しんきんぐ　dream　together

桑折町との地域密着総合連携協定に基づく住宅ローン

賃貸住宅

桑折町への移住者・定住者向け「献上桃の郷」リフォームローン

桑折町への移住と勤務先も決まったから、ふくしんへ相談しよう！

ご利用金額100万円、返済期間は3か月以上10年以内！

2025.10.15現在

ご融資の対象		ご融資の条件等	
融資対象者	①18才以上で安定継続した収入のある方、または勤務先が内定している方	ご融資額	100万円以内
	②桑折町へ住民票を移してから1年以内の（または移す予定）方で、これからも住み続ける意思を有する方。	ご融資期間	3ヶ月以上10年以内
	③（一社）しんきん保証基金の保証が受けられる方		（6ヵ月据置可）
資金使途	①賃貸住宅のリフォーム資金及び諸費用（インテリアや家電購入資金も可、但しその場合は上記と合わせて50万円以内）	返済方法	証書貸付（元金均等分割返済・元利均等割賦償還、ボーナス併用可
	②申込人が①を使途として金融機関・信販会社等から借り入れたローン（無担保）の借換資金	ご融資利率（保証料別）	変動金利 詳細については当金庫ホームページ金利表をご覧ください
ご利用いただく書類	資金使途確認書類（写）：工事請負契約書・見積書・注文書・請求書、年収は移住・定住後の現勤務先の見込年収（直近の給与明細書の支給額又は初任給×12）、移住後の住民票（写）、賃貸住宅の賃貸契約書（写）、物件所有者のリフォームの承諾書類等	延滞損害金	年18.25%（年365日の日割計算）
		担保・保証人	担保・保証人不要 （一社）しんきん保証基金保証付き
		取扱期間	営業店窓口までお問い合わせください

※詳しくは、窓口までお問い合わせください。

※当金庫所定の審査をさせていただきます。

福島信用金庫桑折支店　024-582-2265

しんきんぐ　dream　together

桑折町との地域密着総合連携協定に基づく支援融資

「献上桃の郷・こおり移住定住者支援ローン」

無担保住宅ローン

最高2,000万円、しかも25年の楽々返済！

2025.10.15現在

ご融資の対象		ご融資の条件等		
融資対象者	①18才以上で安定継続した収入のある方（勤続年数は問いません） ②（一社）しんきん保証基金の保証が受けられる方 ③桑折町へ住民票を移して1年以内（または移す予定）で継続して住み続ける方	ご融資額	2，000万円以内（1万円単位）	※団体信用生命保険は保証金額が1,000万円を超える場合加入していただきます。（+0.35%）
		ご融資期間	3ヶ月以上25年以内	
		返済方法	証書貸付分割返済、ボーナス時の増額可	
資金使途	1．住宅の新築・購入資金 2．増改築・リフォーム資金 3．住宅ローン借換え資金 4．住宅購入等に伴う諸費用	金利	変動金利・固定金利選択型です。 詳細は当金庫ホームページの金利表をご覧ください。	
ご利用いただく書類	資金使途確認書類、年収確認書類（ただし、申込金額100万円以下の場合は不要です）、運転免許証、不動産登記簿謄本等	担保・保証人	担保・保証人不要・しんきん保証基金保証付き	
		保証料	融資利率に上乗せさせていただきます	

※詳しくは、窓口までお問い合わせください。

※当金庫所定の審査をさせていただきます。

福島信用金庫桑折支店　024-582-2265

桑折町との地域密着総合連携協定に基づく住宅ローン

桑折町への移住者・定住者向け ファミリープラン

桑折町へ
iターン・Uターンされる
ご家族に朗報！

ふくしん
献上桃の郷
住宅ローン

桑折町への移住と
勤務先も決まったから、
ふくしんへ相談しよう！

ご利用金額3000万円、返済期間は35年以内!

2023.4.1

ご融資の対象		ご融資の条件等	
融資対象者	① 申込時および実行時年齢が満 18 歳以上満 70 歳未満であること（最終返済時年齢が満 80 歳以下）	ご融資額	50 万円以上 3,000 万円以内かつプラン決定基準額の 200% 以内（※保証会社基準の担保評価額）
	② 移住・定住者でかつ世帯で対象物件に居住すること。住民票を桑折町へ移してから 1 年以内でかつ今後も住み続ける意思を有すること。	ご融資期間	1 年以上 35 年以内
	③ 勤続年数が 3 か月以上 1 年未満の会社員・公務員の方（法人役員・自営業者・公的年金受給者は対象外）	返済方法	証書貸付（元金均等分割返済・元利均等割賦償還、ボーナス併用可）
資金使途	① 住宅の新築・購入資金（隣地購入は対象外）、・リフォーム資金 ② 借換資金は上記資金に併せて、移住定住者向け賃貸住宅リフォーム資金の借り換えも可	ご融資利率（保証料含む）	店頭表示金利による（変動・固定選択型） ※ 借入期間お客様のご要望に併せて「固定金利」（3 年、5 年、10 年）と「変動金利」を自由に選択できます。
ご利用いただく書類	ご印鑑（実印）、健康保険証（写）、資金使途確認書類（写）：工事請負契約書・見積書・注文書等、見込年収は「直近の給与明細書の支給額× 12」にて算出、移住後の住民票（写）、不動産登記簿謄本・公図・建物の図面等	保険付保（詳しくはお問い合わせください。）	① 団体信用保険（保険料は当金庫負担） ② 三大疾病保障特約付き団体信用生命保険（ご利用の場合は貸出金利 +0.3%） ③ がん保障特約・リビングニーズ特約付き団体信用生命保険（ご利用の場合は貸出金利 +0.1%） ④ 長期火災保険（保険料はお客様負担） ⑤ 債務返済支援保険（保険料はお客様負担） ⑥ 信用金庫団体信用就業不能保障保険・3 大疾病保障特約付団体信用保険（ご利用の場合貸出金利 +0.3%）
手数料	ご契約、固定金利見直し、一部繰り上げ返済、期日前完済及び条件変更をされる場合等手数料がかかります。	延滞損害金	年 18.25%（年 365 日の日割計算）
取扱期間	営業店窓口までお問い合わせください	担保・保証人	対象物件に対して原則第 1 順位抵当権（一社）しんきん保証基金保証付き

※詳しくは、窓口までお問い合わせください。

※当金庫所定の審査をさせていただきます。

お問い合わせ 桑折支店 TEL.024-582-2265
https://www.shinkin.co.jp/fshinkin/
福島信用金庫