印刷通販プリントネット Printnet

空き家解体ローン

変動金利 年2.55%（保証料含む）

●空き家のままだと不安だなあ…。
●解体するにはまとまったお金が必要だなあ…。

しんきんへ、ぜひご相談ください。

POINT 1 最高 **500** 万円までご融資！

POINT 2 ご本人・ご家族所有の空き家解体費用から、それに伴う諸費用にもご利用いただけます。

ご利用いただける方	●満 20 歳以上の個人の方 ●安定継続した収入のある方 ●当金庫の営業地区内に居住あるいは勤務されている方 ●(一社)しんきん保証基金の保証が受けられる方
お使いみち	●お申込本人またはご家族が所有する空き家の解体費用およびそれに伴う諸費用(滅失登記費用等を含む) ※対象建物に(根)抵当権の設定がある場合は、(根)抵当権者の了承および抹消への協力を得ていることが条件となります。 ※事業専用で使用していた建物の場合は取扱いできません。
ご融資金額	●500 万円以内(1 万円単位)
ご融資期間	●3 ヶ月以上 15 年以内(1 ヶ月単位)
ご融資利率	●変動金利型 ※変動金利の基準…借入後の利率は基準金利(当金庫短期貸出最優遇金利)の変更に伴い、その変更幅と同じだけ引き下げまたは引き上げられます。なお、変更日から 2 週間後の応答日の翌日以降、最初に到来する利息支払日の翌日からの適用となります。
保証料	●金利に含まれます。
ご返済方法	●毎月元金均等または元利均等返済とし、ボーナス月増額返済もできます(ボーナス返済部分の元金は、お借入金額の 50%までとなります)。
担保・保証人	●(一社)しんきん保証基金が保証しますので担保・保証人は不要です。
団体信用生命保険	●団体信用生命保険にご加入いただきます(保険料は当金庫が負担いたします)。
ご用意いただくもの	●ご印鑑 ローン返済用口座として使用される預金口座のお届印鑑 ●ご本人確認書類(運転免許証等) ●ご融資金額 100 万円超の場合は、前年度の年収確認書類 ●見積書・注文書・請求書等の資金使途確認書類 ●対象となる建物の不動産登記簿謄本または全部事項証明書(申込日時点で発行日から 3 ヶ月以内のもの) ●日本国籍以外の方は、特別永住者証明書
その他	●ご融資金は、原則として工事契約先等へお振込みによりお支払いいただきます。 なお、お振込み手数料についてはお客様負担となりますので、あらかじめご了承願います。

■実際にお借入いただく日の金利が適用となり、お申込み時の金利と異なる場合があります。
■審査の結果、ご希望に添えない場合もございますので、あらかじめご了承ください。
■金融情勢の変化などにより内容を変更・中止させていただく場合がございます。
■毎月のご返済額等につきましては、当金庫ホームページまたは窓口にて試算いたしますので、お気軽にお問合せください。
■詳しくは、本支店窓口までお問合せください。なお、窓口に商品概要説明書をご用意しております。

この街を 笑顔でつなぐ おつきあい
徳島信用金庫

2024 年 10 月 1 日現在

印刷通販プリントネット Printnet