住宅ローン優遇金利適用基準一覧表

(令和7年4月1日現在)

対象商品

- ・保証機関付住宅ローン(全国保証・しんきん保証基金)
- ・住宅ローン NEO2

【当初お借入時】

※金利引下げの適用を受けるには、下記Ⅰ・Ⅱの両方を満たすことが必須条件となります。

Ⅰ. 『「福井信用金庫アプリ」の口座登録』又は「個人IBの契約」。

Ⅱ. 下記①～③で2項目以上該当。

<金利引下げ項目の種類>

最大引下げ幅 1.50%～1.60%

金利割引項目の種類	
①	給与振込（全額）
②	クレジットカード決済+口座振替3項目以上 ※クレジットカードの種類は問いません。 ※口座振替については、クレジットカードにて決済しているものも含まれます。
③	当庫取扱のカードローン契約
④	年金振込（「年金受取口座指定予約票」受領先を含みます） ※年金は同居別居を問わず、ご本人、ご本人の配偶者・父母・祖父母とします
⑤	投信定時定額 毎月掛金1万円以上
⑥	当庫でのiDeCo契約
⑦	定期性預金の残高が30万円以上

上記優遇項目で

金利割引される住宅ローンの種類		割引幅
1	上記①～③のうち3項目該当	△1.60%
2	上記①～③のうち2項目該当	△1.50%
	上記④～⑦のうち1項目以上該当	△0.10%

●引下げ幅の合計は最大△1.60%迄とします。

<特別引下げ幅>

最大引下げ幅 0.25%～0.90%

特別割引	
2年固定金利選択型	△0.30%
3年固定金利選択型	△0.25%
5年固定金利選択型	△0.60%
10年固定金利選択型	△0.90%

●10年固定金利選択型の更新時の特別引下げ幅は△0.20%となります。

<限定引下げ幅>

期間限定割引	
2年固定金利選択型	△0.30%

●当初特約期間終了後の金利には適用されません。

【更新時】

- 引下げ幅は△1.70%～△2.20%となります。
- 当初特約期間終了後は、更新時の当金庫の基準金利より引下げいたします。
適用条件を満たしていない場合は、金利引下げの適用はございません。
- ただし、過去1年間に3営業日以上延滞がない場合に限りませのでご注意ください。

・優遇金利適用基準

無担保住宅ローン
マイカーローン 金利引き下げ幅チェックリスト（しんきん保証付）
教育ローン

<項目>金利引下げ幅は、最大1.20%（プライムは最大1.35%）

（1項目につき1.2%）

金利引下げ項目	優遇幅
給与振込または年金振込	1.20%
住宅ローン利用先 （無担保住宅・リフォーム・フラット含む） ※同居家族可	1.20%

（1項目につき0.6%）

カードローン契約	0.60%
しんきんVISA又はしんきんJCBカード契約	0.60%
定期性預金及び投資信託の残高が合計で30万以上	0.60%
定期積金または投資信託定時定額 毎月掛金1万円以上	0.60%
給与振込または年金振込（同居家族）	0.60%

※年金振込には、「年金受取口座指定予約票」徴求先を含む。

プライム対象先はさらに0.15%引下げ

プライム	0.15%
------	-------

福祉プラン
個人ローン 金利引き下げ幅チェックリスト（しんきん保証付）

<項目>金利引下げ幅は、最大1.20%

（1項目につき1.2%）

金利引下げ項目	優遇幅
給与振込または年金振込	1.20%
住宅ローン利用先 （無担保住宅・リフォーム・フラット含む） ※同居家族可	1.20%

（1項目につき0.6%）

カードローン契約	0.60%
しんきんVISA又はしんきんJCBカード契約	0.60%
定期性預金及び投資信託の残高が合計で30万以上	0.60%
定期積金または投資信託定時定額 毎月掛金1万円以上	0.60%
給与振込または年金振込（同居家族）	0.60%

※年金振込には、「年金受取口座指定予約票」徴求先を含む。