

ちゅうなん

No.73 令和6年7月～9月期

景気動向調査

中南信用金庫 経営情報センター

所在地:伊勢原市桜台1-16-12 ☎ 0120-775-598

全業種総合

回答企業 303社(回答率92.9%)

県南西部 114社

県中南部 189社

今
期
の
実
績

業況判断D.I.は△8.0(前期比△3.6)とマイナス域で停滞！

当金庫の営業地域における企業の景気について、「良い」と答えた企業の割合から「悪い」と答えた企業の割合を差し引いた今期の業況判断D.I.は、△8.0と前期に比べ3.6ポイントの低下となりました。また、ブロック別における今期の業況判断D.I.は、県南西部が△15.8(前期比△2.4)、県中南部が△3.2(同△4.3)となりました。なお、その他の各D.I.の内容は以下のとおりです。

■県南西部

売上額は△13.2(前期比△5.2)と減少し、原材料・仕入価格は50.5(同△5.2)と上昇が継続するなか、収益については△15.0(同△3.2)と低下しています。設備投資実施企業の割合は10.1%。なお、設備の状況は△9.2(同△6.1)と、製造業、卸・小売業、サービス業、建設業で不足となり、人手過不足については△23.9(同△2.3)と、全業種で不足感がみられます。

■県中南部

売上額は3.8(前期比△2.7)とプラスを維持するなか、原材料・仕入価格は41.2(同△3.6)と上昇が継続し、収益については△2.6(同+2.2)とマイナス域が続いています。設備投資実施企業の割合は11.4%。なお、設備の状況は△3.3(同+2.8)と、卸・小売業、サービス業、建設業で不足となり、人手過不足については△14.3(同△2.5)と、全業種で不足感がみられます。

来
期
の
見
通
し

予想業況判断D.I.は△3.0(今期比+5.0)とマイナス域ながら改善に向かう見通し！

来期の業況判断D.I.は、△3.0と今期に比べ5.0ポイント上昇する見通しとなりました。また、ブロック別における来期の業況判断D.I.は、県南西部△9.6(今期比+6.2)、県中南部1.1(同+4.3)となりました。なお、その他の各予想D.I.の内容は以下のとおりです。

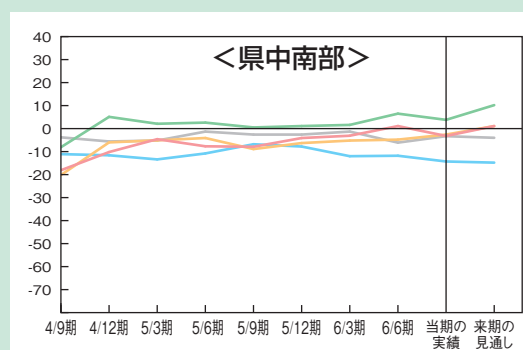
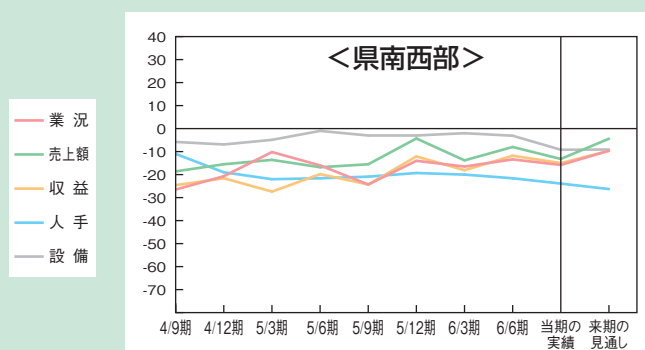
■県南西部

売上額は△4.4(今期比+8.8)、収益についても△9.7(同+5.3)と、ともにマイナス域ながら改善に向かう見通しです。業況は卸・小売業、建設業で今期より改善する見通しです。

■県中南部

売上額は10.2(今期比+6.4)と増加し、収益についても1.1(同+3.7)と、改善する見通しです。業況は製造業、卸・小売業、サービス業で今期より改善する見通しです。

全業種総合D.I.の推移



製 造 業

業況判断D.I.
△10.2予想業況判断D.I.
△3.4回答企業 59社(回答率96.7%)
県南西部 20社/県中南部 39社

■県南西部

業況判断D.I.は△15.0(前期比+6.1)とマイナス域ながら改善!

