

浦和支店の ZEB Ready 化

浦和支店は ZEB Ready（再生可能エネルギーを除き、基準一次エネルギー消費量から 50%以上の一次エネルギー消費量削減に適合した建物）の基準をクリアし、省エネルギー化を実現しています。

BELS 評価書

申請者の連絡先
埼玉県川口市中青木二丁目13番21

申請者の氏名又は名称
青木信用金庫 理事長 清水博司

下記の建築物に関して、BELS 評価業務方法書に従って評価を行った結果について証します。
なお、評価結果については、提出を受けた図書にて評価したものであり、それ以降の計画の変更や時間経過などによる変化がないことを保証するものではありません。

建築物の所在地 埼玉県さいたま市緑区原山一丁目113番7他	地域区分 B	評価結果	
名称 青木信用金庫 浦和支店			
建築物に関する基本的事項 階数 地上2階 構造 鉄骨造 延べ面積 693.22㎡ 新築竣工時期（計画中の場合は予定時期） 2021年6月21日			
申請対象部分に関する基本的事項 用途 事務所 改修の竣工時期（※1）			
<small>（※1）申請対象部分に該当する場合は記載されます。</small>			
評価結果			
■一次エネルギー消費量基準			
評価手法（※2）	非住宅部分	住宅部分（共用除く）	対象外
BEIの値（削減率）（※3）	新築（改修後等） 0.46（57%削減）	改修前 399	506
単位面積当たりの一次エネルギー消費量（MJ/㎡・年）	基準値（その他除く） 848	設計値（その他含む）	1,050
■外皮性能基準			
外皮性能	非住宅部分 適合	住宅部分	-

（※2）平成29年基準とは、建築物エネルギー消費性能評価等に関する省令（平成29年経済産業省令・国土交通省令第1号）に基づき算出されます。
（※3）削減率とは、設計一次エネルギー消費量（その他一次エネルギー消費量除く）の基準一次エネルギー消費量（その他一次エネルギー消費量除く）からの削減率をいいます。

特記事項	
■「ZEB マーク」又は「ZEH マーク」、「ゼロエネ相当」、「ZEH M マーク」に関する事項	ZEB Ready
再生可能エネルギーを除いた設計一次エネルギー消費量の基準一次エネルギー消費量からの削減率（※4）	57%削減
再生可能エネルギーを加えた設計一次エネルギー消費量の基準一次エネルギー消費量からの削減率（※4）	
<small>（※4）設計・基準一次エネルギー消費量は、「その他一次エネルギー消費量」を除きます。また、再生可能エネルギー量の対象は敷地内（オンサイト）に限られ、自家消費分は、電圧が70V以下の場合は、住宅の場合、再生可能エネルギーは再生可能エネルギー等とし、太陽光発電システム、ソーラーストレージシステム等の接続によるエネルギーをいいます。</small>	
評価書交付年月日	2021年8月30日
評価書交付番号	016-51-2021-00122
評価機関名	一般財団法人さいたま住宅検査センター 評価員氏名 畑井 正広

