

ふくしん住宅ローン マイプランワイド(1 / 2)

(全国保証 株式会社 保証付)

令和6年10月1日

1.商品名	ふくしん住宅ローン マイプランワイド			
2.ご利用いただける方	以下の条件をすべて満たす個人の方			

ふくしん住宅ローン マイプランワイド（２／２）

令和6年10月1日

10.保証会社	・ 全国保証株式会社
11.保証人	・ 全国保証株式会社の保証をご利用いただきますので、保証人は原則不要です ※但し、年収合算者は、連帯保証人若しくは連帯債務者となっていただきます
12.担保	・ 土地・建物に、第１順位の抵当権を設定させていただきます ※担保設定手数料は別途ご負担いただきます ・ 建物には火災保険を付保していただきます
13.保証料	・ ご契約の際、一括払いとなります ※保証料は該当する商品プランにより異なります
14.手数料	・ ご契約の際、および固定金利の見直しの際手数料がかかります ・ 一部繰上返済、期日前完済及び条件変更をされる場合手数料がかかる場合があります 手数料に詳細につきましては、別途「手数料のご案内」をご覧ください
15.ご用意いただくもの （事前審査時）	・ ご本人確認書類（運転免許証・健康保険証等） ・ 源泉徴収票、公的機関発行の所得証明書等 ・ 資金使途確認書類（売買契約書、工事請負契約書、パンフレット等） ・ 融資対象物件関係書類（全部事項証明書等） ・ 法人役員の方は、経営されている法人の決算書３年分 ・ 自営業者の方は確定申告書控えおよび青色申告決算書３年分 ※実際にお借入いただく際には、上記の他にも書類を頂戴することになりますのでご了承ください
16.苦情処理措置 紛争解決措置	苦情処理措置 本商品の苦情は、当金庫営業日（９時～１７時）に、営業店または営業推進部（電話：024-523-3664）にお申し出ください 紛争解決措置 当金庫は、紛争解決のため、当金庫営業日にお客様相談室（電話：024-515-5009）または全国しんきん相談所（９時～１７時、電話：03-3517-5825）にお申し出があれば、東京弁護士会（電話：03-3581-0031）、第一東京弁護士会（電話：03-3595-8588）、第二東京弁護士会（電話：03-3581-2249）の仲裁センター等にお取次ぎいたします。また、お客さまから各弁護士会に直接お申し出いただくことも可能です。なお、前記弁護士会の仲裁センター等は、東京都以外の各地のお客さまにもご利用いただけます。その際には、お客さまのアクセスに便利な東京以外の弁護士会をご利用する方法もあります。例えば、東京以外の弁護士会において東京の弁護士会とテレビ会議システム等を用いる方法（現地調停）や、東京以外の弁護士会に案件を移す方法（移管調停）があります。ご利用いただける弁護士会については、あらかじめ前記「東京弁護士会、第一東京弁護士会、第二東京弁護士会、全国しんきん相談所または当金庫お客様相談室」にお尋ねください。
17.その他	・ 融資条件によっては保証人が必要になる場合や、お借入内容を制限させていただく場合がございます また、審査の結果、ご希望に添えない場合もございますので予めご了承ください