

スーパー住宅ローン

取扱期間：2022年4月1日(金)～2023年3月31日(金)

※取扱期間中にお申し込みいただき、2024年3月29日(金)までにお借り入れいただく融資が対象となります。

固定金利期間特約型[3年]

固定金利期間特約型[5年]

年0.70% 年0.75%

固定金利期間特約型[10年]

全期間固定金利型

年0.95% 年1.50%

同一金利で

就業不能

悪性新生物

急性心筋梗塞

脳卒中

保障保険・3大疾病保障特約付団体信用生命保険
又は 3大疾病保障特約付団体信用生命保険をご利用いただけます。

○お使いみち：

住宅新築・購入資金、住宅増改築、住宅用
土地購入及び他行住宅ローン借換資金

○ご利用条件：

次の(1)の2項目のうち1項目以上を
ご契約いただき、(2)の5項目のうち1項
目以上のご契約が条件となります。

- (1) ●通帳アプリ口座
●WEBバンキング
- (2) ●給与振込
●5大公共料金(電気・電話・ガス・
水道・NHK)のうち3項目以上の
自動振替
●税金の自動振替(固定資産税、自
動車税等)
●カードローン
●しんきんカード

○本住宅ローンのご利用にあたっては「団体信用生命保険」への加入が条件となりますが、同一の金利で「3大疾病保障特約付団体信用生命保険」又は「就業不能保障保険・3大疾病保障特約付団体信用生命保険」をお選びいただけます。

○保険内容については、当金庫の本支店にお問い合わせください。

◎ ご利用期間は、最長35年以内

◎ ご融資金額は、8,000万円以内

◎ ご融資金利は、「固定金利期間特約型3年」、「固定金利期間特約型5年」、「固定金利期間特約型10年」及び「全期間固定金利型」からお選びいただけます。

【固定金利期間特約型を選択した場合】特約期間終了後は、お申し出により残存返済期間内で「固定金利期間特約型」を再度選択いただけます。なお、特約期間終了時までにお申し出が無い場合には、自動的に「変動金利型」に移行いたします。特約期間終了後も当初のご利用条件を満たす方は、特約期間終了日の翌日時点における当金庫が定める「変動金利型の基準金利から年1.5%割引した金利」(変動金利を選択した場合)又は「固定金利期間特約型の基準金利から年1.5%割引した金利」(固定金利期間特約型を選択した場合)となり、借入当初の金利とは異なる可能性があります。

◎ ご融資の対象となる建物及びその土地に当金庫を第1順位とする普通抵当権を設定させていただきます。

◎ しんきん保証基金又は全国保証㈱の保証付とし、保証料がかかります。詳しくは当金庫の本支店にお問い合わせください。

◎ ご融資時及び繰上返済の場合は、当金庫所定の手数料が必要となります。

◎ 表示の金利は、2022年4月1日現在の金利です。(金利は、経済情勢により変更する場合があります。)

◎ 現在のご融資金利、ご返済額の試算につきましては、当金庫の本支店にお問い合わせください。

◎ お申し込みには事前の審査をさせていただきます。結果によっては、ご希望に添えない場合もございますので、あらかじめご了承ください。

◎ 詳しくは、店頭の「商品概要説明書」をご覧ください。

2022.04



遠軽信用金庫

<https://www.shinkin.co.jp/engaru/>

