

ちゅうなん

No.75 令和7年1月～3月期

景気動向調査

中南信用金庫 経営情報センター

所在地:伊勢原市桜台1-16-12 ☎ 0120-775-598

全業種総合

回答企業 301社(回答率92.3%)

県南西部 115社

県中南部 186社

今
期
の
実
績

業況判断D.I.は△5.0(前期比△5.3)と再びマイナス域に

当金庫の営業地域における企業の景気について、「良い」と答えた企業の割合から「悪い」と答えた企業の割合を差し引いた今期の業況判断D.I.は、△5.0と前期に比べ5.3ポイントの低下となりました。また、ブロック別における今期の業況判断D.I.は、県南西部が△13.9(前期比△4.3)、県中南部が0.5(同△5.9)となりました。なお、その他の各D.I.の内容は以下のとおりです。

■県南西部

売上額は△7.8(前期比△10.4)とマイナスに転じるなか、原材料・仕入価格は55.0(同+8.6)と上昇が継続し、収益については△15.8(同△11.3)と減少しています。設備投資実施企業の割合は8.1%。なお、設備の状況は0.0(同+2.0)と、卸・小売業で不足となり、人手過不足については△21.9(同△5.8)と、製造業、卸・小売業、サービス業、建設業で不足感がみられます。

■県中南部

売上額は2.2(前期比△4.3)とプラスを維持するなか、原材料・仕入価格は39.9(同△1.2)と上昇が継続し、収益については△4.9(同△4.4)と減少しています。設備投資実施企業の割合は8.1%。なお、設備の状況は△3.4(同+0.6)と、卸・小売業、サービス業、建設業で不足となり、人手過不足については△11.8(同+3.6)と、製造業、卸・小売業、サービス業、建設業で不足感がみられます。

来
期
の
見
通
し

予想業況判断D.I.は△2.7(今期比+2.3)とマイナス域にて停滞する見通し！

来期の業況判断D.I.は、△2.7と今期に比べ2.3ポイント改善する見通しとなりました。また、ブロック別における来期の業況判断D.I.は、県南西部△7.0(今期比+6.9)、県中南部0.0(同△0.5)となりました。なお、その他の各予想D.I.の内容は以下のとおりです。

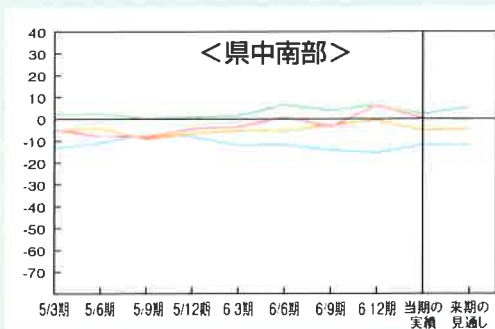
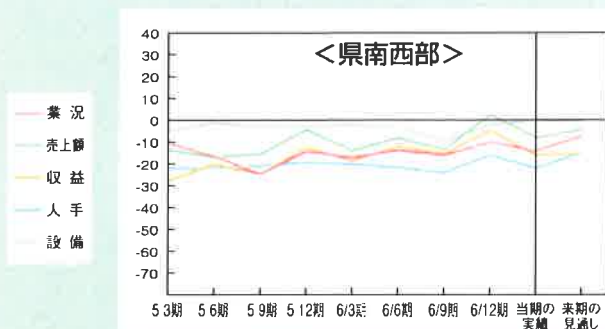
■県南西部

売上額は△4.3(今期比+3.5)、収益についても△15.0(同+0.8)とマイナス域が続く見通しです。業況は製造業、卸・小売業、サービス業で低下する見通しです。

■県中南部

売上額は5.5(今期比+3.3)と増加するなか、収益については△4.3(同+0.6)と、マイナス域が続く見通しです。業況は製造業、卸・小売業、不動産業で低下する見通しです。

