

# 景気動向調査

平成25年4月～6月期

## 全業種総合

回答企業 330社(回答率94.6%)

県南西部127社  
県中南部203社

今期の実績

### ～業況判断D.I.は△18.3とやや持ち直す！～

当金庫の営業地域における企業の景気について、「良い」と答えた企業の割合から「悪い」と答えた企業の割合を差し引いた今期の業況判断D.I.は、県南西部が△17.5(前期比+9.6)、県中南部が△18.9(同+2.9)となりました。ブロック別におけるその他の各D.I.の内容は以下のとおりです。

#### < 県南西部 >

売上額は△11.9(前期比+18.3)と回復しています。原材料・仕入価格は16.7(同+0.3)と上昇するなか、収益については△11.9(同+11.5)と4期振りの改善となりました。設備投資実施企業の割合は10.0%。なお、設備の状況は△3.6(同△3.6)となり、卸・小売業、建設業で不足感がみられます。人手過不足は△3.2(同△0.8)と製造業、卸小売業、サービス業で不足感がみられます。

#### < 県中南部 >

売上額は△13.4(前期比+2.0)と厳しさが続いています。原材料・仕入価格は16.8(同+2.4)と上昇するなか、収益については△13.3(同+6.8)とマイナス域ながら回復しています。設備投資実施企業の割合は8.7%。なお、設備の状況は0.6(同±0.0)となり、製造業、サービス業で過剰感がみられます。人手過不足は△9.0(同△2.0)と卸・小売業、サービス業、建設業、不動産業で不足感がみられます。

来期の見通し

### ～予想業況判断D.I.は△16.8と停滞する見通し！～

来期の業況判断D.I.は、県南西部△16.9(今期比+0.6)、県中南部△16.8(同+2.1)となりました。ブロック別におけるその他の各予想D.I.の内容は以下のとおりです。

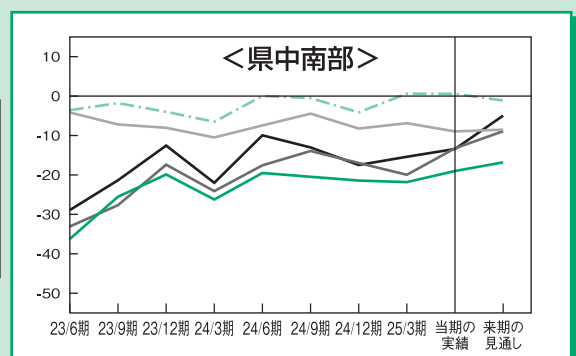
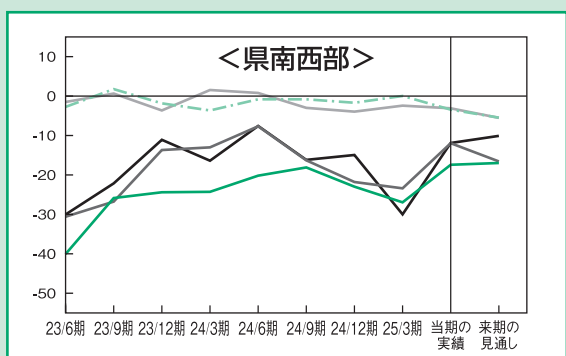
#### < 県南西部 >

売上額は△10.3(今期比+1.6)、収益は△16.7(同△4.8)と厳しさは続く見通しとなり、業況はサービス業、建設業、不動産業で今期より悪化する見通しとなっています。

#### < 県中南部 >

売上額は△5.0(今期比+8.4)、収益は△8.9(同+4.4)と改善が窺える見通しとなり、業況は製造業、サービス業で今期より回復する見通しとなっています。

## 全業種総合D.I.の推移



# 製造業

回答企業 63社(回答率92.6%) 県南西部21社/県中南部42社

今期の実績

～業況判断D.I.は△23.8と大幅に回復！～

< 県南西部 > ～業況判断D.I.は△28.6(前期比+16.9)と回復！～

各D.I.は、売上額△19.0(前期比+21.9)、収益△14.3(同+17.5)と明るさが窺えます。原材料・仕入価格は30.0(同+5.0)と上昇するも、販売価格は△23.8(同△10.2)と低下しています。人手過不足は△9.5(同△9.5)と不足を示すも、前期比残業時間は△14.3(同△0.7)と減少しています。設備の状況は0.0(同△9.1)と適正を示し、設備投資実施企業割合は10.0%となっています。