各D.I.は、売上額△25.0(前期比△14.5)、収益についても△21.1(同△4.4)と、ともに減少しています。原材料・仕入価格は57.9(同△6.8)と上昇するなか、販売価格については△5.6(同△11.5)と下降しています。人手過不足は△5.3(同+15.8)と不足感が和らぎ、前期比残業時間は△26.3(同±0.0)と減少が続いています。設備の状況は△16.7(同△16.7)と不足を示し、設備投資実施企業割合は15.8%です。

予想業況判断D.I.は△25.0(今期比△10.0)の見通し!

予想D.I.は、売上額△25.0(今期比±0.0)、収益についても△26.3(同△5.2)と、ともに減少する見通しとなっています。原材料・仕入価格は47.4(同△10.5)と上昇が継続する見通しとなり、販売価格についても5.6(同+11.2)と上昇に転じる見通しとなっています。設備投資実施予定企業割合は15.0%です。

■県中南部

業況判断D.I.は△7.7(前期比△18.0)と4期ぶりのマイナス!

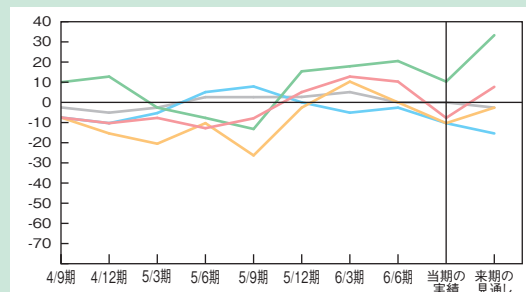
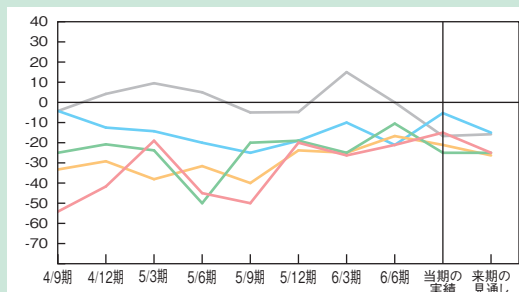
各D.I.は、売上額10.3(前期比△10.2)とプラスを維持するなか、収益については△10.3(同△10.3)とマイナスに転じています。原材料・仕入価格は48.7(同△7.7)、販売価格についても25.6(同+1.9)と、ともに上昇が継続しています。人手過不足は△10.3(同△7.7)と不足を示し、前期比残業時間は△2.6(同+2.5)と減少を示しています。設備の状況は0.0(同±0.0)と適正を示し、設備投資実施企業割合は7.7%です。

予想業況判断D.I.は7.7(今期比+15.4)の見通し!

予想D.I.は、売上額33.3(今期比+23.0)と増加し、収益については△2.6(同+7.7)と減少が和らぐ見通しとなっています。原材料・仕入価格は38.5(同△10.2)、販売価格についても28.2(同+2.6)と、ともに上昇が継続する見通しとなっています。設備投資実施予定企業割合は17.9%です。

今期の実績

来期の見通し



卸・小売業

業況判断D.I.
△14.7予想業況判断D.I.
△5.3回答企業 75社(回答率91.5%)
県南西部 35社/県中南部 40社

■県南西部

業況判断D.I.は△22.9(前期比+4.9)とマイナス域で停滞!

各D.I.は、売上額△5.7(前期比+11.0)、収益についても△14.3(同+2.8)と、ともにマイナスながら改善しています。原材料・仕入価格は60.0(同△3.9)、販売価格についても44.1(同+5.2)と、ともに上昇が継続しています。人手過不足は△28.6(同△3.6)と不足感が続き、前期比残業時間は△5.7(同△5.7)と減少しています。設備の状況は△11.8(同△9.0)と不足を示し、設備投資実施企業割合は2.9%です。

予想業況判断D.I.は△5.7(今期比+17.2)の見通し!

予想D.I.は、売上額2.9(今期比+8.6)とプラスに転じる見通しとなり、収益についても△8.6(同+5.7)とマイナス域ながら改善する見通しです。原材料・仕入価格は57.1(同△2.9)、販売価格についても47.1(同+3.0)と上昇が続く見通しとなっています。設備投資実施予定企業割合は2.9%です。

■県中南部

業況判断D.I.は△7.5(前期比+8.3)と2期連続で改善!

