自宅の購入・新築、リフォーム、住宅ローンの借換資金など、住宅資金全般に

えちしん

無担保住宅ローン

2,000万円まで



固定2年 年1.80%（最大引下げ時 基準金利年2.80%）

固定3年 年1.85%（最大引下げ時 基準金利年2.85%）

固定5年 年2.45%（最大引下げ時 基準金利年3.45%）

固定10年 年3.05%（最大引下げ時 基準金利年3.95%）

表示金利は年利率で**令和8年11月1日～令和9年4月30日**までにお借入いただく場合の適用金利です。
以降はお借入いただく時点の金利が適用されます。

■お借入時引下げ金利

①給与振込5万円以上または年金振込（ご本人） ②地元業者（当金庫営業エリア内に本店のある業者）からの紹介
③年金振込（ご家族） ④定期預金10万円以上、定期積金毎月1万円以上のいずれか3年以上
⑤口座振替1件以上 ⑥カードローン契約 ⑦クレジットカード、インターネットバンキング契約、バンキングアプリのいずれか
⑧投資信託（定時定額）（毎月5千円以上）またはiDeCo契約 ⑨他行住宅ローン借換 ⑩長期優良住宅の認定
⑪オール電化、ソーラーシステムまたはバリアフリー ⑫子供1人以上（未成年者又は学生） ⑬前年年収400万円以上

※①および②は0.3%、③～⑨のいずれか3項目以上で0.3%もしくは2項目で0.2%、⑩～⑬のいずれか1項目以上で0.1%、
最大で0.6%基準金利から引下げ、さらにリピートプランご利用で0.1%引下げ

■初回固定期間中は基準金利から特別引き下げでサポート

※2年固定0.30% 3年固定0.30% 5年固定0.30% 10年固定0.20%

■当初期間終了時引下げ金利

上記における取引のうち①および②は0.3%、③～⑨のいずれか3項目以上で0.3%
もしくは2項目で0.2%、さらにリピートプランご利用で0.1%

ご利用いただける方	• 満18歳以上で安定継続した収入のある方。 • 当金庫の営業地区内に居住あるいは勤務されている方。 • （一社）しんきん保証基金の保証が得られる方。
ご融資金額、期間	2,000万円以内（1万円単位）、3ケ月以上20年以内。 ※1,000万円超となる場合は、原則として団体信用生命保険に加入して頂きます。
ご返済方法	毎月元利均等返済とし、ボーナス月増額返済もできます。（ボーナス返済部分の元金は、お借入金額の50%までとなります。）
手数料	一部繰上返済・期日前完済・条件変更をされる場合は所定の手数料がかかります。
担保・保証人	（一社）しんきん保証基金が保証しますので担保・保証人は不要です。

お使いみち	申込人が居住（居住予定を含む）し申込人もしくは家族が所有している自宅、または家族が居住（居住予定を含む）し申込人が所有している自宅に関する次の資金 • 自宅の購入・新築資金、リフォーム資金 • 自宅の購入資金やリフォーム資金等の借換 • インテリア・家電等の購入資金 （自宅の購入等と合わせた申込で100万円まで） • 空き家解体費用およびそれに伴う諸費用（500万円まで）
固定金利の期間	借入当初の金利が適用されるのは、選択いただいた固定金利期間に限ります。固定金利型特約期間中は、変動金利への変更および他の固定金利型特約期間への変更はできません。固定金利型特約期間終了時に、以降の金利を、固定金利型特約期間（2年・3年・5年・10年）、変動金利のいずれかからご選択いただけます。金利はその時点の当金庫所定の金利を基準とします。

※ご融資審査結果により、ご希望に添えない場合がありますので予めご了承ください。※保証料は金利に含まれます。※団体信用生命保険、3大疾病保障特約、就業不能特約をお申し込みの場合は一定の要件があります。なお、3大疾病特約、就業不能特約加入の場合は年0.1%～0.3%適用金利が上乗せとなります。※ご返済額・保証料の試算等、詳しくは当金庫本支店の窓口をお尋ねください。店頭にて説明書をご用意しております。

フリーダイヤル 0120-1475-99
［平日午後5時まで］
https://www.shinkin.co.jp/echishin/

地元と共に えちしん 越前信用金庫

令和8年11月現在