< 県中南部 > ～業況判断D.I.は△21.4(前期比+15.8)と回復！～

各D.I.は、売上額△26.2(前期比+13.3)、収益△23.8(同+13.4)と改善が窺えます。原材料・仕入価格は16.7(同+2.7)と上昇するなか、販売価格は△4.8(同+4.5)と回復に向かっています。人手過不足は0.0(同±0.0)と適正を示し、前期比残業時間は△14.3(同△2.4)と減少しています。設備の状況は9.5(同+2.5)と過剰を示し、設備投資実施企業割合は4.8%となっています。

～予想業況判断D.I.は△11.5と回復する見通し！～

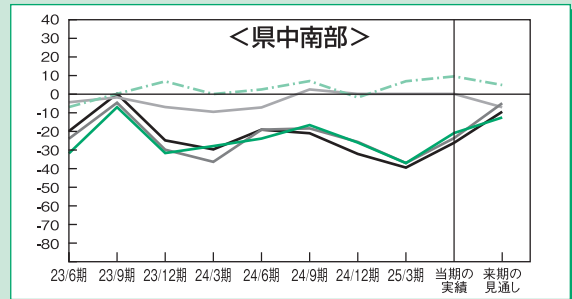
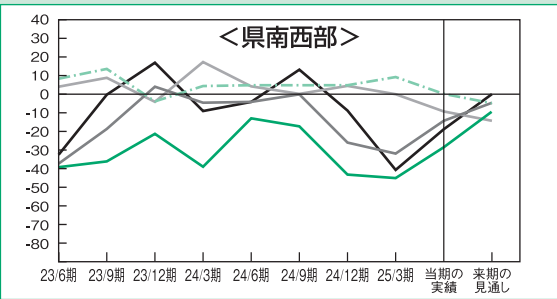
< 県南西部 > ～予想業況判断D.I.は△9.5(今期比+19.1)と回復する見通し！～

予想D.I.は、売上額0.0(今期比+19.0)、収益4.8(同+19.1)と、回復する見通しとなっています。原材料・仕入価格は25.0(同△5.0)と上昇する見通しのなか、販売価格については△14.3(同+9.5)とマイナス域ながら明るさが窺える見通しとなっています。設備投資実施予定企業割合は14.3%です。

< 県中南部 > ～予想業況判断D.I.は△12.5(今期比+8.9)と回復する見通し！～

予想D.I.は、売上額△9.5(今期比+16.7)、収益△4.8(同+19.0)と、大幅に回復する見通しとなっています。原材料・仕入価格は11.9(同△4.8)と上昇感が強いなか、販売価格については0.0(同+4.8)と改善する見通しとなっています。設備投資実施予定企業割合は7.1%です。

来期の見通し



# 卸・小売業

回答企業 82社(回答率100.0%) 県南西部42社/県中南部40社

今期の実績

～業況判断D.I.は△28.4と厳しさが続く！～

< 県南西部 > ～業況判断D.I.は△19.5(前期比+13.8)とマイナス域ながら改善！～

各D.I.は、売上額△11.9(前期比+31.0)と大幅に改善するなか、収益については△22.0(同+1.8)と小幅な改善にとどまっています。原材料・仕入価格は21.4(同△7.2)と上昇するなか、販売価格については△2.4(同△9.5)と低下しています。人手過不足△7.1(同△7.1)と不足を示すも、前期比残業時間は△7.3(同△4.9)と減少しています。設備投資実施企業割合は11.9%となっています。

< 県中南部 > ～業況判断D.I.は△37.5(前期比△5.0)と厳しさは続く！～

各D.I.は、売上額△27.5(前期比△1.9)と厳しさは続くなか、収益についても△27.5(同+7.5)と、小幅な改善にとどまっています。原材料・仕入価格は22.5(同+2.5)と上昇するも、販売価格については△12.5(同△12.5)と低下しています。人手過不足は△7.5(同±0.0)と不足を示し、前期比残業時間は2.6(同+0.1)と増加しています。設備投資実施企業割合は13.2%となっています。