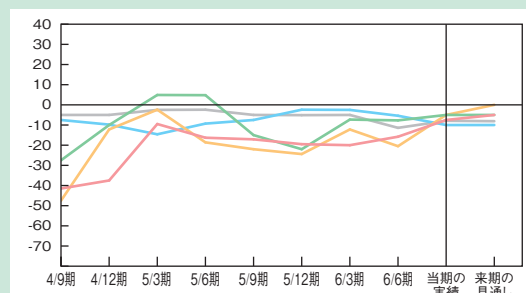
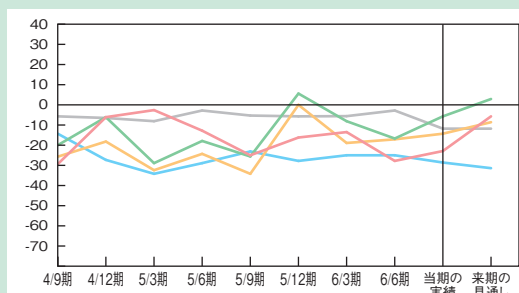
各D.I.は、売上額△5.0(前期比+2.7)、収益についても△5.0(同+15.5)と、ともにマイナス域ながら改善に向かっています。原材料・仕入価格は52.5(同△9.0)、販売価格についても37.5(同△6.1)と、ともに上昇が継続しています。人手過不足は△10.0(同△4.6)と不足感が続き、前期比残業時間は△5.0(同△2.3)と減少しています。設備の状況は△7.9(同+3.5)と不足を示し、設備投資実施企業割合は15.8%です。

予想業況判断D.I.は△5.0(今期比+2.5)の見通し!

予想D.I.は、売上額△5.0(今期比±0.0)と減少が続き、収益については0.0(同+5.0)と減少が止まる見通しとなっています。原材料・仕入価格は47.5(同△5.0)、販売価格についても35.0(同△2.5)と、ともに上昇が続く見通しとなっています。設備投資実施予定企業割合は15.8%です。

今期の実績

来期の見通し



サービス業

業況判断D.I.
△1.8予想業況判断D.I.
△1.8回答企業 55社(回答率93.2%)
県南西部 21社/県中南部 34社

今期の実績

■県南西部

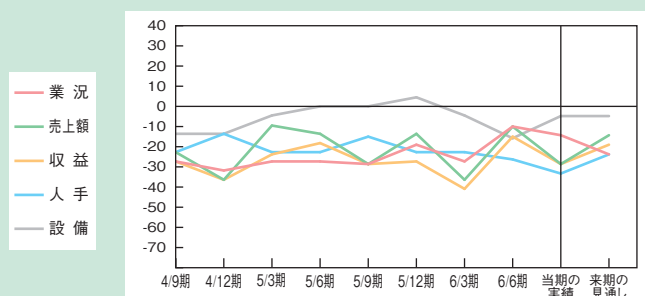
業況判断D.I.は△14.3(前期比△4.3)とマイナスが続く！

各D.I.は、売上額△28.6(前期比△18.6)、収益についても△28.6(同△13.6)と、ともに大きく減少しています。原材料・仕入価格は45.0(同△7.6)と上昇が継続する一方、販売価格については△5.0(同△15.5)と下降しています。人手過不足は△33.3(同△7.0)と不足感が続き、前期比残業時間は△10.0(同+17.8)と減少を示しています。設備の状況は△4.8(同+11.0)と不足を示し、設備投資実施企業割合は19.0%です。

来期の見通し

予想業況判断D.I.は△23.8(今期比△9.5)の見通し！

予想D.I.は、売上額△14.3(今期比+14.3)、収益についても△19.0(同+9.6)と、ともにマイナス域に留まる見通しです。原材料・仕入価格は52.4(同+7.4)、販売価格についても5.0(同+10.0)と、ともに上昇する見通しとなっています。設備投資実施予定企業割合は10.0%です。



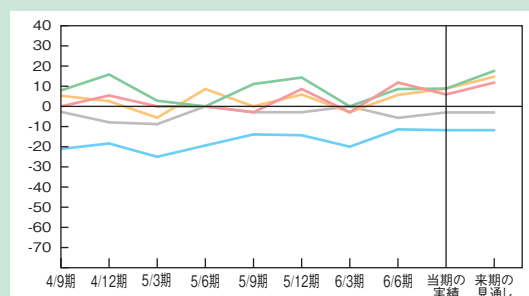
■県中南部

業況判断D.I.は5.9(前期比△5.9)とプラスを維持！

各D.I.は、売上額8.8(前期比+0.2)、収益についても8.8(同+3.1)と、ともに増加が継続しています。原材料・仕入価格は26.7(同△2.3)、販売価格についても6.3(同+0.4)と上昇が続いています。人手過不足は△11.8(同△0.4)と不足感が続き、前期比残業時間は△5.9(同△3.0)と減少を示しています。設備の状況は△3.0(同+2.7)と不足を示し、設備投資実施企業割合は6.3%です。

