

今回新たに

せんなん固定金利型住宅ローン『マックス』が

リニューアルしました！！

それに加え

新商品「借換専用住宅ローン」・「震災復興住宅ローン」が

発売になりました！！

仙南信用金庫の3年・5年・10年固定金利型住宅ローン『マックス』は、たいへんご好評をいただいております。

また、お客様のさまざまなニーズにお応えすべく、資金使途毎の商品を取扱開始しましたのでお知らせします。

今後も、夢のマイホーム建設や住宅ローンの借換をお手伝いしてまいります。

記

◆ 当初適用金利（平成23年8月1日現在）

### 住宅ローン・マックス

新築・中古住宅購入等をお考えの方に

固定期間	通常金利	取扱期間限定 特別金利	マックス	マックス 適用による 引下げ後 金利	マックスA	マックスと マックスAの 組み合わせ後 金利
3年固定	1.85%	1.30%	▲0.2%	1.10%	▲0.1%	1.00%
5年固定	2.15%	1.50%		1.30%		1.20%
10年固定	2.85%	2.00%		1.80%		1.70%

※ 当初固定期間終了後は全期間、通常金利より0.5%を引下げします。

## 借換専用住宅ローン

他金融機関からのお借換をお考えの方に

固定期間	通常金利	取扱期間限定／適用金利
3年固定	1.85%	1.00%
5年固定	2.15%	1.20%
10年固定	2.85%	1.70%

※ 当初固定期間終了後は全期間、通常金利より0.5%を引下げします。

## 震災復興住宅ローン

東日本大震災により被害を受け、新築・住宅購入、住宅の建て替え・住み替えが必要となった方に

固定期間	通常金利	取扱期間限定／適用金利
3年固定	1.85%	0.8%
5年固定	2.15%	1.00%
10年固定	2.85%	1.50%

※ 当初固定期間終了後は全期間、通常金利より0.5%を引下げします。

◆詳しくは、当金庫窓口にお問い合わせください ♪♪♪♪♪

新築・中古住宅購入等をお考えの方に！

せんなんしんきん 固定金利型

好評取扱中

# 住宅ローン・マックス

マックス・マックスA

取扱期間：平成23年8月1日～平成24年3月31日

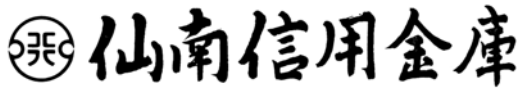
平成23年8月1日現在

3年固定金利型	5年固定金利型	10年固定金利型
<b>年1.00%</b>	<b>年1.20%</b>	<b>年1.70%</b>
マックスA	マックスA	マックスA
(当初固定金利期間適用)	(当初固定金利期間適用)	(当初固定金利期間適用)
(ご参考) 3年固定の通常金利 年 1.85%	(ご参考) 5年固定の通常金利 年 2.15%	(ご参考) 10年固定の通常金利 年 2.85%

※毎月15日に金利の見直しを行っておりますので、詳しい金利については窓口までお問い合わせ下さい

住宅ローンマックスをご利用いただくと・・・  
当初固定期間終了後、残りの期間については「終了時点の通常金利」から  
**ず～っと▲0.5%!!**

詳しくは窓口にお問い合わせください



## 【マックス(およびマックスA)金利適用条件】

マックス	<p>下記のお取引のうち選択基準の中から3項目該当にて特別金利から0.2%引下げいたします ※住宅ローンのご利用と同時のご契約でも該当します。</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・当金庫に給与振込を指定している方。</li> <li>・当金庫に公共料金の自動支払及び学費自動支払のうち3種類以上のお取引がある方。</li> <li>・当金庫に年金振込を指定している方。(同居する家族も含みます。)</li> <li>・当金庫の個人カードローンを契約されている方。</li> <li>・当金庫のクレジットカード(VISA)を契約されている方。</li> <li>・当金庫に申込時点の定期性預金残高が200万円以上ある方。 (同居する方のお取引を含め、当該預金は住宅資金としての自己資金を含みます。)</li> </ul>
マックスA	自己資金20%以上の場合、特別金利から0.1%引下げいたします

※マックスとマックスAを組み合わせることで特別金利から最大で0.3%の金利引下げをいたします

	通常金利	期間限定特別金利	マックス	「マックス」適用による引下げ後金利	マックスA	「マックス」および「マックスA」適用による引下げ後金利
3年固定	1.85%	1.30%	▲0.20%	1.10%	▲0.10%	1.00%
5年固定	2.15%	1.50%		1.30%		1.20%
10年固定	2.85%	2.00%		1.80%		1.70%

(平成23年8月1日現在)


## 【ご利用条件】

お借入時年齢	満20歳以上60歳以下で、最終返済時年齢満80歳未満の方
ご融資金額	50万円以上8,000万円以内(単位1万円) ただし、前年の年収が100万円以上の安定継続した収入のある方で、年収などによる限度額が定められています。
ご融資期間	最長35年以内
ご返済方法	毎月の元利均等または元金均等返済(ボーナス返済の併用もご利用できます。)
担保	ご融資対象の土地・建物に第1順位の抵当権を設定させていただきます。 ただし、住宅金融支援機構など公的融資がある場合は後順位でも可
団体信用生命保険	当金庫指定の団体信用生命保険にご加入適確な方
火災保険	建物には時価相当額の長期火災保険をつけていただき、保険金請求権に対して質権を設定させていただきます。(保険料は一括納付)
保証	しんきん保証基金または全国保証(株)等の保証をつけさせていただきます。 保証料は、お客さまのご負担となりますが、ご希望により保証料を含めご融資できます。

