

リフォームプラン「美・ほーむ」

平成 22 年 11 月 8 日現在

商 品 名	・ はましんリフォームプラン「美・ほーむ」
ご利用頂ける方	<ul style="list-style-type: none"> ・ 年齢が満 20 歳以上の方。 ・ 申込人または同居家族の持家で、抵当権、差押等の各種（仮）登記がないもの。 ただし、当金庫貸付にかかる抵当権・根抵当権および他行住宅ローンにかかる抵当権は除く。 ・ 安定継続した収入がある方。 ・ （社）しんきん保証基金の保証を受けられる方。 ・ 当金庫の会員となれる方。 当金庫の地区内に住所または居所を有する方。 当金庫の地区内の事業所に勤務されている方。 上記条件のいずれかに該当される方であれば、当金庫に出資していただき、会員となることができます。 なお、会員となっていたかなくともご融資させていただくことが可能な場合もございますので、詳しくは当金庫本支店までお問い合わせ下さい。
お 使 い み ち	<ul style="list-style-type: none"> ・ 増改築・修繕資金およびそれに伴う諸費用 ・ リフォームローンの借換資金 ・ 住宅ローンの借換資金 <p>ただし、リフォームローンと同時にお申込みいただく場合に限りです。</p> <ul style="list-style-type: none"> ・ リフォームに付帯して必要となるインテリア等の購入資金は、リフォームと合わせた申し込みの場合 100 万円まで可能とします。 支払済資金や支払先が申込人またはその配偶者、親、子が営む法人・自営業の場合は、保証の対象となりません。
ご 融 資 金 額	・ 1 万円以上 1,000 万円以内（1 万円単位）とします。
ご 利 用 期 間	・ 3 ヶ月以上 15 年以内とします。
ご 融 資 利 率	<ul style="list-style-type: none"> ・ 「変動金利型」とします。 ・ 当金庫の所定の利率を適用させていただきます。なお、ご融資利率は金融情勢などに応じ変動します。
変 動 金 利 の お 取 扱	<ul style="list-style-type: none"> ・ ご融資後の利率については、毎年 4 月 1 日および 10 月 1 日現在の当金庫が定める「短期プライムレート」を基準として、年 2 回見直しを行います。 ・ 4 月 1 日基準の融資利率は 7 月返済分から、10 月 1 日基準の融資利率は翌年の 1 月返済分から適用されます。
ご 返 済 方 法	<ul style="list-style-type: none"> ・ 証書貸付形式とします。 ・ 元利均等・元金均等の 2 種類のご返済方法があります。 ・ ボーナス併用（ご融資金額の 50% 以内につき 6 ヶ月毎）も可能です。 ・ 据置期間は、最長 6 ヶ月間を限度とします。

利息計算方法	<ul style="list-style-type: none"> ・ 利息は後払いとし、約定返済金額とともにお支払いいただきます。 なお、付利単位は1円とし、次の計算による利息をお支払いいただきます。 ・ 元利均等返済の場合（初回を除く）：$\text{ご融資残高} \times \text{年利率} \times \text{月数} \times 1/12$。（円未満切捨て） ・ 元金均等返済の場合、および元利均等返済の初回返済の場合：$\text{ご融資残高} \times \text{年利率} \times \text{日数} \times 1/365$。（円未満切捨て）
保証人・担保	<ul style="list-style-type: none"> ・ （社）しんきん保証基金の保証をご利用いただきますので原則として保証人は必要ありません。 ・ ご融資金額・ご融資期間に応じた保証料が必要となります。 保証料は、一括払いとなります。別表のしんきん保証基金の保証料表を参考にしてください。 ・ 担保は必要ありません。
手数料等	<ul style="list-style-type: none"> ・ 条件変更取扱手数料等（借入期間の延長、返済金額の変更等）については、当金庫所定の手数料をいただきます。詳しくは「諸手数料一覧」をご覧ください。
必要書類	<ul style="list-style-type: none"> ・ 所定の書類が必要となります。
その他	<ul style="list-style-type: none"> ・ 工事契約先等へ振込みしていただきます。 ・ お申込に関しては事前の審査をさせていただきます。結果によっては、ご希望に添えない場合もございますので、あらかじめご了承ください。 ・ 現在のご融資利率やご返済額の試算については、当金庫本支店窓口にお問い合わせください。