

ちゅうなん

No.43 平成29年1月~3月期

# 景気動向調査

中南信用金庫 経営情報センター

所在地:伊勢原市桜台1-16-12 ☎ 0120-775-598

## 全業種総合

回答企業 **337社**(回答率94.1%)

県南西部 126社  
県中南部 211社

### 今期の実績

### 業況判断D.I.は△10.1と停滞!

当金庫の営業地域における企業の景気について、「良い」と答えた企業の割合から「悪い」と答えた企業の割合を差し引いた今期の業況判断D.I.は、県南西部が△23.0(前期比+3.9)、県中南部が△2.4(同△1.5)となりました。ブロック別におけるその他の各D.I.の内容は以下のとおりです。

#### ■県南西部

売上額は△18.4(前期比△2.1)と停滞するなか、原材料・仕入価格は5.9(同△3.0)と上昇感が根強く、収益については△18.4(同+4.3)と小幅な改善に留まっています。設備投資実施企業の割合は8.9%。なお、設備の状況は△2.8(同△2.8)と、製造業、卸・小売業で不足感がみられ、人手過不足は△4.1(同△4.1)と、製造業、サービス業で不足感がみられます。

#### ■県中南部

売上額は0.5(前期比±0.0)とプラスを維持するなか、原材料・仕入価格は13.7(同+1.9)と上昇し、収益については△1.0(同△0.1)と、やや後退しています。設備投資実施企業の割合は10.3%。なお、設備の状況は△8.9(同△0.2)と、製造業、卸・小売業、サービス業、建設業で不足感がみられ、人手過不足は△13.8(同△3.0)と、全業種で不足感がみられます。

### 来期の見通し

### 予想業況判断D.I.は△12.3の見通し!

来期の業況判断D.I.は、県南西部△31.5(今期比△8.5)、県中南部△1.0(同+1.4)となりました。ブロック別におけるその他の各予想D.I.の内容は以下のとおりです。

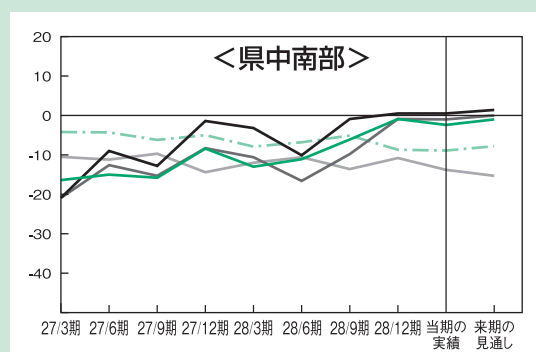
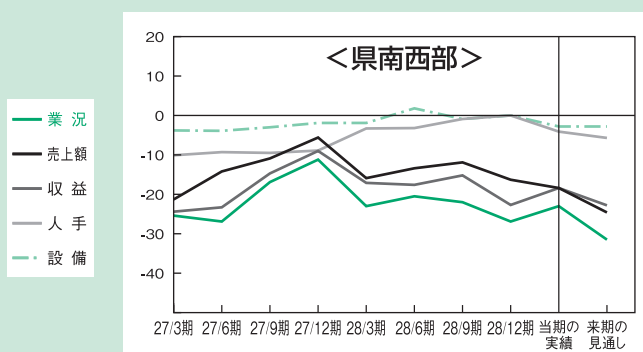
#### ■県南西部

売上額は△24.6(今期比△6.2)、収益は△22.8(同△4.4)と落ち込む見通しとなり、業況は全業種で今期より後退する見通しとなっています。

#### ■県中南部

売上額は1.4(今期比+0.9)、収益は0.0(同+1.0)と上昇する見通しとなり、業況は製造業、卸・小売業で今期より回復する見通しとなっています。

## 全業種総合D.I.の推移



# 製 造 業

業況判断D.I.  
△1.5

予想業況判断D.I.  
0.0

回答企業 68社 (回答率97.1%)  
県南西部 25社 / 県中南部 43社

今期の実績

## ■県南西部

業況判断D.I.は△20.0(前期比△4.6)と停滞!

各D.I.は、売上額△12.0(前期比△4.3)と落ち込むも、収益については△4.0(同+15.2)と改善しています。原材料・仕入価格は4.5(同+4.5)と上昇するなか、販売価格についても△8.3(同+7.1)とマイナス域ながらも改善しています。人手過不足は△12.0(同±0.0)と不足を示し、前期比残業時間は8.0(同+12.0)と増加しています。設備の状況は△8.0(同△11.8)と不足を示し、設備投資実施企業割合は4.3%となっています。

来期の見通し

予想業況判断D.I.は△29.2(今期比△9.2)の見通し!

