

# 住宅サポートローン

これから当金庫の住宅ローンをご利用になるお客さまへ

変動金利

年 **3.25%**  
(保証料込)

ご融資金額

最大 **500**万円

ご融資期間

最長 **50**年  
※住宅ローンのご融資期間内

担保・保証人

**不要**



お申込みは  
コチラ▼



住宅ローン(しんきん保証基金保証付に限る)とセットでご利用いただけます

住宅ローン

マイホーム建設、  
購入、借換え



住宅サポートローン

マイホーム購入時にかかる  
インテリアや家電の購入などにお使いいただけます。



●インテリアや  
家電等購入



●引っ越し、  
仮住まい



●マイカー購入  
●ご利用中の  
カーローン借換え



●ご利用中の  
その他ローン  
借換え

当金庫の住宅サポートローンをご利用になるお客様へ

石動信用金庫

<https://www.shinkin.co.jp/isurugi/>



「FSC®認証紙」および石油系溶剤の代わりに植物油を用いた「植物油インク」を使用して印刷しています。

UD  
FONT

2025年6月2日現在

# 住宅サポートローン

## 商品概要

ご利用いただける方	<ul style="list-style-type: none"><li>● 当金庫の(一社)しんきん保証基金保証付の住宅ローン(有担保)が次のいずれかである方<ul style="list-style-type: none"><li>・審査結果が「可決」</li><li>・契約後6カ月以内</li></ul></li><li>● 最終返済時年齢が満80歳以下の方</li><li>● 安定継続した収入がある方</li><li>● (一社)しんきん保証基金の保証が受けられる方</li></ul>	担保・保証人	(一社)しんきん保証基金が保証しますので担保・保証人は不要です。
お使いみち	<ul style="list-style-type: none"><li>● インテリアや家電等購入資金、引越し費用、仮住まい費用</li><li>● 自動車(オートバイ・自転車を含む)購入資金</li><li>● ローン(無担保)の借換え資金</li></ul> ※借換え資金はご本人名義のものに限ります。 ※カードローンの借換えの場合は解約が条件です。	保証料	金利に含まれます。
ご融資金額	500万円以内(1万円単位)	条件変更手数料	一部繰上返済、期日前完済、条件変更をされる場合は所定の手数料がかかります。
ご融資期間	50年以内かつ住宅ローンのお借入期間内	必要書類	<ul style="list-style-type: none"><li>● 本人確認書類</li><li>● 年収確認書類(申込金額が100万円以下の場合不要)</li><li>● 資金使途確認書類</li></ul>
ご返済方法	毎月元利均等返済または毎月元金均等返済(元金返済据置は1年以内) ※お借入金額の50%以内につき6カ月ごとのボーナス返済併用も可 ※ご契約方法によっては毎月元金均等返済が選択できない場合があります。	その他	ご融資金は、原則としてご購入先等へお振込みいただきます。なお、振込み手数料については、お客さま負担となりますので、あらかじめご了承ください。

# 住宅ローン

(しんきん保証基金保証付)

## 商品概要

ご利用いただける方	<ul style="list-style-type: none"><li>● 満20歳以上満70歳未満で、最終返済時年齢が満80歳以下の方</li><li>● 安定継続した収入があり、かつ、前年収入が100万円以上の方</li><li>● 会社員・公務員は勤務年数1年以上(法人役員は3年以上)、自営業者は営業年数3年以上</li><li>● (一社)しんきん保証基金の保証が受けられる方</li></ul>	担保・保証人	<ul style="list-style-type: none"><li>● (一社)しんきん保証基金が保証しますので、原則として保証人は不要です。</li><li>● ご融資の対象となる土地・建物に「第1順位」の普通抵当権を設定させていただきます。</li></ul>
お使いみち	申込人またはその家族が居住する物件に関する次の資金 <ul style="list-style-type: none"><li>● 一戸建(新築・中古)の購入</li><li>● 一戸建の新築</li><li>● マンション(新築・中古)の購入</li><li>● 増改築・リフォーム</li><li>● 住宅ローンの借換え</li></ul>	保証料	(一社)しんきん保証基金所定の保証料がかかります。 ※保証料は、一括払型(住宅ローン実行時に一括していただく方式)と毎月払型(毎月のご返済に含めていただく方式)があります。
ご融資金額	2億円以内(1万円単位)	団体信用生命保険	当金庫指定の団体信用生命保険に加入していただきます。
ご融資期間	50年以内	手数料その他	不動産担保取扱手数料22,000円(税込み)いただきます。
ご返済方法	毎月元利均等返済または毎月元金均等返済(元金返済据置は1年以内) ※お借入金額の50%以内につき6カ月ごとのボーナス返済併用も可 ※ご契約方法によっては毎月元金均等返済が選択できない場合があります。		

実際にお借入いただく日の金利が適用となり、お申込時の金利と異なる場合があります。  
 審査の結果、ご希望に添えない場合もございますので、あらかじめご了承ください。  
 金融情勢の変化などにより内容を変更・中止させていただく場合がございます。

毎月のご返済額等につきましては、本支店窓口で試算いたしますので、お気軽にお問合せください。  
 詳しくは、本支店窓口までお問合せください。なお、窓口の商品概要説明書をご用意しております。