

# リフォームローン

令和2年4月1日現在

商品名	リフォームローン
ご利用いただける方	<ul style="list-style-type: none"><li>・満20歳以上の方</li><li>・当金庫の営業地域内に居住又は住所を有する事業所に勤務する方</li><li>・本人持家もしくは家族持家の方。</li><li>・安定継続した収入のある方。</li><li>・一般社団法人しんきん保証基金の保証を受けられる方。</li></ul>
お使いみち	申込人が居住（居住予定を含む）し申込人もしくはその家族（配偶者、親、子、孫、兄弟）が所有している自宅、またはその家族が居住（居住予定を含む）し申込人が所有している自宅にかかる次の資金(事業用部分の工事にかかる資金は除く) 次の設備修繕工事(一式取替工事又は新設工事) 子供部屋増改築、システムキッチン設置、浴室ユニット取替、給湯ユニット取替、太陽光発電システム設置、冷暖房システム導入、浄化槽設置、畳交換、クロス張替、フローリング張替、高齢者用設備設置、外壁塗装、車庫・物置の設置、門扉設置、造園工事、瓦ふき替、給排水工事、トイレ改修工事等 リフォームを伴う住宅の住宅ローン借換資金等
必要書類	本人確認書類(運転免許証等)、年収確認書類(源泉徴収票等)、工事請負契約書等、対象となる建物の全部事項証明書 住宅ローンの借換え資金を含む場合は、借換え対象の住宅ローンにかかる返済予定表および返済用預金口座通帳 支払済資金の場合は、領収書、通帳等
ご融資金額	1,000万円以内 ご融資した金額は、工事契約先等へ振込させていただきます。
ご融資期間	3ヵ月以上15年以内といたします。
ご融資利率	固定金利 年1.95%（保証料含む）
ご返済方法	元金均等・元利金均等の2種類のご返済方法があります。ボーナス併用も可能でご融資金額の50%以内です。
保証人・担保	一般社団法人しんきん保証基金が保証しますので保証人は必要ありません。担保は不要です。
保証料	金利に含まれます。
その他	<ul style="list-style-type: none"><li>・審査の結果ご希望に添えない場合もございますのであらかじめご了承ください。</li><li>・現在のご融資利率につきましては当金庫の本支店までお問い合わせください。</li></ul>

融-5-1

# リフォームローン・エコ

令和2年4月1日現在

商品名	リフォームローン・エコ
ご利用いただける方	当金庫が適当と判断した者のうち、次の条件を満たし、原則として一般社団法人しんきん保証基金の保証を得られる個人の方。 <ul style="list-style-type: none"><li>・満20歳以上の方</li><li>・当金庫の営業地域内に居住又は住所を有する事業所に勤務する方</li><li>・本人持家もしくは家族持家の方。</li><li>・安定継続した収入のある方。</li></ul>
お使いみち	申込人が居住（居住予定を含む）し申込人もしくはその家族（配偶者、親、子、孫、兄弟）が所有している自宅、またはその家族が居住（居住予定を含む）し申込人が所有している自宅にかかる次の資金 (1)次のエコ関連設備の購入・設置・修繕資金 <ul style="list-style-type: none"><li>・太陽光発電システム</li><li>・潜熱回収型ガス給湯器（通称エコジョーズ）</li><li>・潜熱回収型石油給湯器（通称エコフィール）</li><li>・CO<sub>2</sub>冷媒ヒートポンプ給湯器（通称エコキュート）</li><li>・ガスエンジン給湯器（通称エコウイル）</li><li>・燃料電池コージェネレーションシステム（通称エネファーム）</li><li>・家庭用蓄電池</li><li>・家庭用太陽熱利用設備</li><li>・地中熱利用システム</li></ul> (2)以下の資金で(1)を含む資金 <ul style="list-style-type: none"><li>①リフォーム（増改築・修繕）資金およびそれに伴う諸費用</li><li>②申込人が(1)または上記①を用途として当金庫を含む金融機関、信販会社（消費者金融は除く）から借り入れたローン（無担保）の借換え資金および借換えに伴う繰上完済にかかる手数料</li><li>③申込人が、当該リフォームローン・エコの対象となる住宅の取得のための住宅ローンまたはそれを借換えたもの（借換え直前3カ月の約定返済で、3営業日以上履行遅滞が一度もないものに限る）の借換え資金および借換えに伴う繰上完済にかかる手数料</li><li>④リフォームに付随して必要となるインテリアや家電等購入資金 [(1)および上記①と合わせた申込みで別途100万円まで]</li></ul> 【対象となる建物の条件】 申込人もしくはその家族の持家で、抵当権・差押等の各種（仮）登記がないもの。 ただし、次のものは各種（仮）登記から除きます。 <ul style="list-style-type: none"><li>・当金庫貸付（事業資金、住宅ローン（代理貸付を含む）等）にかかる抵当権および根抵当権</li><li>・他行住宅ローンにかかる抵当権</li></ul>
必要書類	共通保証基準で定める書類のほか、次の書類を徴求します。 <ul style="list-style-type: none"><li>① エコ関連設備の購入・設置・修繕資金であることの確認書類（上記、資金用途(1)のエコ関連設備の購入・設置・修繕が確認できる見積書、注文書、請求書、工事請負契約書等）</li><li>② 対象となる建物の全部事項証明書（申込日時点で発行日から3ヵ月以内のもの）</li></ul> ※「インターネット登記情報提供サービス」から出力したもので可 住宅ローンの借換え資金を含む場合は、借換え対象の住宅ローンにかかる返済予定表および返済用預金口座通帳

