

名称変更のごあいさつ

理事長 平松廣司

謹啓 初春の候、ますますご隆盛のこととお慶び申し上げます。
平素は格別のご高配を賜り、厚く御礼申し上げます。
さて、平成26年1月6日をもちまして、三浦藤沢信用金庫は「かながわ信用金庫」としてスタートいたしました。
これを機に、より多くの地域のお客さまのお役に立つ信用金庫となるとともに、地域をつなぐ懸け橋としての責任をより一層果たすため、地域経済の発展に全力を注いで参ります。
何卒、今後とも倍旧のご支援ご愛顧をたまわりますようお願い申し上げます。 謹白

特集

八百屋さんに学ぶ 建設企業経営

中小企業診断士・1級建築士 藤原一夫氏

過去20年、仕事が少なく受注競争が激化し、単価下落が続いてきた建設業界に、ようやく回復の兆しが見えてきました。当金庫と提携している一般社団法人建設業経営支援協会の理事長である藤原一夫氏に、建設業界の春を景気よく迎えるためのポイントをお伺いしました。

今後の建設業界を取り巻く環境を教えてください。

2013年は建設業界に追い風となるような出来事が多くありました。4月の公共工事設計労務単価の値上げ(単純平均で15.1%(主に社会保険費用として:国交省のHPにも掲載あり))、震災復興、アベノミクスの経済対策、生活インフラの維持保全需要の急激な顕在化。消費税増税も決定し来春に向けて駆け込み需要は増加するでしょうし、2020年の東京オリンピック開催決定も需要の増加につながる事が予想されます。今現在は仕事の少ない企業でも、年明けから仕事の話が出てくると思います。

過去20年以上は仕事が少なく、受注競争で単価下落が続きましたが、これからは値上がり(特に労務単価)が大いに懸念される状況にあります。

このような状況の中、建設業経営者にはどんなことが求められますか。

どの業界でも、優秀な経営者は単価が上下する時にも確実に利益を上げる経営を実現しています。その事例で、顕著なのが「八百屋さん」です。八百屋さんは、先を読み、あるいは情報を得て野菜を仕入れ、それを販売するタイミングで儲けを確保しています。その際の絶対条件は、単価情報を早期に得ることと、取扱商品別の仕入れ原価、及び自商店の必要経費を確実に把握することです。

建設業経営も同じで、受注時に工事施工時の自社施工実施単価(企業により、施工実施単価は異なる)、自社の必要経費を確実に把握(予測)した「積算NET」を把握したうえで「確保できる営業利益の可能性」を評価し、受注することです。労務単価、材料単価が毎月のように値上がりが予想される今日において、この「積算能力こそ、利益確保の原点」である、と確信しています。

建設業界の景気は、少なくともあと3~5年は持続すると思っています。その間、自社の手持ち施工能力に合った受注量で、確実な「営業利益額」を確保してください。受注してからの外注探しでは、予算オーバーとなることを覚悟すべき時代に突入しています。

最後に、建設業経営者の方々にメッセージを。

20年ぶりの建設需要の増加が、自社の業績改善に繋がるかどうか、「経営者の戦略的な判断」が試される経営環境です。建設業経営者の皆様、ぜひこの千載一遇のチャンスを「モノ」にしてください。



▲ 経営者の悩みに応える藤原氏

建設企業経営支援セミナーを開催します！！

開催日時 平成26年2月4日(火曜日) 14時~16時
問い合わせ先 かながわ信用金庫 経営サポートグループ TEL 046-826-1515
講師 中小企業診断士・1級建築士 藤原一夫氏
詳しくは別紙のチラシをご覧ください。

専門家活用で 課題を解決しませんか

中小企業庁は、中小企業・小規模事業者のビジネスをサポートするポータルサイト「ミラサポ」を開設しました。ミラサポでは次のようなサービスをご利用いただけます。

ミラサポ会員「5つのメリット」

- ①全国の事業者・専門家などが参加するミラサポコミュニティで交流できる！
- ②ビジネスの成功をサポートする便利で実用的なツールが無料で使える！
- ③あなたが抱える経営課題に応える専門家の派遣が無料で受けられる！
- ④補助金の(電子)申請がカンタン・便利にミラサポからできる！
- ⑤あなたの関心に合ったオススのビジネス情報が受けられる！

ミラサポのご利用には、会員登録と企業情報登録が必要となります。
まずは「ミラサポ」サイトへアクセスし、新規会員登録を行ってください。
「ミラサポ」ホームページ www.mirasapo.jp

インターネットで

中小企業応援サイト
ミラサポ

海外進出を
バックアップ

日本貿易振興機構

JETRO

日本貿易振興機構(JETRO ジェトロ)では、新興国への進出を考える中小企業に海外進出支援の専門家を紹介するサービスを行っています。

JETROから専門家の紹介を受けると…

- 専門家の人件費、国内外出張旅費を全額JETROが負担！！
- 必要に応じ、支援対象企業の現地訪問の渡航費の一部を補助！！

詳細、および申込案内書、申込書、ご利用条件・同意書のダウンロードは下記WEBサイトをご確認ください。

<http://www.jetro.go.jp/services/expert/>

頼れる
地域の専門家

業務提携先のご紹介

経営改善を図りたい！
コストを削減したい！
起業したい！

経営者さまのお悩みに合わせて、当金庫の提携する専門家をご紹介します。

平成24年度に外部専門家を活用した8割以上のお客さまから「参考になった」「今後の経営に活かせる」という評価をいただいています！

<業務提携先>

(社)東京都中小企業診断士協会、NPO横浜中小企業診断士会、NPOあつぎみらい21、(社)建設業経営支援協会、医療ビジネス研究会、(株)コンサルートほか各公的機関等

<パートナー契約先>

東京地方税理士会

お問合せ先:各営業店または経営サポートグループ 046-826-1515

当金庫主催セミナーのご案内

平成25年度補正予算における中小企業支援補助金セミナー

| | |
|--------|--|
| 開催日時 | 第1回 平成26年2月24日(月曜日) 15時～17時 |
| 会場 | 第2回 平成26年3月11日(火曜日) 15時～17時 |
| 場所 | 神奈川県産業振興センター13階 第2会議室 神奈川県横浜市中区尾上町5-80 |
| テーマ | 第1回 「平成25年度補正予算における中小企業支援策について」 講師 関東経済産業局 神奈川県中小企業団体中央会 |
| | 第2回 「中小企業・小規模業者ものづくり・商業・サービス革新事業の申請ポイント」 講師 NPOあつぎみらい21 中小企業診断士 小泉誠二氏 |
| 問い合わせ先 | かながわ信用金庫 各営業店または本部業務部(フリーアクセス 0800-800-1516) |
| 参加費 | 無料(定員80名 先着順) |
| 主催 | かながわ信用金庫 |