全業種総合D.I.の推移



製造業

業況判断D.I.
△14.3予想業況判断D.I.
△12.7回答企業 56社(回答率91.8%)
県南西部 19社 / 県中南部 37社

今期の実績

■県南西部

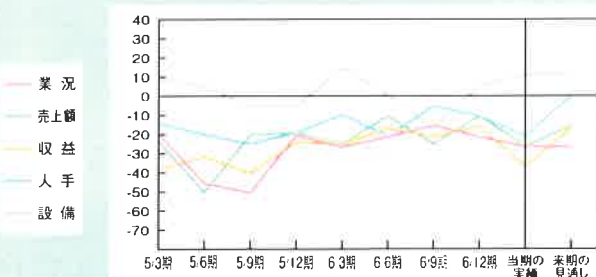
業況判断D.I.は 26.3(前期比 5.2)と厳しさが続く！

各D.I.は、売上額△26.3(前期比△15.8)、収益についても△36.8(同△21.0)と、ともに減少しています。原材料・仕入価格は50.0(同±0.0)と上昇し、販売価格については11.1(同+11.1)と増加に転じています。人手過不足は△21.1(同△10.6)と不足感が続き、前期比残業時間は△5.3(同+5.2)と減少が続いています。設備の状況は11.1(同+5.5)と過剰を示し、設備投資実施企業割合は5.6%です。

来期の見通し

予想業況判断D.I.は 26.3(今期比±0.0)の見通し！

予想D.I.は、売上額△15.8(今期比+10.5)、収益についても△16.7(同+20.1)と、ともにマイナス域ながら改善に向かう見通しとなっています。原材料・仕入価格は50.0(同±0.0)と上昇が継続する見通しとなり、販売価格についても5.6(同△5.5)と上昇する見通しとなっています。設備投資実施予定企業割合は5.6%です。



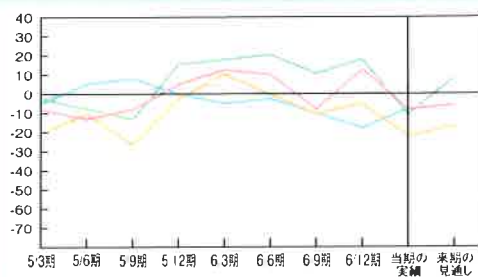
■県中南部

業況判断D.I.は 8.1(前期比 20.9)と再びマイナス域に！

各D.I.は、売上額△10.8(前期比△28.7)とマイナスに転じ、収益については△22.2(同△17.1)と減少しています。原材料・仕入価格は33.3(同△14.1)、販売価格についても21.6(同△16.9)と、ともに上昇が継続しています。人手過不足は△8.1(同+9.8)と不足感が続き、前期比残業時間は0.0(同△2.6)と増加が止まっています。設備の状況は2.8(同+2.8)と過剰を示し、設備投資実施企業割合は10.3%です。

予想業況判断D.I.は 5.6(今期比+2.5)の見通し！

予想D.I.は、売上額8.1(今期比+18.9)とプラスに転じ、収益については△16.7(同+5.5)と減少する見通しとなっています。原材料・仕入価格は25.0(同△8.3)、販売価格についても16.2(同△5.4)と、ともに上昇が継続する見通しとなっています。設備投資実施予定企業割合は10.5%です。



卸・小売業

業況判断D.I.
△14.5予想業況判断D.I.
△10.7回答企業 76社(回答率92.7%)
県南西部 38社 / 県中南部 38社

今期の実績

■県南西部

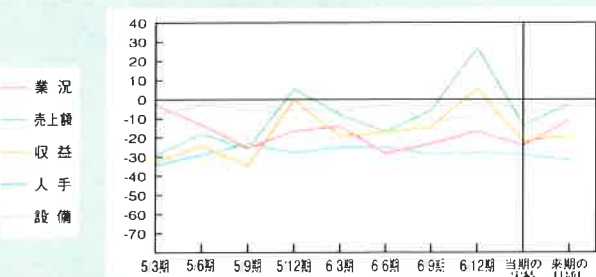
業況判断D.I.は 23.7(前期比 7.5)とマイナス域が続く！

各D.I.は、売上額△13.2(前期比△40.2)、収益についても△21.6(同△27.3)と、ともに大幅に低下しマイナスに転じています。原材料・仕入価格は54.1(同+2.7)、販売価格についても28.9(同△7.2)と、ともに上昇しています。人手過不足は△28.9(同△1.1)と不足感が続き、前期比残業時間は8.1(同△5.8)と増加しています。設備の状況は△5.4(同+3.2)と不足を示し、設備投資実施企業割合は14.3%です。