予想D.I.は、売上額△20.8(今期比△8.8)、収益についても△12.5(同△8.5)と、ともに後退する見通しとなっています。原材料・仕入価格は9.5(同+5.0)と上昇する見通しのなか、販売価格については△8.7(同△0.4)と停滞する見通しとなっています。設備投資実施予定企業割合は21.7%です。

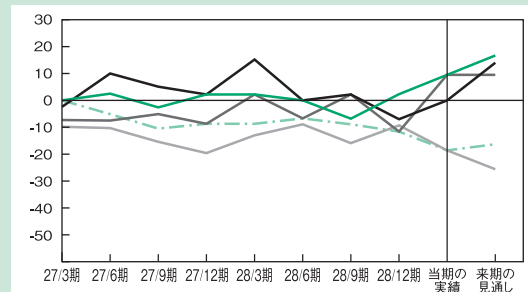
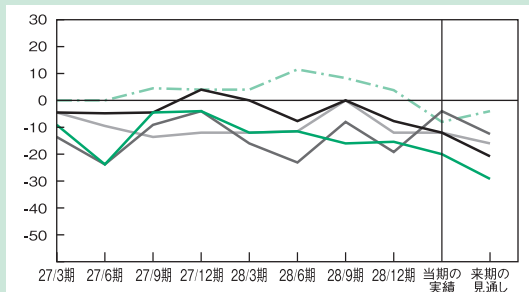
## ■県中南部

業況判断D.I.は9.5(前期比+7.2)とプラスを堅持!

各D.I.は、売上額0.0(前期比+7.0)、収益についても9.5(同+21.1)と、ともにマイナス域から回復しています。原材料・仕入価格は18.6(同+7.0)と上昇するなか、販売価格についても4.8(同+9.5)と上昇しています。人手過不足は△18.6(同△9.3)と不足を示し、前期比残業時間は7.0(同+7.0)と増加しています。設備の状況は△18.6(同△7.0)と不足を示し、設備投資実施企業割合は22.2%となっています。

予想業況判断D.I.は16.7(今期比+7.2)の見通し!

予想D.I.は、売上額14.0(今期比+14.0)と上昇するなか、収益についても9.5(同±0.0)とプラスを維持する見通しとなっています。原材料・仕入価格は16.3(同△2.3)と上昇感が残る見通しのなか、販売価格については2.4(同△2.4)と、やや後退する見通しとなっています。設備投資実施予定企業割合は28.3%です。



# 卸・小売業

業況判断D.I.  
△36.4

予想業況判断D.I.  
△32.9

回答企業 77社 (回答率91.7%)  
県南西部 35社 / 県中南部 42社

今期の実績

## ■県南西部

業況判断D.I.は△34.3(前期比+5.2)と厳しさは続く!

各D.I.は、売上額△35.3(前期比△13.7)、収益については△34.3(同△10.0)と、ともに厳しさが増えています。原材料・仕入価格は2.9(同△5.0)と上昇感が残るなか、販売価格については△11.4(同△8.8)と悪化しています。人手過不足は0.0(同△2.8)と適正を示し、前期比残業時間は△5.9(同△5.9)と減少しています。設備の状況は△2.9(同△0.2)と不足を示し、設備投資実施企業割合は6.5%となっています。

来期の見通し

予想業況判断D.I.は△35.3(今期比△1.0)の見通し!

予想D.I.は、売上額△24.2(今期比+11.1)、収益についても△26.5(同+7.8)と、ともにマイナス域ながらも改善する見通しとなっています。原材料・仕入価格は0.0(同△2.9)と後退する見通しのなか、販売価格についても△8.8(同+2.6)と小幅な改善にとどまる見通しとなっています。設備投資実施予定企業割合は10.0%です。

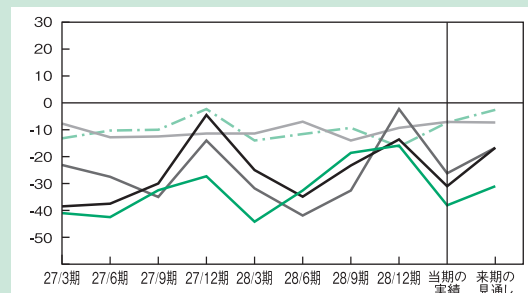
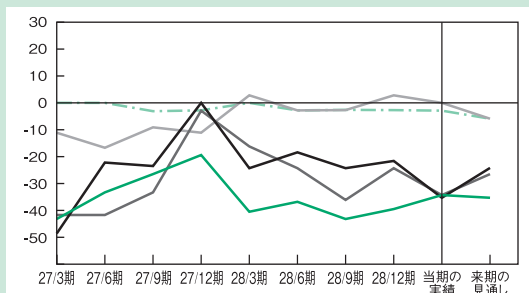
## ■県中南部

業況判断D.I.は△38.1(前期比△22.2)と大幅に悪化!

