# 住宅ローンを見直すチャンスです!

## 3つの目安に該当する場合は、住宅ローンのお借り替えをおススメします!

1 現在のお借入残高が1,000万円以上ある

2 ご返済期間が10年以上ある

3 現在のお借入利率とお借替後の利率の差が1.0%以上ある

いくらお得になるか、具体的な数字でシミュレーションしてみませんか?

「住宅ローンご相談シート」はホームページからもダウンロードできます。
http://www.shinkin.co.jp/kosan/

## 無料 住宅ローンご相談シート(シミュレーションシート)

下記の内容をご記入のうえ、当金庫にご提出いただければ、
ご返済額をシミュレーションのうえ、プランのご提案をさせていただきます。

FAX 03-6739-7731 までお送りください。

下記の利用目的の表示を受け、これを確認のうえ、下記の通り申し込みます。

平成　　年　　月　　日　　氏名　　印

個人情報の取扱いについては、以下の業務ならびに利用目的の達成に必要な範囲で利用いたします。

| | |
|---|---|
| 業務内容 | ○預金業務、為替業務、両替業務、融資業務、外国為替業務及びこれらに付随する業務<br>○投信販売業務、保険販売業務、証券仲介業務、信託業務、社債業務等、法律により信用金庫が営むことができる業務及びこれらに付随する業務<br>○その他信用金庫が営むことができる業務及びこれらに付随する業務(今後取扱いが認められる業務を含む) |
| 利用目的 | ○各種金融商品の口座開設等、金融商品やサービスの申込の受付のため<br>○犯罪収益移転防止法に基づくご本人さまの確認等や、金融商品やサービスをご利用いただく資格等の確認のため<br>○預金取引や融資取引等における期日管理等、継続的なお取引における管理のため<br>○融資のお申込や継続的なご利用等に際しての判断のため<br>○適合性の原則等に照らした判断等、金融商品やサービスの提供にかかる妥当性の判断のため<br>○与信事業に際して、個人情報を加盟する個人信用情報機関に提供する場合等、適切な業務の遂行に必要な範囲で第三者に提供するため<br>○他の事業者等から個人情報の処理の全部または一部について委託された場合等において、委託された当該業務を適切に遂行するため<br>○お客さまとの契約や法律等に基づく権利の行使や義務の履行のため<br>○市場調査ならびに、データ分析やアンケートの実施等による金融商品やサービスの研究や開発のため<br>○ダイレクトメールの発送等、金融商品やサービスに関する各種ご提案のため<br>○提携会社等の商品やサービスの各種ご提案のため<br>○各種お取引の解約やお取引解約後の事後管理のため<br>○その他、お客さまとのお取引を適切かつ円滑に履行するため |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| お名前 | フリガナ | | | | | |
| ご住所 | 〒 | | | | | |
| | 電話番号 ( ) | | | 居住年数 | 年 | |
| 生年月日 | 昭和・平成　年　月　日 | | | 性別 | 男・女 | |
| お勤め先 | 会社名 | | | 勤続年数 | 年　ヵ月 | |
| | 所在地 〒 | | | | | |
| | 電話番号 ( ) | | | 税込年収 | 万円 | |
| ご相談内容 | 1.ご自宅の新築・購入　2.お借り換え　3.買い替え・建て替え　4.増改築　5.その他( ) | | | | | |
| お借り入れご希望金額 | 万円 | 内ボーナス返済ご希望金額(お借り入れご希望金額の50%以内) 万円 | | ご返済期間(お借り換えの場合は残存期間) | 年 | |
| ご購入(建築)予定 | 価格 | ご購入(建築)価格(お借り換えの場合は当初ご購入時の価格) 万円 | | | | |
| | 物件所在地 | | | | | |
| | 物件種類 | 1.建売　2.マンション　3.土地　4.その他( ) | | | | |
| 現在ご利用中の住宅ローンの内容[お借り換えご希望の方のみご記入ください。] | お借入先 | 利率 | 元金残高 | 毎月返済額 | ボーナス返済額 | 最終返済期間 |
| | | 年　% | 円<br>内ボーナス分 円 | 円 | 円 | 平成　年<br>月 |
| | | 年　% | 円<br>内ボーナス分 円 | 円 | 円 | 平成　年<br>月 |
| 試算結果のご連絡先[該当する番号に○をしてください。] | 1.電話してほしい。( 自宅・携帯電話・勤務先 )<br>※ご連絡可能な時間( 時ごろ) ※平日9:00～17:00でお願いします。<br>2.郵送してほしい。　3.その他( ) | | | | | |

※本シートはご返却いたしません。ご記入内容については秘密を厳守いたします。 ※シミュレーションの結果によっては、ご希望に添えない場合もございますので、あらかじめご了承ください。

# 〈こうさん〉の住宅ローン

特別優遇金利キャンペーン
2019年 9/30(月) まで

| | | 店頭表示金利 | 優遇金利 |
|---|---|---|---|
| マイホームローン | 変動金利型*1 | 2.475% | ▶ 0.750% |
| みらい | 変動金利型*1 | 2.475% | ▶ 0.750% |
| | 2年固定*2 | 2.550% | ▶ 0.825% |
| | 3年固定*2 | 2.625% | ▶ 0.900% |
| | 5年固定*2 | 2.875% | ▶ 1.150% |
| | 10年固定*2 | 3.125% | ▶ 1.400% |

*1…優遇期間は、全期間優遇金利を適用します。(変動金利)　*2…固定金利適応期間内金利優遇、固定金利適用期間満了後、変動金利に移行します。(要件を満たしていれば変動金利の店頭金利△1.0%優遇)　※優遇金利は基準金利の変動に伴い優遇幅で変動します。　※金利には一般団信料を含みます。　※一般就業不能団信(全国保証)を付保する場合は、適用金利に一律0.10%上乗せします。　※三大疾病団信、三大就業不能団信を付保する場合は、適用金利に一律0.15%上乗せします。　※保証料は別途徴求します。　※当金庫所定の保証会社をご利用いただきます。

## 下記項目で2項目以上のお取引を頂ければ、住宅ローンの金利が優遇されます!

1. 給与振込
2. 年金振込(同居を予定する家族含む)
3. 5大公共料金のうち3項目以上
4. カードローンのご契約(教育カードローン、保証会社付カードローン)
5. クレジットカード(しんきんカード)
6. 定期預金(残高100万円以上、同居を予定する家族預金含む)
7. 定期積金(掛込金額2万円以上・自振)

## プラス 子育て支援金利優遇

融資実行時に
18歳未満のお子様がいる場合

- 1人の場合0.025%の金利優遇
- 2人以上の場合0.05%の金利優遇

興産信用金庫 KOSAN 未来へ、今日も明日も。

㊞L/C[30-554]