

川俣町との地域密着総合連携協定に基づく住宅ローン

賃貸住宅

川俣町への移住者・定住者向け「絹の里」リフォームローン



川俣町への移住  
と勤務先も決まっ  
たから、ふくしん  
へ相談しよう！

ご利用金額100万円、返済期間は3か月以上10年以内！

2025.3.15現在

| ご融資の対象    |                                                                                                                      | ご融資の条件等     |                                  |
|-----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|----------------------------------|
| 融資対象者     | ①18才以上で安定継続した収入のある方、または勤務先が内定している方                                                                                   | ご融資額        | 100万円以内                          |
|           | ②川俣町へ住民票を移してから1年以内(または移す予定)の方で、これからも住み続ける意思を有する方。                                                                    | ご融資期間       | 3ヶ月以上10年以内                       |
|           | ③(一社)しんきん保証基金の保証が受けられる方                                                                                              |             | (6ヵ月据置可)                         |
| 資金使途      | ①賃貸住宅のリフォーム資金及び諸費用(インテリアや家電購入資金も可、但しその場合は上記と合わせて50万円以内)                                                              | 返済方法        | 証書貸付(元金均等分割返済・元利均等割賦償還、ボーナス併用可)  |
|           | ②申込人が①を使途として金融機関・信販会社等から借り入れたローン(無担保)の借換資金                                                                           | ご融資利率(保証料別) | 変動金利 2.875%<br>(保証料が金利に上乗せになります) |
| ご利用いただく書類 | 資金使途確認書類(写):工事請負契約書・見積書・注文書・請求書、年収は移住・定住後の現勤務先の見込年収(直近の給与明細書の支給額又は初任給×12)、移住後の住民票(写)、賃貸住宅の賃貸契約書(写)、物件所有者のリフォームの承諾書類等 | 延滞損害金       | 年18.25%(年365日の日割計算)              |
|           |                                                                                                                      | 担保・保証人      | 担保・保証人不要<br>(一社)しんきん保証基金保証付き     |
|           |                                                                                                                      | 取扱期間        | 営業店窓口までお問い合わせください                |

※詳しくは、窓口までお問い合わせください。

※当金庫所定の審査をさせていただきます。

福島信用金庫川俣支店

024-565-3221

川俣町との地域密着総合連携協定に基づく支援融資  
「絹の里・川俣町移住定住者支援ローン」

無担保住宅ローン



最高2,000万円、しかも25年の楽々返済！

2025.3.15現在

| ご融資の対象    |                                                                                                    | ご融資の条件等 |                       |        |
|-----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-----------------------|--------|
| 融資対象者     | ①18才以上で安定継続した収入のある方（勤続年数は問いません）<br>②（一社）しんきん保証基金の保証が受けられる方<br>③川俣町へ住民票を移して1年以内（または移す予定）で継続して住み続ける方 | ご融資額    | 2,000万円以内（1万円単位）      |        |
|           |                                                                                                    | ご融資期間   | 3ヶ月以上25年以内            |        |
|           |                                                                                                    | 返済方法    | 証書貸付分割返済、ボーナス時の増額可    |        |
| 資金使途      | 1. 住宅の新築・購入資金<br>2. 増改築・リフォーム資金<br>3. 住宅ローン借換え資金<br>4. 住宅購入等に伴う諸費用                                 |         | 店頭表示金利                | 全期間重視  |
|           |                                                                                                    | 3年固定    | 2.500%                | 1.300% |
|           |                                                                                                    | 5年固定    | 2.800%                | 1.600% |
|           |                                                                                                    | 10年固定   | 3.400%                | 2.200% |
| ご利用いただく書類 | 資金使途確認書類、年収確認書類（ただし、申込金額100万円以下の場合は不要です）、運転免許証、不動産登記簿謄本等                                           | 変動金利    | 2.875%                | 1.100% |
|           |                                                                                                    | 担保・保証人  | 担保・保証人不要・しんきん保証基金保証付き |        |
|           |                                                                                                    | 保証料     | 融資利率に上乗せさせていただきます     |        |

※詳しくは、窓口までお問い合わせください。

※当金庫所定の審査をさせていただきます。

福島信用金庫川俣支店

024-565-3221

川俣町との地域密着総合連携協定に基づく住宅ローン

川俣町への移住者・定住者向け ファミリープラン

ふくしん

絹の里

住宅ローン

ご利用金額**3000万円**、  
返済期間は**35年以内**!