## 【手数料について】

A. 固定金利選択手数料	固定金利型住宅ローンを選択された場合には、選択の都度5,250円がかかります。
B. 繰上返済手数料	(1) 固定金利期間中に繰上返済をなされた場合は、次の手数料がかかります。 a. 臨時内入手数料21,000円 b. 繰上返済手数料31,500円 (2) 変動金利型で繰上返済をなされる場合は、5,250円の手数料がかかります。
C. 抵当権新規設定手数料	抵当権新規設定手数料として31,500円がかかります。

ご不明な点などございましたらお気軽に仙南信用金庫本支店へお問い合わせください

 仙南信用金庫

ホームページ <http://www.shinkin.co.jp/sennan>

本店営業部 ☎ (0224) 25-3171	愛宕橋支店 ☎ (022) 221-4381	船迫支店 ☎ (0224) 55-2783
船岡支店 ☎ (0224) 55-2451	原町支店 ☎ (022) 232-1261	蔵王支店 ☎ (0224) 32-3016
大河原支店 ☎ (0224) 53-1275	岩沼支店 ☎ (0223) 22-3141	七ヶ宿支店 ☎ (0224) 37-2141
角田支店 ☎ (0224) 63-1351	二日町支店 ☎ (022) 262-6040	白石東支店 ☎ (0224) 25-0041
村田支店 ☎ (0224) 83-2231	白石駅前支店 ☎ (0224) 25-5411	
川崎支店 ☎ (0224) 84-2140	名取支店 ☎ (022) 384-4871	

他金融機関からのお借換をお考えの方に！

せんなんしんきん 固定金利型

好評取扱中

# 借換専用住宅ローン

取扱期間：平成23年8月1日～平成24年3月31日

平成23年8月1日現在

3年固定金利型

年**1.00%**

(当初固定金利期間適用)

(ご参考)

3年固定の通常金利  
年 1.85%

5年固定金利型

年**1.20%**

(当初固定金利期間適用)

(ご参考)

5年固定の通常金利  
年 2.15%

10年固定金利型

年**1.70%**

(当初固定金利期間適用)

(ご参考)

10年固定の通常金利  
年 2.85%

※毎月15日に金利の見直しを行っておりますので、詳しい金利については窓口までお問い合わせ下さい

借換専用住宅ローンをご利用いただくと・・・

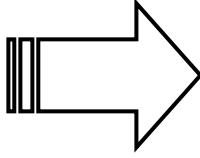
当初固定期間終了後、残りの期間については「終了時点の通常金利」から  
**ず〜っと▲0.5%!!**

詳しくは窓口にお問い合わせください

 仙南信用金庫

【借換専用住宅ローン金利適用条件】

・他金融機関からのお借換をお考えの方

	通常金利	当初固定期間の 適用金利	借換専用住宅ローン 適用金利
3年固定	1.85%		1.00%
5年固定	2.15%		1.20%
10年固定	2.85%		1.70%

(平成23年8月1日現在)

※当初固定期間終了後、残りの期間については、「終了時点の通常金利」から  
ず〜っと0.5%引下げいたします。


【ご利用条件】

お借入時年齢	満20歳以上60歳以下で、最終返済時年齢満80歳未満の方
ご融資金額	50万円以上8,000万円以内(単位1万円) ただし、前年の年収が100万円以上の安定継続した収入のある方で、年収などによる限度額が定められています。
ご融資期間	最長35年以内
ご返済方法	毎月の元利均等または元金均等返済(ボーナス返済の併用もご利用できます。)
担保	ご融資対象の土地・建物に第1順位の抵当権を設定させていただきます。 ただし、住宅金融支援機構など公的融資がある場合は後順位でも可
団体信用生命保険	当金庫指定の団体信用生命保険にご加入適確な方
火災保険	建物には時価相当額の長期火災保険をつけていただき、保険金請求権に対して質権を設定させていただきます。(保険料は一括納付)
保証	しんきん保証基金または全国保証(株)等の保証をつけさせていただきます。 保証料は、お客さまのご負担となりますが、ご希望により保証料を含めご融資できます。

【手数料について】

A. 固定金利選択手数料	固定金利型住宅ローンを選択された場合には、選択の都度5,250円がかかります。
B. 繰上返済手数料	(1)固定金利期間中に繰上返済をなされた場合は、次の手数料がかかります。 a. 臨時内入手数料21,000円 b. 繰上返済手数料31,500円 (2)変動金利型で繰上返済をなされる場合は、5,250円の手数料がかかります。
C. 抵当権新規設定手数料	抵当権新規設定手数料として31,500円がかかります。

