

氷見伏木信用金庫の 空き家リフォームプラン



- ◆お使いみち 申込人が所有している「空き家」、または今後取得する「空き家」にかかる次の資金
 - ① 「空き家」のリフォーム資金およびそれに伴う諸費用
 - ② 「空き家」取得資金およびこれにかかるリフォーム資金およびそれに伴う諸費用
 - ③ ①、②に付随して必要となるインテリアや家電購入資金（①または②と合わせた申し込みで100万円以内）
- 【対象となる空き家の要件】
 - ・氷見市空き家情報バンクに登録中、またはこれから登録する「空き家」
 - ・申込人の持家（親族との共有含む）で、抵当権・差押等の各種（仮）登記がないもの
 - ・事業専用で使用していた建物でないこと
- ◆ご利用いただける方 富山県内に在住する個人、または本店を置く法人
返済能力を有する方で完済時年齢80歳以下（個人の場合）
日本国籍を有する方、または永住者および特別永住の方（個人の場合）
- ◆金額 1,000万円以内
- ◆期間 15年以内（元金据置期間 最長2年以内）
- ◆貸付形式 証書貸付
- ◆利率 変動金利 1.50%
※氷見市空き家優良物件化支援補助金対象物件は0.3%優遇
（基準金利の変動により、貸出期間中であっても適用金利は変更します。）
- ◆返済方法 毎月元利金均等返済、元金等返済。ただし物件売却時は一括返済とします。
- ◆担保 融資金額500万円以下は原則不要。融資金額500万円超の場合は、当該リフォーム対象物件（土地・建物）に普通抵当権を設定させていただきます。
- ◆保証人 個人は原則不要・法人は代表者
- ◆その他 ご契約に際し、審査があり、ご希望に添えない場合がございます。
氷見市空き家情報バンク制度については、氷見市へお問い合わせください。
商品内容について、詳しくは窓口までお問い合わせください。