～予想業況判断D.I.は△26.3と厳しさは続く見通し！～

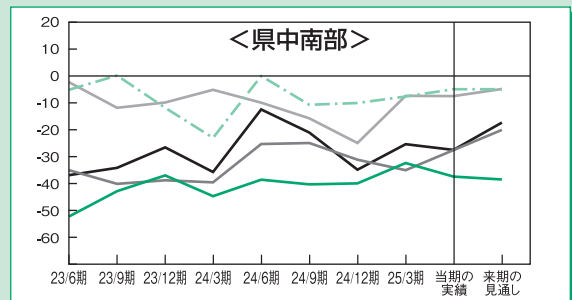
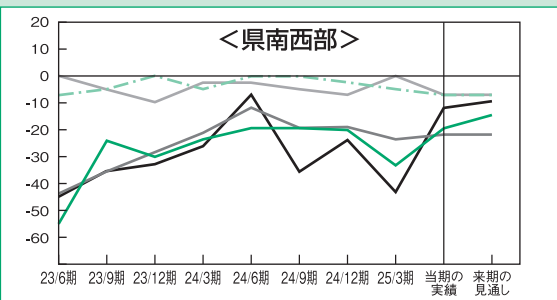
< 県南西部 > ～予想業況判断D.I.は△14.6(今期比+4.9)と回復する見通し！～

予想D.I.は、売上額△9.5(今期比+2.4)、収益についても△22.0(同±0.0)と、ともに厳しさが続く見通しとなっています。原材料・仕入価格19.0(同△2.4)と上昇し、販売価格については0.0(同+2.4)と若干改善する見通しとなっています。設備投資実施予定企業割合は22.7%です。

< 県中南部 > ～予想業況判断D.I.は△38.5(今期比△1.0)と厳しさは続く見通し！～

予想D.I.は、売上額△17.5(今期比+10.0)、収益△20.0(同+7.5)、とともにマイナス域ながら回復する見通しとなっています。原材料・仕入価格は25.0(同+2.5)と上昇する見通しのなか、販売価格については△10.0(同+2.5)と下落感が残る見通しとなっています。設備投資実施予定企業割合は13.2%です。

来期の見通し



# サービス業

回答企業 61社(回答率93.8%) 県南西部23社/県中南部38社

今期の実績

～業況判断D.I.は△28.3と厳しさは続く！～

<県南西部> ～業況判断D.I.は△30.4(前期比△4.3)と厳しさは変わらず！～

各D.I.は、売上額△13.6(前期比+16.8)、収益についても△26.1(同+13.0)と回復しています。原材料・仕入価格は4.8(同△13.4)と上昇感が残るなか、販売価格については△17.4(同△12.9)と低下しています。人手過不足は△4.3(同△4.3)と不足を示すも、前期比残業時間は△13.6(同△0.6)と減少しています。設備の状況は0.0(同±0.0)と適正を示し、設備投資実施企業割合は18.2%となっています。

<県中南部> ～業況判断D.I.は△27.0(前期比△6.5)と悪化！～

各D.I.は、売上額△16.2(前期比△8.5)と低迷するなか、収益△21.1(同△11.1)も悪化しています。原材料・仕入価格は11.1(同±0.0)と上昇するも、販売価格については0.0(同±0.0)と変化はありません。人手過不足は△11.1(同△11.1)と不足を示すも、前期比残業時間は△5.6(同△0.2)と減少しています。設備の状況は2.9(同△2.4)とやや過剰を示し、設備投資実施企業割合は6.1%となっています。

～予想業況判断D.I.は△25.0と厳しさは続く見通し！～

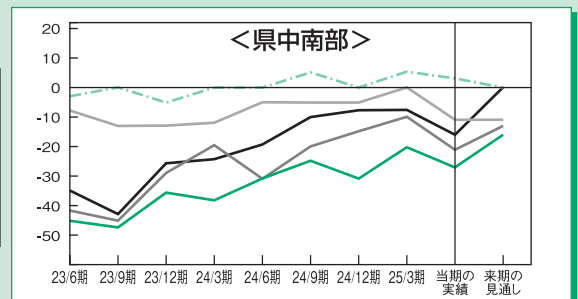
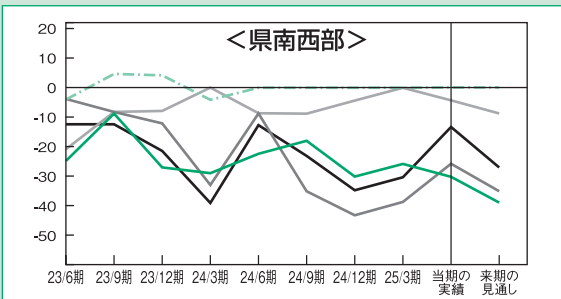
<県南西部> ～予想業況判断D.I.は△39.1(今期比△8.7)と後退する見通し！～

予想D.I.は、売上額△27.3(今期比△13.7)、収益についても△34.8(同△8.7)と、ともに落ち込みが厳しい見通しとなっています。原材料・仕入価格は0.0(同△4.8)と安定するなか、販売価格については△13.0(同+4.4)と回復に遅れの出る見通しとなっています。設備投資実施予定企業割合は0.0%です。