来期の見通し

予想業況判断D.I.は 10.5(今期比+13.2)の見通し！

予想D.I.は、売上額△2.6(今期比+10.6)、収益についても△18.9(同+2.7)と、ともにマイナス域ながら改善する見通しです。原材料・仕入価格は27.0(同△27.1)、販売価格についても28.9(同±0.0)と上昇が続く見通しとなっています。設備投資実施予定企業割合は5.6%です。



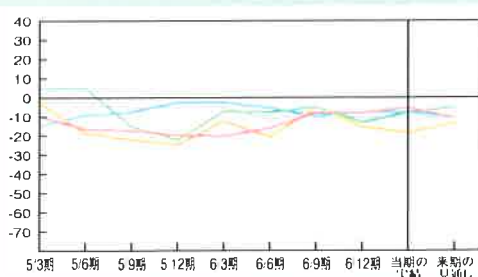
■県中南部

業況判断D.I.は 5.3(前期比+2.4)とマイナス域ながら回復！

各D.I.は、売上額△7.9(前期比+5.3)、収益についても△18.4(同△3.0)と、ともにマイナス域で停滞しています。原材料・仕入価格は63.2(同+6.8)、販売価格についても34.2(同+6.0)と、ともに上昇しています。人手過不足は△7.9(同△0.2)と不足感が続き、前期比残業時間は2.6(同+2.6)と増加しています。設備の状況は△10.8(同△0.3)と不足を示し、設備投資実施企業割合は10.5%です。

予想業況判断D.I.は 10.8(今期比 5.5)の見通し！

予想D.I.は、売上額△5.3(今期比+2.6)、収益についても△13.2(同+5.2)と、ともに減少する見通しとなっています。原材料・仕入価格は55.3(同△7.9)、販売価格についても31.6(同△2.6)と、ともに上昇が続く見通しとなっています。設備投資実施予定企業割合は7.9%です。



サービス業

業況判断D.I.
△3.6

予想業況判断D.I.
△1.8

回答企業 55社 (回答率93.2%)
県南西部 21社 / 県中南部 34社

今期の実績

来期の見通し

■県南西部

業況判断D.I.は△19.0(前期比±0.0)とマイナスが続く！

各D.I.は、売上額△19.0(前期比+14.3)、収益についても△28.6(同+4.7)と、ともに減少しています。原材料・仕入価格は76.2(同+19.1)、販売価格についても47.4(同+17.4)と、ともに上昇しています。人手過不足は△19.0(同△14.0)と不足感が高まり、前期比残業時間は△14.3(同+5.7)と減少を示しています。設備の状況は0.0(同△4.8)と適正を示し、設備投資実施企業割合は4.8%です。

予想業況判断D.I.は△19.0(今期比±0.0)の見通し！

予想D.I.は、売上額△14.3(今期比+4.7)、収益についても△28.6(同±0.0)と、ともに減少する見通しです。原材料・仕入価格は66.7(同△9.5)、販売価格についても36.8(同△10.6)と、ともに上昇が続く見通しとなっています。設備投資実施予定企業割合は4.8%です。

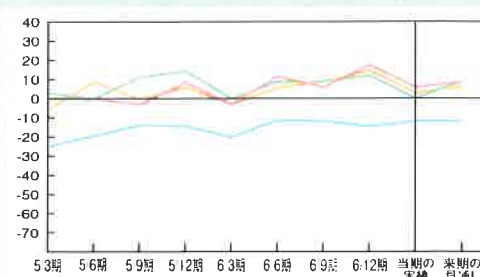
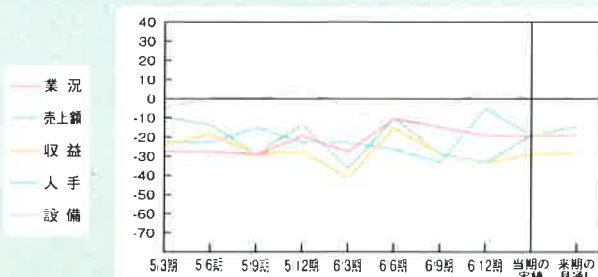
■県中南部

業況判断D.I.は5.9(前期比△11.7)とプラスを維持！

各D.I.は、売上額0.0(前期比△11.8)と増加が止まり、収益については3.0(同△11.7)と増加幅が縮小しています。原材料・仕入価格は20.7(同△17.2)、販売価格についても9.1(同±0.0)と上昇が継続しています。人手過不足は△11.8(同+2.9)と不足感が続き、前期比残業時間は△5.9(同±0.0)と減少を示しています。設備の状況は△2.9(同±0.0)と不足を示し、設備投資実施企業割合は0.0%です。

