

自宅の購入資金・リフォーム資金、  
住宅ローンの借換えなど住宅資金全般にご利用いただけます。

🏠  
〈無担保〉  
住宅  
ローン



最高1,000万円までご融資可能！  
担保・保証人も不要ですので、  
お気軽にご利用ください。

POINT

ご利用いただける方	<ul style="list-style-type: none"> <li>● 年齢が満20歳以上の方</li> <li>● 安定継続した収入のある方</li> <li>● 当金庫営業地区内に居住またはお勤めの方</li> <li>● 一般社団法人しんきん保証基金の保証を受けられる方</li> </ul>	お使いみち	<p>申込人が居住(居住予定を含む)し申込人もしくは家族が所有している自宅、または家族が居住(居住予定を含む)し申込人が所有している自宅に関する次の資金</p> <p>① 自宅の購入資金、新築資金、建て替え資金、リフォーム(増改築・修繕)資金、購入に伴う諸費用</p> <p>② ①をお使いみちとする他金融機関借入の借換資金</p> <p>③ インテリア・家電等の購入資金(自宅の購入等と合わせた申込で100万円まで)</p>							
ご返済方法	<p>① 固定金利</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>● 融資期間に応じて以下のとおりとします。</li> </ul> <table border="1" data-bbox="231 1512 742 1713"> <thead> <tr> <th>融資期間</th> <th>融資利率</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>3年以内</td> <td>金利方式選択型住宅ローン「固定金利選択型・3年固定」の店頭表示金利+年0.68%</td> </tr> <tr> <td>3年超、5年以内</td> <td>金利方式選択型住宅ローン「固定金利選択型・5年固定」の店頭表示金利+年0.68%</td> </tr> <tr> <td>5年超、10年以内</td> <td>金利方式選択型住宅ローン「固定金利選択型・10年固定」の店頭表示金利+年0.68%</td> </tr> </tbody> </table> <p>※10年超は変動金利型となります。</p> <p>② 変動金利</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>● 金利方式選択型住宅ローン「変動金利型」の店頭表示金利+年0.68%とします。</li> <li>● ご融資後は年2回、4月と10月の第1営業日に基準金利を見直し、それぞれ6月・12月のご返済日の翌日より新利率を適用させていただきます。</li> <li>● ボーナス返済をご利用の場合は、それぞれ6月・12月以降最初のボーナス返済日の翌日より適用させていただきます。</li> </ul>	融資期間	融資利率	3年以内	金利方式選択型住宅ローン「固定金利選択型・3年固定」の店頭表示金利+年0.68%	3年超、5年以内	金利方式選択型住宅ローン「固定金利選択型・5年固定」の店頭表示金利+年0.68%	5年超、10年以内	金利方式選択型住宅ローン「固定金利選択型・10年固定」の店頭表示金利+年0.68%	<p>ご融資金額</p> <p>1,000万円以内(1万円単位)</p> <p>ご融資期間</p> <p>3ヵ月以上20年以内</p> <p>ご返済方法</p> <p>毎月元利均等返済とし、ボーナス月増額返済もできます。(ボーナス返済部分の元金は、お借入金額の50%までとなります。)</p> <p>保証料</p> <p>金利に含まれます。(保証料率 年0.68%)</p> <p>担保・保証人</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>● 保証人および担保は不要です。</li> <li>● 一般社団法人しんきん保証基金の保証をご利用いただけます。</li> </ul> <p>手数料</p> <p>不要です。</p> <p>その他</p> <p>ご融資金は、原則としてご購入先へお振込みによりお支払いいただけます。なお、お振込み手数料については、お客様負担となりますので、あらかじめご了承ください。</p>
融資期間	融資利率									
3年以内	金利方式選択型住宅ローン「固定金利選択型・3年固定」の店頭表示金利+年0.68%									
3年超、5年以内	金利方式選択型住宅ローン「固定金利選択型・5年固定」の店頭表示金利+年0.68%									
5年超、10年以内	金利方式選択型住宅ローン「固定金利選択型・10年固定」の店頭表示金利+年0.68%									

- 金利やご返済額の試算については、窓口までご照会ください。
- 当金庫および保証会社の審査の結果によっては、お申込みをお断りする場合がございますので、ご了承ください。
- 詳しくは、店頭の説明書をご覧ください。



<https://www.shinkin.co.jp/ichii/>



「FSC® 認証紙」および石油系溶剤の代わりに植物油を用いた「植物油インク」を使用しています。 2021年2月1日現在