<県中南部> ～予想業況判断D.I.は△16.2(今期比+10.8)と厳しさは和らぐ見通し！～

予想D.I.は、売上額±0.0(今期比+16.2)と回復に向い、収益についても△13.2(同+7.9)と、緩やかに回復する見通しとなっています。原材料・仕入価格は11.1(同±0.0)と上昇するなか、販売価格については△2.9(同△2.9)と低下する見通しとなっています。設備投資実施予定企業割合は6.1%です。

来期の見通し



# 建設業

回答企業 74社(回答率96.1%) 県南西部26社/県中南部48社

今期の実績

～業況判断D.I.は△4.1と回復の兆し！～

<県南西部> ～業況判断D.I.は3.8(前期比+7.6)と4期連続の改善にてプラスへ！～

各D.I.は、売上額△15.4(前期比±0.0)と足踏み状態のなか、収益は7.7(同+15.4)と回復しています。原材料・仕入価格は19.2(同+15.2)と上昇するなか、販売価格については△7.7(同+4.3)と若干改善しています。人手過不足は3.8(同+19.2)と、過剰を示し、前期比残業時間については△3.8(同±0.0)と減少しています。設備の状況は△3.8(同△3.8)と不足を示し、設備投資実施企業割合は0.0%となっています。

<県中南部> ～業況判断D.I.は△8.5(前期比+8.9)とマイナス域ながら回復に向う！～

各D.I.は、売上額△2.1(前期比+2.2)と若干改善するなか、収益0.0(同+17.0)と、大幅に回復しています。原材料・仕入価格は21.3(同△4.8)と上昇するなか、販売価格については△4.7(同△2.5)と停滞感が残る状況となっています。人手過不足は△17.0(+4.3)と不足を示すも、前期比残業時間は△2.1(同△6.4)と減少しています。設備の状況は△4.3(同△2.2)と不足を示し、設備投資実施企業割合は10.4%となっています。

来期の見通し

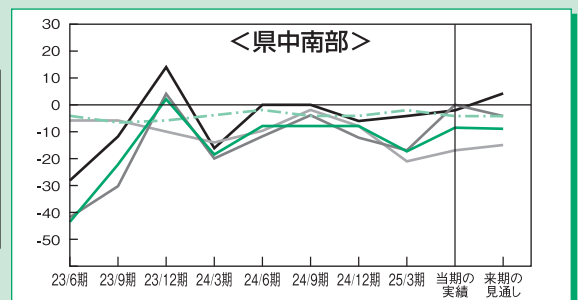
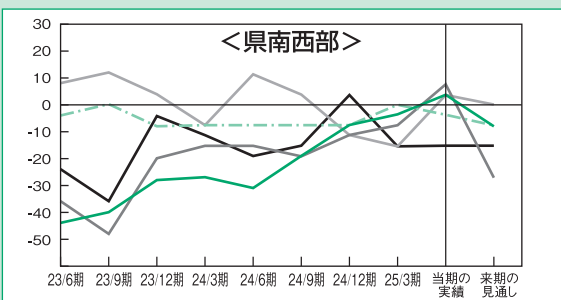
～予想業況判断D.I.は△8.5と低下する見通し！～

<県南西部> ～予想業況判断D.I.は△8.0(今期比△11.8)と大きく後退する見通し！～

予想D.I.は、売上額△15.4(今期比±0.0)と減少するなか、収益△26.9(同△34.6)と、落ち込む見通しとなっています。人手過不足は0.0(同△3.8)と適正を示し、設備投資実施予定企業割合は11.5%です。

<県中南部> ～予想業況判断D.I.は△8.7(今期比△0.2)と足踏み感が続く見通し！～

予想D.I.は、売上額4.2(今期比+6.3)と回復が窺えるなか、収益△4.2(同△4.2)と足踏み状態が続く見通しとなっています。人手過不足は△14.9(同+2.1)と不足を示し、設備投資実施予定企業割合は4.3%です。



# 不動産業

回答企業 50社(回答率87.7%) 県南西部15社/県中南部35社

## 今期の実績

～業況判断D.I.は△4.0と若干ながら改善！～

< 県南西部 > ～業況判断D.I.は△13.3(前期比+11.7)と改善！～

各D.I.は、売上額6.7(前期比+13.0)とプラスに転じ、収益についても6.7(同+20.0)と大幅に改善しています。仕入価格は△9.1(同+6.3)と下落感が残るなか、販売価格については△9.1(同+6.3)と回復の兆しがみえています。資金繰りは0.0(同±0.0)と変化はありません。人手過不足は7.7(同+0.6)と過剰が続き、前期比残業時間は△7.7(同+0.6)と減少しています。

