

金利選振型

住宅サポートローン

「ほとめるくん」



他のローンなどの借換資金
家具・家電の購入費用
引越しや仮住まい費用



700万円 まで

取扱期間

2024年4月1日(月)～2024年6月28日(金)

※2024年6月28日(金)までに保証承諾済み(仮審査承諾含む)の方

<下記の「金利優遇条件」に該当する方>

- 当金庫指定の保証会社(一社)しんきん保証基金)の保証を得られる方
- 住宅サポートローンの新規申込みをされた方

<次の項目のうち3項目以上を満たす場合「優遇金利」をご利用いただけます。>

(今回同時にお申込みいただいた商品についても該当となります。)

- 給与振込・年金振込のいずれかが当金庫口座指定となっている方
- カートローン(まつしんカートローン・まつしんきゃつする・まつしんポケットのいずれか1つ以上)ご契約の方
- 公共料金2項目以上の自動引落しを当金庫口座にてご利用の方(カード決済でも確認できれば可)
- 東北しんきんカードご契約の方
- 住宅ローンの返済用口座として「まつしん通帳アプリ」を登録された方

優遇金利

優遇条件3項目の中に
給与振込か年金振込が
あれば、さらに0.10%優遇

変動金利 年 0.75%

(基準金利2.60%まつしん短プラ連動)

3年固定 年 0.75%

(基準金利2.35%)

5年固定 年 1.10%

(基準金利2.65%)

10年固定 年 1.70%

(基準金利3.15%)

※保証料は別途年0.48%となります。

年 0.65%

年 0.65%

年 1.00%

年 1.60%

《ご注意ください》

○金利情勢により金利が大幅に変動した場合等には、本金利優遇を見直す場合がございます。○基準金利は毎月見直しを行い、金利情勢によっては、月中に変更させていただく場合がございます。○優遇金利は当初の固定金利特約期間終了までが適用となり、その後は基準金利となります。「固定金利選択自動継続」をご契約いただける場合は、当初の固定金利特約期間終了後もお借入れの全期間にわたり、3年固定金利・5年固定金利は、1.40% 10年固定金利は、1.60%、優遇いたします。○住宅サポートローンのお申込みにつきましては、当金庫所定の審査が必要となります。審査の結果、ご希望に添えない場合もございますのであらかじめご了承ください。



ナイスコミュニケーション

二本松信用金庫

まつしん住宅サポートローン「まとめるくん」 商品のご説明

商品種別 保証機関	まつしん住宅サポートローン 「まとめるくん」
ご利用いただける方・お使いみち	対象となる方 申込日時点または実行日時点において、当金庫のしんきん保証基金付住宅ローン（有担保）について、次のいずれかの条件を満たす方 審査結果が「可決」、「条件付可決」（条件を満たせる方に限る）のいずれかで、回答有効期限内の方に限ります。 実行日から6ヵ月以内 連帯債務者の方も対象となります。
	資金使途 本ローンとセットで利用するしんきん保証基金付住宅ローン（有担保）の対象住宅に関する次の費用（申込日時点で支払日から3ヵ月以内の支払済資金も可） a. インテリアや家電等購入資金 b. 引越費用、仮住まい費用 申込人またはその家族が使用する自家用自動車（オートバイ、自転車を含む）の購入等資金 申込人が当金庫を含む金融機関・信販会社等から借り入れたローン（無担保）の借換え資金（借換えに伴う繰上完済にかかる手数料を含む） 当座貸越型消費者ローンの借換え資金は、当該ローンを解約する場合に限ります。

お借入金額	700万円以内（資金使途、は合わせて500万円以内）
ご返済方法	元利均等（ボーナス併用可） 元金均等（ボーナス併用可） （据置き期間は1年以内） ボーナス返済は貸付金額の50%以内につき6ヵ月ごとの増額（ボーナス）返済併用可

ご利用期間・支払方法・必要書類	返済期間	貸付期間3ヵ月以上40年以内（ただし、本ローンとセットで利用するしんきん保証基金付住宅ローン（有担保）の保証期間内）
	支払方法	購入先等に振込
	資金使途 確認書類	<ul style="list-style-type: none"> ・ 資金使途 の場合、見積書、注文書、請求書、パンフレット等 ・ 資金使途 の場合、見積書、注文書、請求書等 ・ 資金使途 の場合、融資残高確認書類 ・ 支払済資金の場合、領収書、通帳等
保証料率	0.48%	
その他	しんきん保証基金付住宅ローン実行が条件となります。	

ご用意いただく書類

基本書類

ご本人確認書類

- ・ 運転免許証（表裏）
- ・ 運転免許証をお持ちでない場合、個人番号カード（表のみ）等

年収確認書類

- ・ 公的所得証明書、源泉徴収票等

その他必要に応じてご準備いただく書類もございます。

本店営業部	23-1215
根崎支店	23-0022
本宮支店	33-2159
岩代支店	55-2233
東和支店	46-2104
安達支店	23-3456
金色支店	23-0880

商品によっては上記基準以外の適用条件のものもございますので、詳しくはまつしん各営業店の窓口にお問い合わせください。