川俣町へ  
iターン・Uターンされる  
ご家族に朗報!

川俣町への移住と  
勤務先も決まったから、  
ふくしんへ相談しよう!



2023.4.1

| ご融資の対象        |                                                                                                                                 | ご融資の条件等                       |                                                                                                                                                                                                                                        |
|---------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 融資対象者         | ① 申込時および実行時年齢が満 18 歳以上満 70 歳未満であること<br>(最終返済時年齢が満 80 歳以下)                                                                       | ご融資額                          | 50 万円以上 3,000 万円以内かつ<br>プラン決定基準額の 200% 以内<br>(※保証会社基準の担保評価額)                                                                                                                                                                           |
|               | ② 移住・定住者でかつ世帯で対象物件に居住すること。住民票を川俣町へ移してから 1 年以内でかつ今後も住み続ける意思を有すること。                                                               | ご融資期間                         | 1 年以上 35 年以内                                                                                                                                                                                                                           |
|               | ③ 勤続年数が 3 か月以上 1 年未満の会社員・公務員の方 (法人役員・自営業者・公的年金受給者は対象外)                                                                          | 返済方法                          | 証書貸付 (元金均等分割返済・<br>元利均等割賦償還、ボーナス併用可)                                                                                                                                                                                                   |
| 資金使途          | ① 住宅の新築・購入資金 (隣地購入は対象外)、・<br>リフォーム資金<br>② 借換資金は上記資金に併せて、移住定住者向け<br>賃貸住宅リフォーム資金の借り換えも可                                           | ご融資利率<br>(保証料含む)              | 店頭表示金利による (変動・固定選択型)<br>※ 借入期間お客様のご要望に併せて「固定金利」(3 年、<br>5 年、10 年) と「変動金利」を自由に選択できます。                                                                                                                                                   |
| ご利用いただく<br>書類 | ご印鑑 (実印)、健康保険証 (写)、<br>資金使途確認書類 (写): 工事請負契約書・<br>見積書・注文書等、<br>見込年収は「直近の給与明細書の<br>支給額×12」にて算出、移住後の住民票 (写)、<br>不動産登記簿謄本・公図・建物の図面等 | 保険付保<br>(詳しくはお問い<br>合わせください。) | ① 団体信用保険 (保険料は当金庫負担)<br>② 三大疾病保障特約付き団体信用生命保険<br>(ご利用の場合は貸出金利 +0.3%)<br>③ がん保障特約・リビングニーズ特約付き団体信用生命保険<br>(ご利用の場合は貸出金利 +0.1%)<br>④ 長期火災保険 (保険料はお客様負担)<br>⑤ 債務返済支援保険 (保険料はお客様負担)<br>⑥ 信用金庫団体信用就業不能保障保険・3 大疾病保障特約付団体信用保険 (ご利用の場合貸出金利 +0.3%) |
| 手数料           | ご契約、固定金利見直し、一部繰り上げ返済、期日前完済及び条件変更をされる場合等手数料がかかります。                                                                               | 延滞損害金                         | 年 18.25% (年 365 日の日割計算)                                                                                                                                                                                                                |
| 取扱期間          | 営業店窓口までお問い合わせください                                                                                                               | 担保・保証人                        | 対象物件に対して原則第 1 順位抵当権<br>(一社) しんきん保証基金保証付き                                                                                                                                                                                               |

※詳しくは、窓口までお問い合わせください。

※当金庫所定の審査をさせていただきます。

お問い合わせ

川俣支店

TEL.024-565-3221  
<https://www.shinkin.co.jp/fshinkin/>



福島信用金庫