

氷見伏木しんきんの 空き家解体ローン

【ご融資限度額 最高500万円】
【ご利用期間20年以内】【無担保】
《 お使いみち 》

申込人またはその親族が所有する空き家(事業専用で使用していない建物)解体に関する次のいずれかの資金

- ① 空き家解体費用及びそれに伴う諸費用(滅失登記費用等も含む)
- ② 申込人が①を用途として当金庫を含む金融機関・信販会社(消費者金融は除く)から借入れたローンの借り換え資金及び借換えに伴う繰り上げ完済にかかる手数料。

《ご融資利率》

◇固定金利型(5年以内)

通常金利 4.10%

◇変動金利型

通常金利 3.40%

(※平成28年1月4日現在)

年2回金利見直しのため最新の金利は窓口へご確認ください。

※金利引下げ制度

最大1.00%引下げにより

3.10%

2.40%

※金利引下げ制度について

お取引による金利引下げ

給与・年金振込・公共料金の口座引落とし等のお取引がある場合は、取引項目の合計数により最大1.0%を通常金利より引下げいたします。

※ご契約に際し審査がありますので、ご希望に添えない場合がございます。

※詳しくは、窓口までお問い合わせください。



氷見伏木信用金庫

あなたとまちとフェイスtoフェイス。

😊😊 Face to Face

平成28年1月4日現在

商品名	氷見伏木しんきんの空き家解体ローン																																	
ご利用いただける方	<p>①お借入時年齢が、満 20 歳以上 65 歳以下の方（最終返済日が満 75 歳未満となる方）</p> <p>②安定継続した収入がある方 ※年金受給者は当庫に年金受取口座があり、直前の受取実績がある場合にかぎりませす。 ただし、年金担保借入をしている場合は対象となりません。</p> <p>③しんきん保証基金の保証が得られる方</p> <p>④資金を工事施工業者へ振込できる方</p> <p>⑤当金庫の営業地区内に居住または勤務しておられる方</p> <p>⑥日本国籍を有する方、または永住者および特別永住者の方</p>																																	
お使いみち	<p>申込者またはその親族が所有する空き家(事業専用で使用していない建物)解体に関する次のいずれかの資金</p> <p>① 空き家解体費用及びそれに伴う諸費用(滅失登記費用等も含む)</p> <p>② 申込者が①を用途として当金庫を含む金融機関・信販会社(消費者金融は除く)から借入れたローンの借り換え資金及び借換えに伴う繰り上げ完済にかかる手数料</p> <p>【対象となる空き家の要件】 申込者またはその親族が所有する建物であること 事業専用で使用していた建物でないこと</p>																																	
ご融資限度額	500万円以内																																	
ご融資期間	20年以内																																	
ご融資金利区分	金利区分	内 容																																
	変動金利型	毎年2回、4月1日と10月1日現在の当金庫の新長期貸出優遇金利を基準として、年2回見直しを行います。																																
	固定金利型	期間5年以内とし、期間5年超については変動金利型となります。																																
適用金利	<p>表面の適用利率によります。変動金利型については、年2回金利を見直ししていますので、最新の金利は窓口でお尋ねください。</p> <p>・金利引下げ制度・・・通常金利より下記お取引項目の合計数、特別項目に応じて引下げいたします。 金利引下げのお取引項目は、ローン申込時に同時申込も可能です。</p>																																	
	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="text-align: center;">お取引項目</th> <th style="text-align: center;">点数</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>給与振込月5万円以上(家族取引含む)</td> <td style="text-align: center;">2点</td> </tr> <tr> <td>年金振込(家族取引含む)</td> <td style="text-align: center;">1点</td> </tr> <tr> <td>公共料金を含む口座振替3項目以上(家族取引含む)</td> <td style="text-align: center;">2点</td> </tr> <tr> <td>しんきんVISA、JCBカード</td> <td style="text-align: center;">1点</td> </tr> <tr> <td>定期性預金100万円以上(家族取引含む)</td> <td style="text-align: center;">1点</td> </tr> <tr> <td>カードローン</td> <td style="text-align: center;">1点</td> </tr> <tr> <td>JR氷見線応援委員会応援サポーター ※1</td> <td style="text-align: center;">1点</td> </tr> <tr> <td>当庫で住宅ローンを利用されている方</td> <td style="text-align: center;">1点</td> </tr> <tr> <td>消防団員で地域貢献活動に協力している方</td> <td style="text-align: center;">2点</td> </tr> </tbody> </table>	お取引項目	点数	給与振込月5万円以上(家族取引含む)	2点	年金振込(家族取引含む)	1点	公共料金を含む口座振替3項目以上(家族取引含む)	2点	しんきんVISA、JCBカード	1点	定期性預金100万円以上(家族取引含む)	1点	カードローン	1点	JR氷見線応援委員会応援サポーター ※1	1点	当庫で住宅ローンを利用されている方	1点	消防団員で地域貢献活動に協力している方	2点	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="text-align: center;">合計点数</th> <th style="text-align: center;">引下げ金利</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td style="text-align: center;">1点</td> <td style="text-align: center;">▲ 0.20%</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">2点</td> <td style="text-align: center;">▲ 0.40%</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">3点</td> <td style="text-align: center;">▲ 0.60%</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">4点</td> <td style="text-align: center;">▲ 0.80%</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">5点以上</td> <td style="text-align: center;">▲ 1.00%</td> </tr> </tbody> </table>	合計点数	引下げ金利	1点	▲ 0.20%	2点	▲ 0.40%	3点	▲ 0.60%	4点	▲ 0.80%	5点以上	▲ 1.00%
	お取引項目	点数																																
	給与振込月5万円以上(家族取引含む)	2点																																
	年金振込(家族取引含む)	1点																																
	公共料金を含む口座振替3項目以上(家族取引含む)	2点																																
	しんきんVISA、JCBカード	1点																																
	定期性預金100万円以上(家族取引含む)	1点																																
	カードローン	1点																																
	JR氷見線応援委員会応援サポーター ※1	1点																																
当庫で住宅ローンを利用されている方	1点																																	
消防団員で地域貢献活動に協力している方	2点																																	
合計点数	引下げ金利																																	
1点	▲ 0.20%																																	
2点	▲ 0.40%																																	
3点	▲ 0.60%																																	
4点	▲ 0.80%																																	
5点以上	▲ 1.00%																																	
※お取引項目はローンと同時申込可能																																		
保証会社 保証料・担保	<p>保証会社：しんきん保証基金 担保・保証人：不要</p> <p>保証料：空き家解体費用の特例で金利に含まれます。年0.68% (リフォームプラン・無担保住宅ローンに準じた保証料)</p>																																	
その他	<p>・お申込に際しては、事前に審査があります。結果によってはご希望に添えない場合もございますので、あらかじめご了承ください。</p> <p>・融資利率やご用意いただく書類、その他条件につきましては融資窓口までお問合せください。</p>																																	