< 県中南部 > ～業況判断D.I.は0.0(前期比△2.9)とわずかに低下！～

各D.I.は、売上額5.9(前期比+2.9)、収益についても5.7(同+2.8)と、ともに回復しています。仕入価格は8.6(同+14.9)と上昇するなか、販売価格については△8.6(同+12.6)と、回復の兆しがみえています。資金繰りは5.7(同+5.7)と改善しています。人手過不足は△8.6(同△5.7)と不足を示すも、前期比残業時間は0.0(同△5.9)と変化はありません。

## 来期の見通し

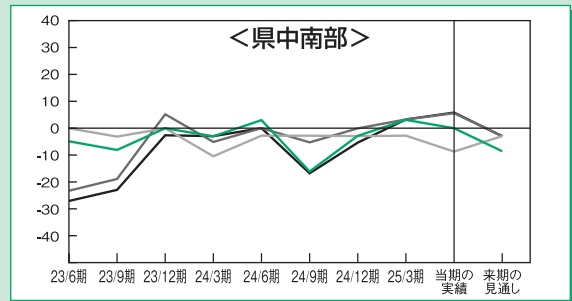
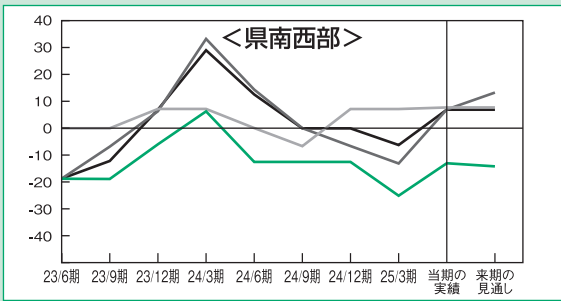
～予想業況判断D.I.は△10.2と後退する見通し！～

< 県南西部 > ～予想業況判断D.I.は、△14.3(今期比△1.0)と停滞する見通し！～

予想D.I.は、売上額6.7(今期比±0.0)、収益は13.3(同+6.6)と、ともに回復する見通しとなっています。仕入価格は△9.1(同±0.0)と下落する見通しのなか、販売価格については0.0(同+9.1)と持ち直しの兆しが窺える見通しとなっています。

< 県中南部 > ～予想業況判断D.I.は△8.6(今期比△8.6)と落ち込む見通し！～

予想D.I.は、売上額△2.9(今期比△8.8)、収益についても△2.9(同△8.6)と低下する見通しとなっています。仕入価格は5.7(同△2.9)上昇するなか、販売価格については△14.3(同△5.7)と落ち込む見通しとなっています。



## 調査員のコメントから

- 世間で騒がれているような動きはない。例年と変化はない。(建築資材卸売業：県中南部)
- 原材料の値上げ分を販売価格に上乗せできないため、苦しい状況になっている。(飲食品小売業：県中南部)
- 新たな販売チャネルを検討中で、販売力のある小売業者と協同で販売を開始し、売上高の増加を考えている。(医薬品・化粧品卸売業：県中南部)
- 利益率の高いリフォーム工事の受注が多く、財務内容が改善されてきた。(総合工事業：県南西部)
- 自動車業界は生産量は増えているが、今までが少なかったのが通常にもどっただけである。(その他サービス業：県南西部)
- 良い月と悪い月の波が激しい。6月以降は上昇する感じがある。(その他卸売業：県南西部)

## 調査の要領

- 1.調査時点 平成25年6月3日～平成25年6月7日
- 2.調査方法 原則として、当金庫職員による面接聴き取りによる感触調査
- 3.調査地域 当金庫本支店のある地区を以下の2地域に区分した地域

県南西部ブロック	大磯町、二宮町、中井町、小田原市下中地区
県中南部ブロック	平塚市、茅ヶ崎市、伊勢原市、厚木市

- 4.分析方法 D.I.判断指数を中心に分析  
(D.I.：調査企業による5段階の評価における「増加(A+B)」の全体構成比と、「減少(D+E)」の構成比との差)

増加	やや増加	変わらず	やや減少	減少
A %	B %	C %	D %	E %

発行

中南信用金庫 経営情報センター

所在地：伊勢原市桜台1-16-12 ☎ 0120-775-598

http://www.chunan-shinkin.co.jp