

# 空き家解体ローン

令和4年4月1日現在

貸付内容基準	資金用途	・空き家解体費用及びそれに伴う諸費用 ・上記資金の住宅ローン借換資金
	融資金額	500万円以内（1万円単位）
	融資形式	証書貸付 （変動金利型）（固定金利型・3年固定・5年固定・10年固定）
	返済方法	元利均等毎月返済（ボーナス併用可） （ボーナス返済は融資金額の50%以内） （元金返済据置期間は6ヵ月以内）
	融資利率	当金庫所定の利率を適用させていただきます
	融資期間	3ヵ月以上15年以内
	保証料	別途必要になります
対象者基準	年齢	満18歳以上の方
	勤続年数	制限はありません
	年収制限	安定継続した収入のある方
	付帯条件	原則支払先への融資金の振込が必要です 保証会社の保証を受けられ、当金庫が適当と認めた方
必要書類	収入確認書類	次のいずれかが必要です（融資金額100万円以下は不要です） ・公的所得証明書、源泉徴収票 ・確定申告書（控） ・年金振込通知書等
	本人確認書類	運転免許証 ※運転免許証を取得していない場合は次のいずれかをご用意ください。 パスポート、健康保険証、個人番号カード等
	資金用途確認書類等	見積書、注文書、請求書等資金用途が確認出来る資料 借換資金は返済予定表及び返済用預金口座通帳 建物の全部事項証明書等
担保・保証人	不要です	
保証会社	一般社団法人しんきん保証基金	