

お客様のくらし応援宣言！！

あばしりしんきん

2024年5月1日～2024年9月30日まで

特別金利キャンペーン

無担保住宅ローン

ワイド
W

当初10年固定金利

プライム

年 **2.03%** (保証料含む) 年 **1.89%** (保証料含む)

■ご融資金額 **2,000** 万円まで ■ご融資期間 **25** 年以内

自宅の購入資金・リフォーム資金・空き家解体資金・住宅ローンの借換資金にご利用いただけます

ご利用いただける方

- 当金庫の会員もしくは会員となれる資格を有する満18歳以上の方。
- 安定継続した収入がある方。
- しんきん保証基金の保証を得られる方。

お使いみち

- 申込人が居住（居住予定を含む）し申込人もしくはその家族が所有している自宅、またはその家族が居住（居住予定を含む）し申込人が所有している自宅にかかる次の資金
 - ①不動産の購入資金、新築資金、建て替え資金、リフォーム（増改築・修繕）資金およびそれに伴う諸費用
 - ※上記①に付随して必要となるインテリアや家電等購入資金も可（ただし、①と合わせた申込みで100万円以内）
 - ※土地のみの購入資金は、隣地購入、底地購入を対象とする
 - ②申込人が①を用途として当金庫を含む金融機関から借り入れたローンの借換え資金および借換えに伴う繰上完済にかかる手数料
 - ③申込人が①を用途として当金庫を含む金融機関から借り入れた住宅ローンまたはそれを借換えたもの（借換え直前3カ月の約定返済で、3営業日以上の履行遅滞が1度もないものに限る）の借換え資金および借換えに伴う繰上完済にかかる手数料
- 【申込時点における対象となる物件の条件】
申込人もしくはその家族の持家で、抵当権・差押等の各種（仮）登記がないもの
※次のものは各種（仮）登記から除く
 - ・網走信用金庫貸付（事業資金、住宅ローン（代理貸付を含む）等）にかかる抵当権および根抵当権
 - ・本件の借換えて抹消となる他行住宅ローンにかかる抵当権および根抵当権
- 本人またはその家族が所有する空き家の解体に関する資金およびそれに伴う諸費用。
ただし、お使いみちが空き家の解体に関する資金の場合、ご融資期間は20年以内、ご融資金額は500万円までとなります。

ご返済方法

- 元金均等払い・元利均等払い（ボーナス返済はご融資金額の50%以内で年2回6カ月毎の返済）

保証人・担保

- 保証会社の保証をご利用いただけますので原則必要ありませんが、ご融資金額が1,000万円を超える場合で団体信用生命保険に加入できない場合には、法定相続人の方1名の連帯保証人が必要となります。

団体信用生命保険

- 保険加入は任意です。ただし、ご融資金額が1,000万円を超える場合には、原則団体信用生命保険にご加入いただけます。
- 団体信用生命保険にご加入される場合は、ご融資利率に0.5%上乗せさせていただきます。

その他

- 固定期間経過時点で再度固定期間を選択される場合、固定期間再設定手数料が必要となります。
- 期限前に繰上完済や元金の一部入金をされる場合、手数料が必要となります。詳しくは店頭の各種手数料一覧をご参照願います。

- 詳しくはお近くの本支店窓口または、「あばしりしんきんローン相談室」までお問い合わせください。

フリーダイヤル **0120-44-5188**（道内からの通話無料）

※受付時間：平日9:00～16:50（土曜・日曜・祝祭日除く）

※審査（再審査含みます）の結果ご希望に添えない場合もございますので、あらかじめご了承下さい。

※詳しくは、お近くの本支店窓口までお問い合わせください。



インターネットでのお申込みはこちら

●網走信用金庫WEBサイト

<https://www.shinkin.co.jp/abashiri/>

2024年5月1日現在