各D.I.は、売上額△31.0(前期比△17.4)、収益についても△26.2(同△23.9)と、ともに大きく後退しています。原材料・仕入価格は23.8(同△3.5)と上昇感が残るなか、販売価格については0.0(同△2.3)と低下しています。人手過不足は△7.1(同+2.2)と不足を示すも、前期比残業時間は△2.4(同△7.1)と減少しています。設備の状況は△7.3(同+9.0)と不足を示し、設備投資実施企業割合は10.5%となっています。

予想業況判断D.I.は△31.0(今期比+7.1)の見通し!

予想D.I.は、売上額△16.7(今期比+14.3)、収益についても△16.7(同+9.5)と、ともにマイナス域ながらも持ち直す見通しとなっています。原材料・仕入価格は9.5(同△14.3)と上昇感が根強い見通しのなか、販売価格については△2.4(同△2.4)と低下する見通しとなっています。設備投資実施予定企業割合は15.4%です。



# サービス業

業況判断D.I.  
△9.8

予想業況判断D.I.  
△14.8

回答企業 62社(回答率91.2%)  
県南西部 23社/県中南部 39社

今期の実績

## ■県南西部

業況判断D.I.は△17.4(前期比+30.4)と大幅に改善!

各D.I.は、売上額△21.7(前期比+17.4)、収益についても△21.7(同+17.4)とマイナス域ながらも、ともに大幅に回復しています。原材料・仕入価格は19.0(同△3.7)と上昇感が残るなか、販売価格は△14.3(同+8.4)と回復に遅れがみられます。人手過不足は△8.7(同△8.7)と不足を示すも、前期比残業時間は0.0(同+8.7)と適正を示しています。設備の状況は0.0(同±0.0)と適正を示し、設備投資実施企業割合は10.0%となっています。

来期の見通し

予想業況判断D.I.は△30.4(今期比△13.0)の見通し!

予想D.I.は、売上額△30.4(今期比△8.7)、収益についても△26.1(同△4.4)と、ともに厳しい状態が続く見通しとなっています。原材料・仕入価格は19.0(同±0.0)、販売価格については△14.3(同±0.0)と、ともに今期並みに推移する見通しとなっています。設備投資実施予定企業割合は15.0%です。

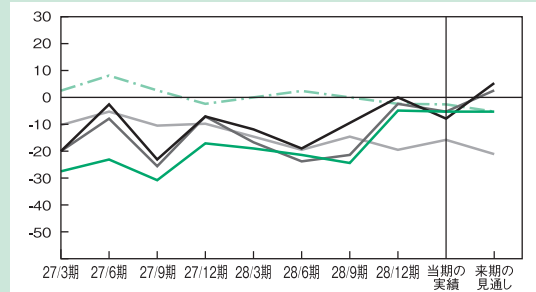
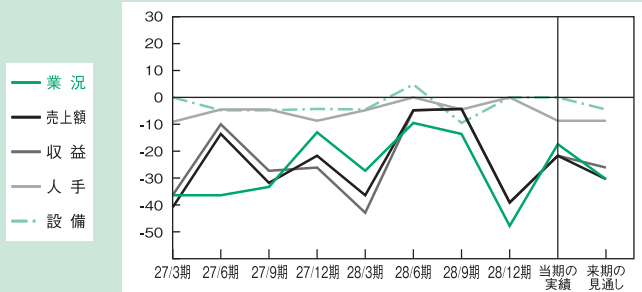
## ■県中南部

業況判断D.I.は△5.3(前期比△0.4)と足踏み状態続く!

各D.I.は、売上額△7.9(前期比△7.9)、収益についても△5.3(同△2.9)と落ち込んでいます。原材料・仕入価格は10.7(同+1.9)と上昇するなか、販売価格については△2.9(同△0.4)と停滞しています。人手過不足は△15.8(同+3.7)と不足を示すも、前期比残業時間は0.0(同+4.9)と適正を示しています。設備の状況は△2.6(同△0.2)と不足を示し、設備投資実施企業割合は5.6%となっています。

予想業況判断D.I.は△5.3(今期比±0.0)の見通し!