予想業況判断D.I.は11.8(今期比+5.9)の見通し！

予想D.I.は、売上額17.6(今期比+8.8)、収益についても14.7(同+5.9)と、ともに増加する見通しです。原材料・仕入価格は26.7(同±0.0)、販売価格についても9.4(同+3.1)と上昇が継続する見通しです。設備投資実施予定企業割合は0.0%です。



建設業

業況判断D.I.
△6.1予想業況判断D.I.
0.0回答企業 66社(回答率93.0%)
県南西部 25社/県中南部 41社

今期の実績

■県南西部

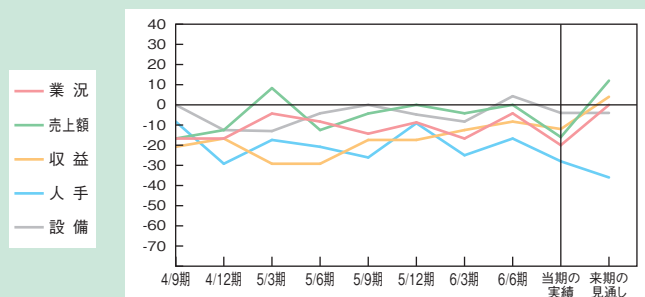
業況判断D.I.は△20.0(前期比△15.8)と悪化！

各D.I.は、売上額△16.0(前期比△16.0)と再びマイナスに転じ、収益についても△12.0(同△3.7)と減少しています。原材料・仕入価格は44.0(同△10.2)、販売価格についても13.6(同+9.4)と、ともに上昇が継続しています。人手過不足は△28.0(同△11.3)と不足感が強まり、前期比残業時間は△4.0(同+4.3)と減少を示しています。設備の状況は△4.0(同△8.3)と不足を示し、設備投資実施企業割合は8.0%です。

来期の見通し

予想業況判断D.I.は0.0(今期比+20.0)の見通し！

予想D.I.は、売上額12.0(今期比+28.0)、収益についても4.0(同+16.0)と、ともに増加に転じる見通しです。人手過不足は△36.0(同△8.0)と不足感が続き、設備投資実施予定企業割合は0.0%です。



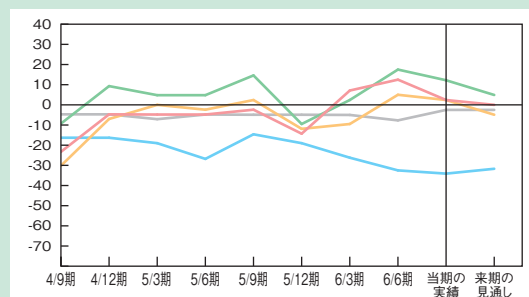
■県中南部

業況判断D.I.は2.4(前期比△10.1)と3期連続プラス！

各D.I.は、売上額12.2(前期比△5.3)、収益についても2.4(同△2.6)と増加が続いています。原材料・仕入価格は51.2(同+1.2)、販売価格についても17.1(同+2.1)と上昇しています。人手過不足は△34.1(同△1.6)と不足感が続き、前期比残業時間は0.0(同△7.5)と増加が止まっています。設備の状況は△2.5(同+5.2)と不足を示し、設備投資実施企業割合は15.0%です。

予想業況判断D.I.は0.0(今期比△2.4)の見通し！

予想D.I.は、売上額4.9(今期比△7.3)と増加が続くものの、収益については△4.9(同△7.3)と減少に転じる見通しです。人手過不足は△31.7(同+2.4)と不足感が続き、設備投資実施予定企業割合は10.3%です。



不動産業

業況判断D.I.
△4.3

予想業況判断D.I.
△4.4

回答企業 48社(回答率90.6%)
県南西部 13社／県中南部 35社

今
期
の
実
績

来
期
の
見
通
し

■県南西部

業況判断D.I.は7.7(前期比△7.7)とプラスを維持！

各D.I.は、売上額15.4(前期比+7.7)、収益についても7.7(同±0.0)と、ともに上昇しています。仕入価格は30.0(同+10.0)、販売価格についても9.1(同△9.1)と上昇が継続しています。資金繰りについては7.7(同+7.7)と良化しています。人手過不足は△15.4(同±0.0)と不足が続き、前期比残業時間については9.1(同±0.0)と増加が続いています。

予想業況判断D.I.は7.7(今期比±0.0)の見通し！

予想D.I.は、売上額△7.7(今期比△23.1)と減少する見通しで、収益については0.0(同△7.7)と増加が止まる見通しです。仕入価格は30.0(同±0.0)、販売価格についても9.1(同±0.0)と上昇が継続する見通しです。

