

〔無担保リフォームローン〕

項 目	内 容																	
1. 商品名	しずおか信用金庫「無担保リフォームローン」																	
2. 資金用途	<p>新築または購入後 3 年以上経過した自己又は家族所有の住宅にかかる次の資金</p> <p>A. 自家の増改築・修繕資金 B. システムキッチン・ユニットバス・トイレ等の購入および工事資金 C. 造り付け家具（建物と一体となるもの） D. 環境・福祉・住宅機能アップに係わる器材購入および工事資金 a. 耐震・耐火・消化設備等の防災型リフォーム b. 太陽光発電・冷暖房給湯等の環境配慮型リフォーム c. バリアフリー・高齢者設備等の福祉対応型リフォーム d. 住宅機能アップ型リフォーム</p> <p>新築または購入後 6 ヶ月以上経過した自己又は家族所有の住宅にかかる次の資金</p> <p>A. 門扉・造園等のエクステリア、照明器具等のインテリア購入および工事資金 B. マイカー車庫の新築・増改築資金（自己又は家族所有の敷地内に限ります）</p>																	
3. 借入資格	<p>次の条件を満たし、保証会社の保証を受けられる方 金庫の営業地区内に住所又は勤務先を有する方 年齢が満 20 歳以上 65 歳以下かつ最終返済時の年齢が 70 歳以下の方。 同一勤務先に 2 年以上お勤めの給与所得者、または、同一事業の営業年数が 3 年以上の個人事業主の方 前年度税込年収が 200 万円以上の方 団体信用生命保険にご加入できる方（保険料は当金庫が負担いたします）</p>																	
4. 融資期間	<p>1 年以上 10 年以内 ただし、資金用途の に該当する場合は、1 年以上 5 年以内となります。</p>																	
5. 融資金額	<p>10 万円以上 700 万円以内（10 万円単位） ただし、資金用途の に該当する場合は 10 万円以上 100 万円以内</p>																	
6. 融資利率および返済額変動基準	<p>ご融資の利率は、3 月 1 日および 9 月 1 日を基準とした当金庫の基準長期プライムレートに 1.3% 上乗せした利率を基準として、この基準金利の変更に伴ってその変更幅と同一幅で変動します。</p> <p>ご融資後の利率は、4 月 1 日および 10 月 1 日の年 2 回見直しをおこない、それぞれ 6 月、12 月の約定返済日の翌日より新利率が適用されますが、毎月およびボーナス分の返済額は 5 年間変わりません。ただし、返済額の内訳において、元金と利息の割合が変わります。</p> <p>返済額の見直しは 5 年毎行いますが、利率が上昇した場合の新しい返済額の増加分は、旧返済額の 25% 以内となります。</p> <p>当初の借入期間が満了しても、未返済残高がある場合は、原則として期日に一括返済していただきます。</p>																	
7. 返済方法	<p>元利均等毎月返済〔毎月決まった金額（元金 + 利息）を、ご指定の預金口座から引落とさせていただきます。〕 *6 カ月毎のボーナスによる増額返済もあります。この場合、ボーナス返済分の元金は融資金の 50% 以内となります。</p>																	
8. 繰上げ返済等の手数料	<p>ご融資後に、融資金額の繰上返済等を行う際には、下記手数料（消費税込み）をいただきます。</p> <table border="1"> <tbody> <tr> <td rowspan="4">全額繰上返済</td> <td>実行後 3 年以内</td> <td>3,150 円</td> </tr> <tr> <td>実行後 3 年超 5 年以内</td> <td>2,100 円</td> </tr> <tr> <td>実行後 5 年超 7 年以内</td> <td>1,050 円</td> </tr> <tr> <td>実行後 7 年超</td> <td>無料</td> </tr> <tr> <td rowspan="2">一部繰上返済</td> <td>一部繰上返済のみ</td> <td>3,150 円</td> </tr> <tr> <td>条件変更を伴う場合</td> <td>5,250 円</td> </tr> <tr> <td>条件変更</td> <td></td> <td>5,250 円</td> </tr> </tbody> </table>	全額繰上返済	実行後 3 年以内	3,150 円	実行後 3 年超 5 年以内	2,100 円	実行後 5 年超 7 年以内	1,050 円	実行後 7 年超	無料	一部繰上返済	一部繰上返済のみ	3,150 円	条件変更を伴う場合	5,250 円	条件変更		5,250 円
全額繰上返済	実行後 3 年以内		3,150 円															
	実行後 3 年超 5 年以内		2,100 円															
	実行後 5 年超 7 年以内		1,050 円															
	実行後 7 年超	無料																
一部繰上返済	一部繰上返済のみ	3,150 円																
	条件変更を伴う場合	5,250 円																
条件変更		5,250 円																

〔無担保リフォームローン 〕

項 目	内 容
9．担保	不要です。
10．保証	株式会社中部しんきんカードをご利用いただきます。(保証会社への保証料は融資利率に含まれます)
11．その他参考事項	返済額、金利など詳しくお知りになりたい方は、窓口までお問い合わせください。店頭に「説明書」をご用意しております。 諸条件によりお申し出に添えない場合がありますので、あらかじめご承知おきください。
12．苦情処理措置・紛争解決措置	<p>苦情処理措置 本商品の苦情等は、当金庫営業日に、営業店または本部コンプライアンス統括部（当金庫営業日 9 時～17 時、電話：0120-001-772）にお申し出ください。</p> <p>紛争解決措置 東京弁護士会（月～金曜日（祝日、年末年始除く）9時30分～12時・13時～15時、電話：03 - 3581 - 0031）、第一東京弁護士会（月～金曜日（祝日、年末年始除く）10時～12時・13時～16時、電話：03 - 3595 - 8588）、第二東京弁護士会（月～金曜日（祝日、年末年始除く）9時30分～12時・13時～17時、電話：03 - 3581 - 2249）の仲裁センター等で紛争の解決を図ることも可能ですので、利用を希望されるお客さまは、当金庫営業日に、上記コンプライアンス統括部または全国しんきん相談所（信用金庫営業日9時～17時、電話：03 - 3517 - 5825）にお申し出ください。</p>