予想D.I.は、売上額5.3(今期比+13.2)、収益についても2.6(同+7.9)と、ともにプラスに転じる見通しとなっています。原材料・仕入価格は14.3(同+3.6)と上昇感が根強い見通しのなか、販売価格については△2.9(同±0.0)と停滞する見通しとなっています。設備投資実施予定企業割合は2.7%です。



# 建設業

業況判断D.I.  
0.0

予想業況判断D.I.  
△5.5

回答企業 74社(回答率94.9%)  
県南西部 27社/県中南部 47社

今期の実績

## ■県南西部

業況判断D.I.は△18.5(前期比△7.4)と後退!

各D.I.は、売上額△3.7(前期比±0.0)と停滞するなか、収益についても△14.8(同+3.7)と小幅な改善にとどまっています。原材料・仕入価格は3.7(同△7.4)と上昇感が残るなか、販売価格については△3.8(同+3.9)とマイナス域ながらも上向いています。人手過不足は0.0(同△7.7)と適正を示すも、前期比残業時間は7.4(同+11.1)と増加しています。設備の状況は0.0(同±0.0)と適正を示し、設備投資実施企業割合は14.8%となっています。

来期の見通し

予想業況判断D.I.は△29.6(今期比△11.1)の見通し!

予想D.I.は、売上額△26.9(今期比△23.2)、収益についても△25.9(同△11.1)と、ともに後退する見通しとなっています。人手過不足は3.8(同+3.8)と過剰を示し、設備投資実施予定企業割合は4.0%となっています。

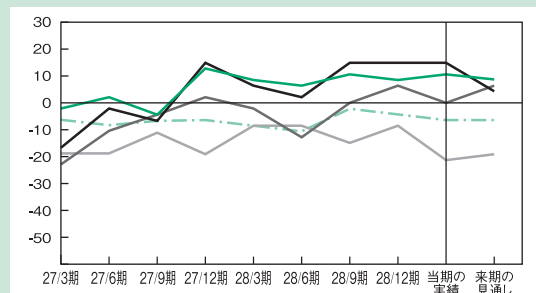
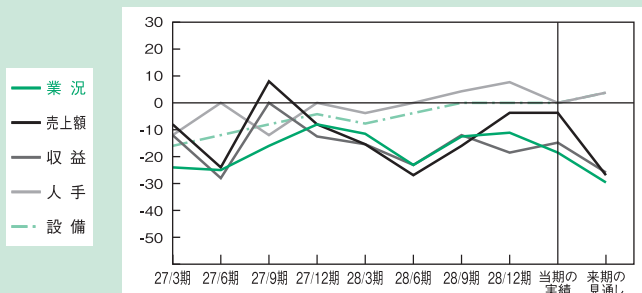
## ■県中南部

業況判断D.I.は10.6(前期比+2.1)と堅調に推移!

各D.I.は、売上額14.9(前期比±0.0)と安定して推移するなか、収益については0.0(同△6.4)と低下しています。原材料・仕入価格は13.0(同△4.4)と上昇感が残るなか、販売価格については△2.2(同△11.1)とマイナスに転じています。人手過不足は△21.3(同△12.8)と不足を示し、前期比残業時間は2.1(同+2.1)と増加しています。設備の状況は△6.4(同△2.1)と不足を示し、設備投資実施企業割合は2.2%となっています。

予想業況判断D.I.は8.7(今期比△1.9)の見通し!

予想D.I.は、売上額4.3(今期比△10.6)と後退する見通しのなか、収益についても6.4(同+6.4)と上昇する見通しとなっています。人手過不足は△19.1(同+2.2)と不足を示し、設備投資実施予定企業割合は2.1%となっています。



# 不動産業

業況判断D.I.  
1.8

予想業況判断D.I.  
△5.4

回答企業 56社 (回答率96.6%)  
県南西部 16社 / 県中南部 40社

## ■県南西部

業況判断D.I.は△18.8(前期比△6.3)と後退!

各D.I.は、売上額△12.5(前期比△6.2)と低下するなか、収益についても△6.7(同±0.0)と停滞しています。仕入価格は0.0(同±0.0)、販売価格についても0.0(同±0.0)と、ともに安定しています。資金繰りは△12.5(同△5.8)と悪化しています。人手過不足は0.0(同±0.0)と適正を示し、前期比残業時間も0.0(同±0.0)と適正を示しています。

予想業況判断D.I.は△31.3(今期比△12.5)の見通し!