予想業況判断D.I.は8.8(今期比+2.9)の見通し！

予想D.I.は、売上額8.8(今期比+8.8)、収益についても6.1(同+3.1)と、ともに増加する見通しです。原材料・仕入価格は20.7(同±0.0)、販売価格についても6.1(同△3.0)と、ともに上昇する見通しです。設備投資実施予定企業割合は3.0%です。



建設業

業況判断D.I.
12.1

予想業況判断D.I.
12.1

回答企業 66社 (回答率93.0%)
県南西部 25社 / 県中南部 41社

今期の実績

来期の見通し

■県南西部

業況判断D.I.は8.0(前期比±0.0)と2期連続プラス！

各D.I.は、売上額16.0(前期比+12.0)、収益についても12.0(同+4.0)と、ともに増加しています。原材料・仕入価格は48.0(同+4.0)、販売価格についても34.8(同+7.5)と、ともに上昇が継続しています。人手過不足は△24.0(同△8.0)と不足感が続き、前期比残業時間は8.0(同±0.0)と増加を示しています。設備の状況は0.0(同+4.0)と適正を示し、設備投資実施企業割合は4.0%です。

予想業況判断D.I.は16.0(今期比+8.0)の見通し！

予想D.I.は、売上額4.0(今期比△12.0)と増加幅が縮小し、収益については△4.0(同△16.0)とマイナスに転じる見通しです。人手過不足は△8.0(同+16.0)と不足感が和らぎ、設備投資実施予定企業割合は12.0%です。

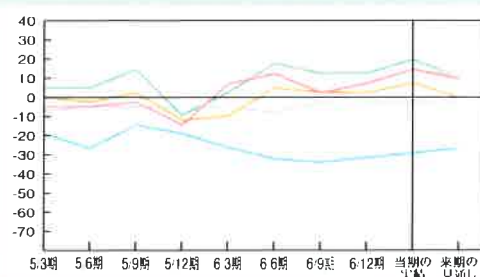
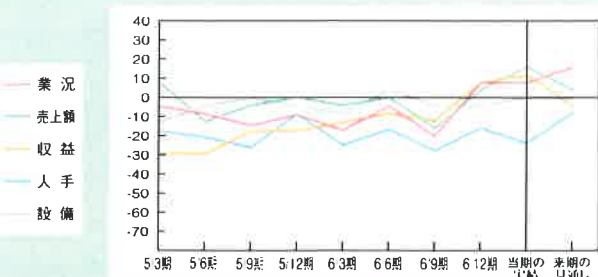
■県中南部

業況判断D.I.は14.6(前期比+7.3)と5期連続プラス！

各D.I.は、売上額19.5(前期比+7.3)、収益についても7.3(同+4.9)と増加しています。原材料・仕入価格は48.8(同±0.0)、販売価格についても12.8(同△6.7)と、ともに上昇が続きます。人手過不足は△29.3(同+2.4)と不足感が続き、前期比残業時間は0.0(同+2.4)と減少が止まっています。設備の状況は△2.4(同+0.1)と不足を示し、設備投資実施企業割合は10.3%です。

予想業況判断D.I.は9.8(今期比△4.8)の見通し！

予想D.I.は、売上額9.8(今期比△9.7)と増加が続くが、収益については0.0(同△7.3)と増加が止まる見通しです。人手過不足は△26.8(同+2.5)と不足感が続き、設備投資実施予定企業割合は7.7%です。



不動産業

業況判断D.I.
△4.2予想業況判断D.I.
0.0回答企業 48社(回答率90.6%)
県南西部 12社 / 県中南部 36社

今期の実績

来期の見通し

■県南西部

業況判断D.I.は0.0(前期比 8.3)と改善が止まる!

各D.I.は、売上額8.3(前期比±0.0)と増加が続くなか、収益については0.0(同△8.3)と増加が止まっています。仕入価格は40.0(同+40.0)と上昇するなか、販売価格については0.0(同△10.0)と上昇が止まっています。資金繰りについては0.0(同△8.3)と良化が止まりました。人手過不足は0.0(同+8.3)と適正となり、前期比残業時間については0.0(同±0.0)と変化がありません。

予想業況判断D.I.は8.3(今期比+8.3)の見通し!

