

平成 22 年 9 月 27 日

各 位

帯 広 信 用 金 庫

エコリフォームの金利引き下げの開始について

当金庫では、最近特に関心の高まっている太陽光発電などエコリフォームのニーズにお応えするため、平成 22 年 9 月 27 日（月）より、エコリフォームを実施のお客様には、通常金利より金利を引き下げのお取扱いを開始いたします。

お客様のエコリフォームの一助となりますよう、取扱いの開始をお知らせします。

記

1. 対象ローン
住居（すまい）るローン（リフォーム資金）
2. 金利引き下げ対象のエコリフォーム
太陽光発電
電化リフォーム（給湯、厨房、暖房設備の何れか 1 種類以上の電化）
省エネ機器（天然ガスを利用した高効率給湯暖房熱源機など）
ペレットストーブ
3. 金利の引下げ幅
基準金利 4.55%（保証料含む）より 0.30%
その他、当金庫とのお取引内容（給与振込など）により最大 1.70%
詳しくはパンフレットをご覧ください。

以 上

お問い合わせ先

帯広信用金庫 営業推進部

0155-24-3171

おびしん すまい 住居るローン

仮審査

WEBで 24時間受付中!!

カン
タン
ベ
ン
リ
タ
ン

クリックからはじめるローン

帯広信金

検索

お気軽にご利用下さい。

リフォーム資金

借換資金

ご利用いただける方

- ・満20歳以上 65歳以下で完済時満75歳以下の方
- ・勤続年数2年以上で前年度税込み年収150万円以上の給与所得者の方
または営業年数3年以上で前年度税込み年収400万円以上の自営業者の方
- ・借換資金の場合、返済実績が5年以上（ステップ償還をご利用、または2度目の借換の場合は7年以上）、かつ直近1年間に返済遅延のない方
- ・(株)ジャックスの保証を受けられる方

お使いみち

- ・住宅の増改築資金、住宅の設備機器購入資金
- ・既往住宅ローンの借換資金
ただし、無担保の住宅ローンは除きます。

ご融資金額

- ・10万円以上1,000万円以内
(1万円単位)
- ・50万円以上1,000万円以内
(1万円単位)

ご融資期間

- ・6カ月以上15年以内
ただし、ご融資金額が300万円以下の場合
は10年以内
- ・6カ月以上20年以内で、かつ既往住宅
ローンの残余年数プラス3年以内

ご融資利率

(平成22年9月27日現在)

- ・変動金利型: 基準金利 年4.55% (保証料含む)
- ・当金庫の短期プライムレートの変更に合わせて変動します。

ご返済方法

- ・毎月元利均等払
- ・ご融資額の50%まで6カ月毎のボーナス時増額返済の併用も可能です。

団体信用生命保険

- ・原則としてご加入いただきます。
ただし、ご融資金額が300万円以下の
場合はご加入いただかなくてもお取扱いが
可能です。
- ・ご加入される場合、保険料はご融資利率
に0.30%上乘せとなります。
- ・原則としてご加入いただきます。
なお、保険料は当金庫が負担します。

連帯保証人

- ・(株)ジャックスが保証しますので、原則不要です。
ただし、次に該当する場合は連帯保証人が必要となります。
- ①ご融資の対象となる不動産に共有者がいる場合は、不動産の共有者
- ②所得の合算者(同居親族に限る)がいる場合は、所得合算者
- ③(株)ジャックスが連帯保証人を条件とした場合
- ④300万円超のご融資で団体信用生命
保険に加入しない場合は、原則法定相
続人
- ④団体信用生命保険に加入しない場合
は、原則法定相続人

担保

- ・不要です。
- ・不要です。
ただし、既往住宅ローンの担保は抹消して
いただきます。

手数料

- ・次に該当する場合は手数料が必要となります。
- ①期限前一括返済または一部繰上返済
1件 返済元金に対して0.525% ただし52,500円が上限となります。(消費税込)
- ②条件変更(割賦金見直しまたは期間延長のともなうもの)
1件 10,500円(消費税込)

※店頭にて「説明書」をご用意しています。