ご不明な点などございましたらお気軽に仙南信用金庫本支店へお問い合わせください

 仙南信用金庫

ホームページ <http://www.shinkin.co.jp/sennan>

本店営業部 ☎ (0224) 25-3171	愛宕橋支店 ☎ (022) 221-4381	船迫支店 ☎ (0224) 55-2783
船岡支店 ☎ (0224) 55-2451	原町支店 ☎ (022) 232-1261	蔵王支店 ☎ (0224) 32-3016
大河原支店 ☎ (0224) 53-1275	岩沼支店 ☎ (0223) 22-3141	七ヶ宿支店 ☎ (0224) 37-2141
角田支店 ☎ (0224) 63-1351	二日町支店 ☎ (022) 262-6040	白石東支店 ☎ (0224) 25-0041
村田支店 ☎ (0224) 83-2231	白石駅前支店 ☎ (0224) 25-5411	
川崎支店 ☎ (0224) 84-2140	名取支店 ☎ (022) 384-4871	

東日本大震災により被害を受け、新築・住宅購入、住宅の建て替え、住み替えが必要となった方に!

せんなんしんきん 固定金利型

好評取扱中

# 震災復興住宅ローン

取扱期間:平成23年8月1日~平成24年3月31日

平成23年8月1日現在

3年固定金利型

年**0.80%**

(当初固定金利期間適用)

(ご参考)

3年固定の通常金利  
年 1.85%

5年固定金利型

年**1.00%**

(当初固定金利期間適用)

(ご参考)

5年固定の通常金利  
年 2.15%

10年固定金利型

年**1.50%**

(当初固定金利期間適用)

(ご参考)

10年固定の通常金利  
年 2.85%

※毎月15日に金利の見直しを行っておりますので、詳しい金利については窓口までお問い合わせ下さい

震災復興住宅ローンをご利用いただくと...

当初固定期間終了後、残りの期間については「終了時点の通常金利」から  
**ず〜っと▲0.5%!!**

詳しくは窓口にお問い合わせください

 仙南信用金庫

【震災復興住宅ローン金利適用条件】

- ・ 震災により被害を受け、新築・住宅購入、住宅の建て替え、住み替えが必要となった方で、罹災証明のご提示をいただける方
- ・ 当金庫所定のお取扱い基準を満たされる方

	通常金利	当初固定期間の 適用金利	震災復興住宅ローン 適用金利
3年固定	1.85%		0.80%
5年固定	2.15%		1.00%
10年固定	2.85%		1.50%

(平成23年8月1日現在)

※当初固定期間終了後、残りの期間については、「終了時点の通常金利」から  
ず〜っと0.5%引下げいたします。

【ご利用条件】

お借入時年齢	満20歳以上60歳以下で、最終返済時年齢満80歳未満の方
お使いみち	新築・住宅購入のほかに、既存の住宅借入金の借換えを伴う建て替え、住み替えを含みます。
ご融資金額	50万円以上8,000万円以内(単位1万円) ただし、前年の年収が100万円以上の安定継続した収入のある方で、年収などによる限度額が定められています。
ご融資期間	最長35年以内
ご返済方法	毎月の元利均等または元金均等返済(ボーナス返済の併用もご利用できます。)
担保	ご融資対象の土地・建物に第1順位の抵当権を設定させていただきます。 ただし、住宅金融支援機構など公的融資がある場合は後順位でも可
団体信用生命保険	当金庫指定の団体信用生命保険にご加入適確な方
火災保険	建物には時価相当額の長期火災保険をつけていただき、保険金請求権に対して質権を設定させていただきます。(保険料は一括納付)
保証	しんきん保証基金または全国保証(株)等の保証をつけさせていただきます。 保証料は、お客さまのご負担となりますが、ご希望により保証料を含めご融資できます。














【手数料について】

A. 固定金利選択手数料	固定金利型住宅ローンを選択された場合には、選択の都度5,250円がかかります。
B. 繰上返済手数料	(1)固定金利期間中に繰上返済をなされた場合は、次の手数料がかかります。 a. 臨時内入手数料21,000円 b. 繰上返済手数料31,500円 (2)変動金利型で繰上返済をなされる場合は、5,250円の手数料がかかります。
C. 抵当権新規設定手数料	抵当権新規設定手数料として31,500円がかかります。

ご不明な点などございましたらお気軽に仙南信用金庫本支店へお問い合わせください

 仙南信用金庫

ホームページ <http://www.shinkin.co.jp/sennan>

本店営業部	 (0224) 25-3171	愛宕橋支店	 (022) 221-4381	船迫支店	 (0224) 55-2783
船岡支店	 (0224) 55-2451	原町支店	 (022) 232-1261	蔵王支店	 (0224) 32-3016
大河原支店	 (0224) 53-1275	岩沼支店	 (0223) 22-3141	七ヶ宿支店	 (0224) 37-2141
角田支店	 (0224) 63-1351	二日町支店	 (022) 262-6040	白石東支店	 (0224) 25-0041
村田支店	 (0224) 83-2231	白石駅前支店	 (0224) 25-5411		
川崎支店	 (0224) 84-2140	名取支店	 (022) 384-4871		