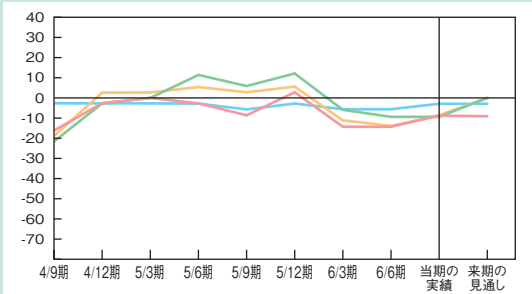
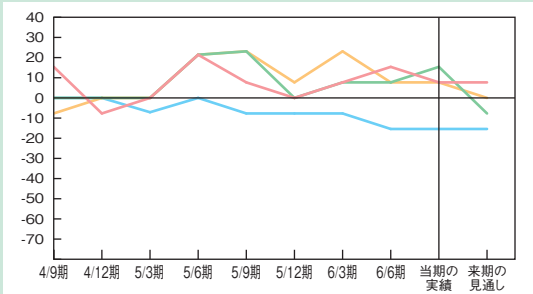
■県中南部

業況判断D.I.は△8.8(前期比+5.5)とマイナス域ながら改善

各D.I.は、売上額△9.4(前期比±0.0)、収益についても△8.6(同+5.3)と、ともに減少が続きます。仕入価格は18.8(同△1.8)と上昇が継続するなか、販売価格については0.0(同△2.9)と上昇が止まっています。資金繰りについては△14.3(同△3.2)と厳しさが続いています。人手過不足は△2.9(同+2.7)と不足感が続き、前期比残業時間については△2.9(同△5.7)と減少を示しています。

予想業況判断D.I.は△9.1(今期比△0.3)の見通し！

予想D.I.は、売上額0.0(今期比+9.4)、収益についても0.0(同+8.6)と、ともに減少が止まる見通しです。仕入価格は12.5(同△6.3)と上昇が継続する見通しで、販売価格についても2.9(同+2.9)と上昇する見通しです。



調査員のコメントから

- 同業種の廃業により新規受注先と契約し、売上・収益ともに増加したが、従業員の退職により人手が不足している。(南西部・自動車部品製造加工業)
- 原材料の高騰がみられるが何とか収益に影響が出ないように工夫している。受注は変わらず。今後も大きな増減はない見通し。(中南部・真空関連装置設計製作)
- 業況としても仕事の受注依頼が減少し、横浜・川崎・東京方面の同業者へ受注が流れている。重機の販売価格が高騰しているため3台売却し、1台購入する予定。(南西部・土木工事・砂利販売)
- 夏季期間のかき氷販売等、工夫しているものの、和菓子の原材料高騰、悪天候による買い物客の減少等により、売上は減少している。(中南部・菓子製造・小売業)
- 車がEVIにシフトしている関係上、設備が減少している。中国が台数を増やし、国内の車両台数が減少してきているので、設備投資への関係で設計が減少している。(南西部・車両用の生産設備・治具の設計)
- 今年の夏は猛暑で外を出歩いている人が少ない。来店客が例年と比べると減少しているため売上高も下がっている。(中南部・理美容業)
- 例年、8～10月は台風の影響により県からの請負工事が増加の予定。休日手当等の支給も手厚く、利益も増加の予定。(南西部・土木工事業)
- 木材等の材料費が物価高の影響により高騰が続いているため、以前より収益が下がってきている。(中南部・建設業)
- 大きな変化はなく、業況も横ばいとなっている。(南西部・不動産業)
- 昨年の同時期に比べると不動産は動かなくなってきた。都心から郊外に住む人も一服した感あり。金利の上昇も踏まえ、今後不動産業全体が低迷する流れにならないか不安。(中南部・不動産業)

調査の要領

- 1.調査時点 令和6年9月2日～令和6年9月5日
- 2.調査方法 原則として、当金庫職員による面接聴き取りによる感触調査
- 3.調査地域 当金庫本支店のある地区を以下の2地域に区分した地域

県南西部ブロック	大磯町、二宮町、中井町、小田原市下中地区
県中南部ブロック	平塚市、茅ヶ崎市、伊勢原市、厚木市

- 4.分析方法 D.I.判断指数を中心に分析
(D.I.: 調査企業による5段階の評価における「増加(A+B)」の全体構成比と、「減少(D+E)」の構成比との差)

増加	やや増加	変わらず	やや減少	減少
A %	B %	C %	D %	E %

中南信用金庫

