

桑折町との地域密着総合連携協定に基づく住宅ローン

賃貸住宅

桑折町への移住者・定住者向け「献上桃の郷」リフォームローン



桑折町への移住
と勤務先も決まっ
たから、ふくしん
へ相談しよう！

ご利用金額100万円、返済期間は3か月以上10年以内！

2025.3.15現在

ご融資の対象		ご融資の条件等	
融資対象者	①18才以上で安定継続した収入のある方、または勤務先が内定している方	ご融資額	100万円以内
	②桑折町へ住民票を移してから1年以内の（または移す予定）方で、これからも住み続ける意思を有する方。	ご融資期間	3ヶ月以上10年以内
	③（一社）しんきん保証基金の保証が受けられる方		（6ヵ月据置可）
資金使途	①賃貸住宅のリフォーム資金及び諸費用（インテリアや家電購入資金も可、但しその場合は上記と合わせて50万円以内）	返済方法	証書貸付（元金均等分割返済・元利均等割賦償還、ボーナス併用可）
	②申込人が①を使途として金融機関・信販会社等から借り入れたローン（無担保）の借換資金	ご融資利率（保証料別）	変動金利 2.875% （保証料が金利に上乗せになります）
ご利用いただく書類	資金使途確認書類（写）：工事請負契約書・見積書・注文書・請求書、年収は移住・定住後の現勤務先の見込年収（直近の給与明細書の支給額又は初任給×12）、移住後の住民票（写）、賃貸住宅の賃貸契約書（写）、物件所有者のリフォームの承諾書類等	延滞損害金	年18.25%（年365日の日割計算）
		担保・保証人	担保・保証人不要 （一社）しんきん保証基金保証付き
		取扱期間	営業店窓口までお問い合わせください

※詳しくは、窓口までお問い合わせください。

※当金庫所定の審査をさせていただきます。

福島信用金庫桑折支店 024-582-2265

桑折町との地域密着総合連携協定に基づく支援融資
「献上桃の郷・こおり移住定住者支援ローン」

無担保住宅ローン



最高2,000万円、しかも25年の楽々返済！

2025.3.15現在

ご融資の対象		ご融資の条件等		
融資対象者	①18才以上で安定継続した収入のある方 (勤続年数は問いません) ②(一社)しんきん保証基金の保証が受けられる方 ③桑折町へ住民票を移して1年以内(または移す予定)で継続して住み続ける方	ご融資額	2,000万円以内 (1万円単位)	
		ご融資期間	3ヶ月以上25年以内	
		返済方法	証書貸付分割返済、ボーナス時の増額可	
資金使途	1. 住宅の新築・購入資金 2. 増改築・リフォーム資金 3. 住宅ローン借換え資金 4. 住宅購入等に伴う諸費用		店頭表示金利	全期間重視
		3年固定	2.500%	1.300%
		5年固定	2.800%	1.600%
		10年固定	3.400%	2.200%
		変動金利	2.875%	1.100%
ご利用いただく書類	資金使途確認書類、年収確認書類(ただし、申込金額100万円以下の場合は不要です)、運転免許証、不動産登記簿謄本等	担保・保証人	担保・保証人不要・しんきん保証基金保証付き	
		保証料	融資利率に上乗せさせていただきます	

※詳しくは、窓口までお問い合わせください。

※当金庫所定の審査をさせていただきます。

福島信用金庫桑折支店 024-582-2265

桑折町との地域密着総合連携協定に基づく住宅ローン

桑折町への移住者・定住者向け ファミリープラン

ふくしん

献上桃の郷 住宅ローン

ご利用金額**3000万円**、
返済期間は**35年以内**!



桑折町へ
iターン・Uターンされる
ご家族に朗報!

桑折町への移住と
勤務先も決まったから、
ふくしんへ相談しよう!



2023.4.1

ご融資の対象		ご融資の条件等	
融資対象者	① 申込時および実行時年齢が満 18 歳以上満 70 歳未満であること (最終返済時年齢が満 80 歳以下)	ご融資額	50 万円以上 3,000 万円以内かつ プラン決定基準額の 200% 以内 (※保証会社基準の担保評価額)
	② 移住・定住者でかつ世帯で対象物件に居住すること。住民票を桑折町へ移してから 1 年以内でかつ今後も住み続ける意思を有すること。	ご融資期間	1 年以上 35 年以内
	③ 勤続年数が 3 か月以上 1 年未満の会社員・公務員の方 (法人役員・自営業者・公的年金受給者は対象外)	返済方法	証書貸付 (元金均等分割返済・ 元利均等割賦償還、ボーナス併用可)
資金使途	① 住宅の新築・購入資金 (隣地購入は対象外)、 リフォーム資金 ② 借換資金は上記資金に併せて、移住定住者向け 賃貸住宅リフォーム資金の借り換えも可	ご融資利率 (保証料含む)	店頭表示金利による (変動・固定選択型) ※ 借入期間お客様のご要望に併せて「固定金利」(3 年、 5 年、10 年) と「変動金利」を自由に選択できます。
ご利用いただく 書類	ご印鑑 (実印)、健康保険証 (写)、 資金使途確認書類 (写): 工事請負契約書・ 見積書・注文書等、 見込年収は「直近の給与明細書の 支給額×12」にて算出、移住後の住民票 (写)、 不動産登記簿謄本・公図・建物の図面等	保険付保 (詳しくはお問い合わせください。)	① 団体信用保険 (保険料は当金庫負担) ② 三大疾病保障特約付き団体信用生命保険 (ご利用の場合は貸出金利 +0.3%) ③ がん保障特約・リビングニーズ特約付き団体信用生命保険 (ご利用の場合は貸出金利 +0.1%) ④ 長期火災保険 (保険料はお客様負担) ⑤ 債務返済支援保険 (保険料はお客様負担) ⑥ 信用金庫団体信用就業不能保障保険・3 大疾病保障特約付団体信用保険 (ご利用の場合貸出金利 +0.3%)
手数料	ご契約、固定金利見直し、一部繰り上げ返済、期日前完済及び条件変更をされる場合等手数料がかかります。	延滞損害金	年 18.25% (年 365 日の日割計算)
取扱期間	営業店窓口までお問い合わせください	担保・保証人	対象物件に対して原則第 1 順位抵当権 (一社) しんきん保証基金保証付き

※詳しくは、窓口までお問い合わせください。

※当金庫所定の審査をさせていただきます。

お問い合わせ

桑折支店

TEL.024-582-2265
<https://www.shinkin.co.jp/fshinkin/>



福島信用金庫