

2023年 6月 30日

各位

金沢信用金庫

「きんしん無担保住宅ローン」の取扱い開始および「きんしんリフォームプラン
“ロング・ステイ”」の新規取扱い停止について

金沢信用金庫（理事長 広岡 克憲）は、住宅購入資金やリフォーム資金等のお住まいに関するご資金に幅広く対応が可能な「きんしん無担保住宅ローン」の取扱いを下記の通り開始いたします。

また、これに併せ、新商品と内容が重複する「きんしんリフォームプラン “ロング・ステイ”」の新規取扱いを停止としますのでお知らせいたします。

記

1. 取扱開始および新規取扱停止日

(1) 「きんしん無担保住宅ローン」取扱開始日

2023年7月3日(月)

(2) 「きんしんリフォームプラン “ロング・ステイ”」新規取扱停止日

2023年6月30日(金)

2. 「きんしん無担保住宅ローン」商品概要

ご利用いただける方	・お申込み時およびご融資時満20歳以上の方 ・安定継続した収入のある方 ・当金庫の営業地区内に居住あるいは勤務（営業）されている方 ・保証会社の保証が受けられる方
お使いみち	・お申込人が居住（居住予定を含む）し、お申込人もしくはそのご家族が所有している自宅、またはご家族が居住（居住予定を含む）し、お申込人が所有している自宅に関する次の資金 1. 自宅の購入資金、新築資金、建て替え資金、リフォーム資金（増改築・修繕）、購入等に伴う諸費用 2. 住宅ローン、リフォームローンの借換え 3. インテリア・家電等の購入資金（自宅の購入等と合わせた申込で100万円まで） 4. 空き家解体費用およびそれに伴う諸費用（500万円まで）
ご融資金額	1,500万円以内（1万円単位）
ご融資利率	変動金利 年2.7%（最下限金利1.7%） 当金庫所定の短期プライムレートを基準に設定し、4月と10月に利率を見直します。

ご返済方法	毎月元利均等返済として、ボーナス時の増額返済も併用できます。ただし、ボーナス時のご返済はご融資金額の50%以内といたします。
ご返済期間	3か月以上20年以内
担保・保証人	原則不要です。
保証料	ご融資利率に含まれます。
手数料	繰上償還手数料、その他の変更手数料は当金庫所定の手数料が必要です。
ご用意いただくもの	・本人確認書類（運転免許証等） ・年収確認書類（お借入金額が100万円超の場合は必要） ・資金使途確認書類（売買契約書、工事請負契約書、見積書、請求書等） ・対象物件の全部事項証明書（発行日から3か月以内） ・ローン残高確認書類、返済確認書類等（借換の場合）
団体信用生命保険	・ご融資金額1,000万円超の場合、加入が必須です。 ・一般団体信用生命保険：無担保住宅ローンの適用金利に0.2%上乗せした金利を適用します。 ・3大疾病保障特約付団体信用生命保険：無担保住宅ローンの適用金利に0.3%上乗せした金利を適用します。

3. お問い合わせ先

各種相談窓口

フリーダイヤル 0120-122-588

受付時間 平日9:00～17:00

以 上

【本件に関するお問い合わせ先】

金沢信用金庫 営業店サポート部

〒920-8710 金沢市南町1-1

TEL (076) 231-0274 (ダイヤル)

FAX (076) 231-7864

<http://www.shinkin.co.jp/kanazawa/>