	支払済資金の場合は、領収書、通帳等
ご融資金額	1,000万円以内
ご融資期間	3ヵ月以上15年以内といたします。
ご融資利率	固定金利 年1.75%（保証料含む）
ご返済方法	<ul style="list-style-type: none"> <li>・元金均等または元利金均等の2種類のご返済方法があります。ボーナス併用も可能でご融資金額の50%以内です。</li> <li>・元金返済の据置期間は6ヵ月以内とします。</li> </ul>
保証人・担保	一般社団法人しんきん保証基金が保証しますので保証人は必要ありません。担保は不要です。
保証料	金利に含まれます。
その他	<ul style="list-style-type: none"> <li>・その他事項についてはしんきん保証基準に準じます。</li> <li>・お申し込みの際は事前に審査をさせていただきます。結果によっては、ご希望に添えない場合もございますので、あらかじめご了承ください。</li> </ul>

融-5-2

# リピートローン

(リフォーム資金用)

令和2年4月1日現在

商品名	リピートローン
ご利用いただける方	<ul style="list-style-type: none"><li>・満20歳以上の方</li><li>・当金庫の営業地域内に居住又は住所を有する事業所に勤務する方</li><li>・安定継続した収入のある方。</li><li>・一般社団法人しんきん保証基金の保証を受けられる方。</li><li>・当金庫のすべてのしんきん保証基金付個人ローンの利用者でリフォーム関連資金を借入する方で次に該当する方。<ol style="list-style-type: none"><li>① 返済実績が6ヵ月以上経過し、かつ直近の約定返済が行われている方。</li><li>② 完済して3年以内。</li><li>③ カードローンの契約者又は新規契約の方。</li></ol></li></ul>
お使いみち	リフォーム関連資金
必要書類	本人確認書類(運転免許証等)、年収確認書類(源泉徴収票等)、その他資金用途により必要書類が異なります。 詳しくは当金庫本支店の渉外担当者または窓口へお尋ねください。
ご融資金額	1,000万円以内 資金は原則として、振込していただきます。
ご融資期間	3ヵ月以上15年以内といたします。
ご融資利率	固定金利 1.81% (保証料含む)
ご返済方法	元金均等・元利金均等の2種類のご返済方法があります。ボーナス併用も可能でご融資金額の50%以内です。
保証人・担保	一般社団法人しんきん保証基金が保証しますので保証人は必要ありません。担保は不要です。
保証料	金利に含まれます。
その他	詳細については、渉外担当者または窓口でお尋ねください。なお、審査の結果ご希望に添えない場合もございますのであらかじめご了承ください。

融-5-3