予想D.I.は、売上額△18.8(今期比△6.3)と低下する見通しのなか、収益についても△20.0(同△13.3)と悪化する見通しとなっています。仕入価格は0.0(同±0.0)、販売価格についても0.0(同±0.0)と、いずれも今期並みとなる見通しとなっています。

## ■県中南部

業況判断D.I.は10.0(前期比+4.7)と向上!

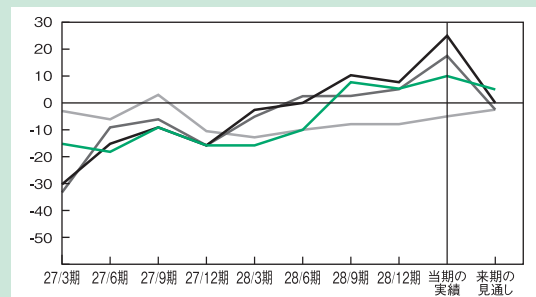
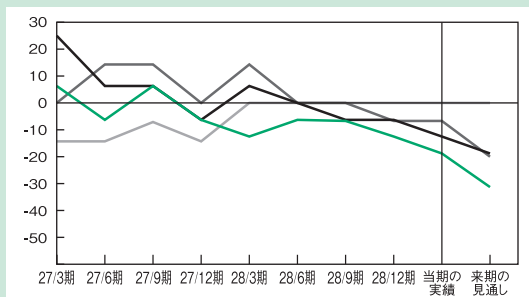
各D.I.は、売上額25.0(前期比+17.3)、収益についても17.5(同+12.4)と、ともに大幅に上昇しています。仕入価格は0.0(同+11.1)と回復するなか、販売価格については△7.7(同△2.3)とやや後退しています。資金繰りは12.8(同△3.0)と順調に推移しています。人手過不足は△5.0(同+2.9)と不足を示すも、前期比残業時間は0.0(同△2.6)と適正を示しています。

予想業況判断D.I.は5.0(今期比△5.0)の見通し!

予想D.I.は、売上額0.0(今期比△25.0)、収益についても△2.5(同△20.0)と、ともに大幅に落ち込む見通しとなっています。仕入価格は5.3(同+5.3)と上昇する見通しのなか、販売価格については△10.3(同△2.6)と回復に遅れがみられる見通しとなっています。

今期の実績

来期の見通し



## 調査員のコメントから

- 新型ゲーム機発売に伴う受注が増加傾向。売上は前年比で25%程度増加にて推移。(金属プレス・メッキ・彫刻業・熱処理業：県中南部)
- 販売先の閉店により売上減少。新規販売先がなく、売上を伸ばすよりも経費削減を目指す。(農畜産物・水産物卸売業：県中南部)
- 売上はやや減少の見込みであり、取引先の工期延期により先延びしている傾向がある。在庫の適正管理等により利益計上する体制を目指している。(機械器具卸売業：県中南部)
- 入札による売上割合を低下させ、収益性向上を目指し活動している。(その他のサービス業：県中南部)
- 取引が疎遠だった過去の取引先より受注が獲得でき、売上の増加につながっていく見込み。(その他のサービス業：県中南部)
- 前期並み推移。年度末は官公庁の入金が早いため、借入せず資金繰り回る。(職別工事業：県南西部)
- 一般個人宅を中心とした営業活動を展開し、資金繰りは比較的安定している。(職別工事業：県南西部)
- 従業員が少なく、基本的に外注に任せているため、費用がかかり利益が少ない。(総合工事業：県中南部)
- 空室率を低くすることが課題になっている。(貸家業・貸間業：県南西部)

## 調査の要領

- 1.調査時点 平成29年3月1日～平成29年3月7日
- 2.調査方法 原則として、当金庫職員による面接聴き取りによる感触調査
- 3.調査地域 当金庫本支店のある地区を以下の2地域に区分した地域

県南西部ブロック	大磯町、二宮町、中井町、小田原市下中地区
県中南部ブロック	平塚市、茅ヶ崎市、伊勢原市、厚木市

- 4.分析方法 D.I.判断指数を中心に分析  
(D.I.：調査企業による5段階の評価における「増加(A+B)」の全体構成比と、「減少(D+E)」の構成比との差)

増加	やや増加	変わらず	やや減少	減少
A %	B %	C %	D %	E %

**中南信用金庫**

<http://www.chunan-shinkin.co.jp>