローン

エコ

金利優遇

耐震

下記のいずれかの工事を行う場合は
リフォームローンの店頭表示金利から年1.00%優遇し

—金利優遇対象工事—

- ① オール電化
- ② 太陽光発電装置の設置
- ③ 高効率給湯器の設置
 - ・ エコウィル
 - ・ エコジョーズ
 - ・ エコキュート
- ④ 家庭用燃料電池の設置
 - ・ エネファーム
- ⑤ 復興支援・住宅エコポイント対象
 - ・ 窓の断熱改修
 - ・ 外壁、屋根・天井または床の断熱改修
- ⑥ 耐震改修

最高
700万円

最長
10年

無担保

詳しくは、窓口までおたずねください。
店頭の商品概要説明書をご用意しています。

 いちい信用金庫

<http://www.shinkin.co.jp/ichii>

リフォームローン

平成23年12月12日現在

1. 商品名	・ リフォームローン								
2. ご利用いただける方	<ul style="list-style-type: none"> ・ 年齢が満20歳以上満65歳以下の方（最終返済時満70歳以下） ・ 前年度年収200万円以上の方 ・ 現勤務先に2年以上勤務している方、または同一事業を3年以上営む個人事業者、会社役員の方 ・ 当金庫の指定する信用保証会社の保証を得られる方 ・ 当金庫の指定する団体信用生命保険に加入できる方 ・ 当金庫の会員となれる方 								
3. お使いみち	<p>① 新築・購入後3年以上経過したご自宅の増改築、修繕資金、またシステムキッチン、ユニットバス、トイレ等の住宅関連備品の購入および工事資金</p> <p>② 新築・購入後6カ月以上経過したご自宅の門扉、造園等のエクステリア、照明器具等のインテリア購入および工事資金、家庭用立体駐車場建築資金</p>								
4. ご融資金額	<p>3. ①の場合 — 10万円以上700万円以内（10万円単位）</p> <p>3. ②の場合 — 10万円以上100万円以内（10万円単位）</p>								
5. ご利用期間	<p>3. ①の場合 — 1年以上10年以内（6カ月単位）</p> <p>3. ②の場合 — 1年以上 5年以内（6カ月単位）</p> <p>ただし、最終返済日は満70歳までとします。</p>								
6. ご融資利率	<p>① 固定金利型</p> <ul style="list-style-type: none"> ・ 融資期間に応じて以下のとおりとします。 <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="text-align: center;">融資期間</th> <th style="text-align: center;">適用金利</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td style="text-align: center;">3年以下</td> <td>金利方式選択型住宅ローン「固定金利選択型・3年固定」の店頭表示金利+0.8%</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">3年超、5年以下</td> <td>金利方式選択型住宅ローン「固定金利選択型・5年固定」の店頭表示金利+0.8%</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">5年超、10年以下</td> <td>金利方式選択型住宅ローン「固定金利選択型・10年固定」の店頭表示金利+0.8%</td> </tr> </tbody> </table> <p>② 変動金利型</p> <ul style="list-style-type: none"> ・ 金利方式選択型住宅ローン「変動金利型」の店頭表示金利+0.8%とします。 ・ ご融資後は年2回、4月と10月の第1営業日に基準金利を見直し、それぞれ6月・12月のご返済日の翌日より新利率を適用させていただきます。 ・ ボーナス返済をご利用の場合は、それぞれ6月・12月以降最初のボーナス返済日の翌日より適用させていただきます。 <p>【優遇金利】</p> <p>以下のいずれかの工事を行う場合は、上記金利から年1.00%を優遇します。</p> <ol style="list-style-type: none"> ① オール電化工事 ② 太陽光発電装置設置工事 ③ 高効率給湯器（エコウィル・エコジョーズ・エコキュート）設置工事 ④ 家庭用燃料電池（エネファーム）設置工事 ⑤ 復興支援・住宅エコポイントの対象となる次の工事 <ul style="list-style-type: none"> ・ 窓の断熱改修 ・ 外壁、屋根・天井または床の断熱改修 ⑥ 耐震改修工事 <p>ただし、日本建築防災協会の定める耐震診断による評点が1.0未満である木造住宅を1.0以上に引上げる耐震工事に限ります。</p>	融資期間	適用金利	3年以下	金利方式選択型住宅ローン「固定金利選択型・3年固定」の店頭表示金利+0.8%	3年超、5年以下	金利方式選択型住宅ローン「固定金利選択型・5年固定」の店頭表示金利+0.8%	5年超、10年以下	金利方式選択型住宅ローン「固定金利選択型・10年固定」の店頭表示金利+0.8%
融資期間	適用金利								
3年以下	金利方式選択型住宅ローン「固定金利選択型・3年固定」の店頭表示金利+0.8%								
3年超、5年以下	金利方式選択型住宅ローン「固定金利選択型・5年固定」の店頭表示金利+0.8%								
5年超、10年以下	金利方式選択型住宅ローン「固定金利選択型・10年固定」の店頭表示金利+0.8%								
7. ご返済方法	<p>【毎月元利均等返済】</p> <p>（元金の50%まで6カ月毎のボーナス増額返済の併用ができます。）</p> <ul style="list-style-type: none"> ・ 当初5年間は一定で、5年毎に再計算し、新たな返済額に見直します。 ただし、金利が上昇しても新しい返済額は前回の返済額の125%以内とします。 <p>※ 当初の借入期間が満了しても未返済額がある場合は、原則として期日に一括返済していただきます。</p>								
8. 団体信用生命保険	<ul style="list-style-type: none"> ・ 当金庫の指定する団体信用生命保険にご加入いただけます。 なお、保険料は当金庫が負担します。 								
9. 保証人・担保	<ul style="list-style-type: none"> ・ 保証人および担保は不要です。 ただし、家族の方の収入を合算した場合は、その家族の方を連帯保証人といたします。 ・ 保証料は融資利率に含めます。 ・ (株) 中部しんきんカードの保証をご利用いただけます。 								
10. 手数料等	<ul style="list-style-type: none"> ・ 手数料は不要です。 								
11. 苦情処理措置・紛争解決措置	<p>苦情処理措置 本商品の苦情等は、当金庫営業日に、営業店または法務部（9時～17時、電話：0120-548-138）にお申し出ください。</p> <p>紛争解決措置 愛知県弁護士会（電話：052-203-1777）、東京弁護士会（電話：03-3581-0031）、第一東京弁護士会（電話：03-3595-8588）、第二東京弁護士会（電話：03-3581-2249）の仲裁センター等で紛争の解決を図ることも可能ですので、利用を希望されるお客さまは、当金庫営業日に、上記法務部または全国しんきん相談所（9時～17時、電話：03-3517-5825）にお申し出ください。</p>								
12. その他	<ul style="list-style-type: none"> ・ 金利やご返済額については、窓口までご照会ください。 ・ 債務返済支援保険「しんきんグッドサポート」にご加入ができます。 								

いちい信用金庫