

住宅ローン金利一覧表

★下記金利は2026年6月1日～2026年6月30日にお借入れいただく場合の適用金利であり、金利は毎月見直しを行います。
 また適用する金利はお申込時点ではなく、お借入れ時点の金利が適用されます。(金利は全て年利表示です)

| 金利割引制度 | | 金利割引制度 利用なし | ①子宝(2人) または ②エコ住宅 | ①子宝(3人) または ②子宝(2人)+エコ住宅 または ③Wエコ住宅 | ①子宝(4人) または ②子宝(3人)+エコ住宅 または ③子宝(2人)+Wエコ住宅 | ①子宝(4人)+エコ住宅 または ②子宝(3人)+Wエコ住宅 | ①子宝(4人) + Wエコ住宅 | |
|-----------------------------|-------|----------------|-------------------------|---|--|--------------------------------------|-----------------------|------|
| お借入金利の種類 | | | ▲0.1% | ▲0.2% | ▲0.3% | ▲0.4% | ▲0.5% | |
| 全期間固定金利型 | | 5.00 | 4.90 | 4.80 | 4.70 | 4.60 | 4.50 | |
| 固定金利選択型 | 10年固定 | 特別金利 | 3.50 | 3.40 | 3.30 | 3.20 | 3.10 | |
| | | 5年固定 | 3.15 | 2.95 | 2.85 | 2.75 | 2.65 | |
| | | 3年固定 | 2.95 | 2.85 | 2.75 | 2.55 | 2.45 | |
| | 10年固定 | 通常金利 | 5.20 | 5.10 | 5.00 | 4.90 | 4.80 | 4.70 |
| | | 5年固定 | 4.75 | 4.65 | 4.55 | 4.45 | 4.35 | 4.25 |
| | | 3年固定 | 4.50 | 4.40 | 4.30 | 4.20 | 4.10 | 4.00 |
| 定期預金金利連動型 | | 1.750 | 1.650 | 1.550 | 1.450 | 1.350 | 1.250 | |
| 変動金利型 (当金庫住宅ローン専用長プラ連動型) | | 3.125 | 3.025 | 2.925 | 2.825 | 2.725 | 2.625 | |

固定金利期間終了後の
適用割引金利



2026年6月に固定金利選択型住宅ローンを特別金利にてお借入れの方で、固定期間終了時において返済に延滞のない方が、再度、固定金利選択型を選択した場合、その時点の通常金利から▲1.0%の金利が適用されます。この金利の差し引きは変動金利を選択しない限り、完済時まで適用されます。

- <用語の説明> ◎子宝…子宝住宅ローン割引金利のご利用 ※(人)は18歳以下のお子様の人数
 ◎エコ住宅…エコ住宅ローン割引金利のご利用 ◎Wエコ住宅…Wエコ住宅ローン割引金利のご利用
 ◎子宝+エコ住宅(Wエコ住宅)…子宝住宅ローン割引金利とエコ住宅(Wエコ住宅)ローン割引金利の併用でのご利用

■上記は2026年6月1日現在の取扱内容であり、金融情勢等の変化により変更となる場合がございます。