予想D.I.は、売上額8.3(今期比±0.0)と増加が継続し、収益については0.0(同±0.0)と、今期並みとなる見込みです。仕入価格は40.0(同±0.0)と上昇し、販売価格については0.0(同±0.0)と同水準が続く見通しです。

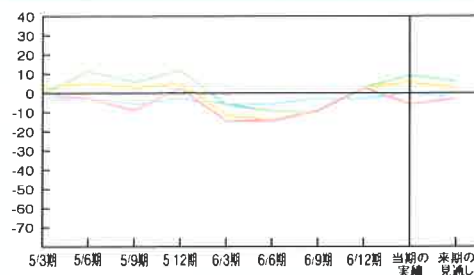
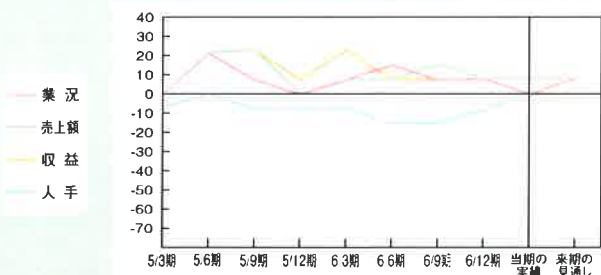
■県中南部

業況判断D.I.は 5.6(前期比 8.5)とマイナスに転じる!

各D.I.は、売上額9.1(前期比+6.0)、収益についても5.6(同+2.7)と、ともに増加しています。仕入価格は26.5(同+17.4)、販売価格についても8.6(同+8.6)と上昇しています。資金繰りについては△5.6(同+3.0)とマイナス域が続いています。人手過不足は0.0(同+2.9)と適正となり、前期比残業時間については0.0(同△2.9)と変化がありません。

予想業況判断D.I.は 2.8(今期比+2.8)の見通し!

予想D.I.は、売上額6.1(今期比△3.0)、収益についても2.8(同△2.8)と、ともに増加が継続する見通しです。仕入価格は23.5(同△3.0)、販売価格についても17.1(同+8.5)と、上昇する見通しです。



調査員のコメントから

- 自動車メーカーからの試作品受注が増加したことにより1～3月は売上高が増加し利益も増加した。中には海外向けの車もあるため、アメリカの関税により売上が左右される予想。(南西部・自動車部品製造業)
- 仕入価格の上昇を販売価格に転嫁しているため、売上額は上昇するも仕入れも上昇しているため収益は変わらず。受注等に大きな変化はなく、横ばい推移となっている。(中南部・真空関連装置設計製作)
- 仕入価格は品物によって上がったものと下がったものがある。人手不足により残業時間がやや増加している。(南西部・木材建材卸売業)
- 仕入価格高騰により4月より値上げを実施。(中南部・中華料理店)
- 材料仕入値が上昇した分は量を減らす等で調整をして、できるだけ販売価格は上げないようにしている。(南西部・食堂 旅館)
- 石油価格が高騰しているため、利幅が少なくなっている。(中南部・クリーニング業)
- 今年4月から建築基準法改正による建築価格全体の高騰を懸念している。(南西部・建設業)
- 来期の材料費等の値上がりを踏まえ、販売価格の見直し(値上げ)を検討。(中南部・電気工事業)
- 仲介業務の依頼が増加し、小規模の物件が売買できたことで増収となる。(南西部・不動産業)
- 金利上昇・建築価格高騰の影響がはじめており、当初はエンドユーザー向けに仕入れた商品も業者へ販売する方針に転換するなど長期滞留の在庫は多少値下げしても捌いていきたい方針。(中南部・不動産業)

調査の要領

- 1.調査時点 令和7年3月3日～令和7年3月6日
- 2.調査方法 原則として、当金庫職員による面接聴き取りによる感触調査
- 3.調査地域 当金庫本支店のある地区を以下の2地域に区分した地域

県南西部ブロック	大磯町、二宮町、中井町、小田原市下中地区
県中南部ブロック	平塚市、茅ヶ崎市、伊勢原市、厚木市

- 4.分析方法 D.I.判断指数を中心に分析
(D.I.: 調査企業による5段階の評価における「増加(A+B)」の全体構成比と、「減少(D+E)」の構成比との差)

増加	やや増加	変わらず	やや減少	減少
A %	B %	C %	D %	E %

中南信用金庫

