

無担保住宅ローン

令和5年6月20日現在

貸付内容基準	資金用途	・不動産の購入資金、新築資金、建て替え資金等及びそれに伴う諸費用 ・住宅ローンの借換資金
	融資金額	1,500万円以内（1万円単位）
	融資形式	証書貸付 （変動金利型）（固定金利型・3年固定・5年固定・10年固定）
	返済方法	元利均等毎月返済（ボーナス併用可） （ボーナス返済は融資金額の50%以内） （元金返済据置期間は6ヵ月以内）
	融資利率	当金庫所定の利率を適用させていただきます
	融資期間	3ヵ月以上20年以内
	団体信用生命保険	融資金額が1,000万円を超える場合、加入が必要です。
	保証料	別途必要になります
対象者基準	年齢	満18歳以上の方
	勤続年数	制限はありません
	年収制限	安定継続した収入のある方
	付帯条件	原則支払先への融資金の振込が必要です 保証会社の保証を受けられ、当金庫が適当と認められた方
必要書類	収入確認書類	次のいずれかが必要です（融資金額100万円以下は不要です） ・公的所得証明書、源泉徴収票 ・確定申告書（控） ・年金振込通知書等
	本人確認書類	運転免許証 ※運転免許証を取得していない場合は次のいずれかをご用意ください パスポート、健康保険証、個人番号カード等
	資金使途確認書類等	売買契約書、工事請負契約書、見積書等資金使途が確認出来る資料 借換資金は返済予定表及び返済用預金口座通帳 土地・建物の全部事項証明書等
担保・保証人	担保は不要です 融資金額が1,000万円を超え団体信用生命保険が謝絶された場合、連帯保証人が必要です	
保証会社	一般社団法人しんきん保証基金	