

新登場! 《変動金利型》

新築・増改築・借換もOK!

住宅ローン

ネット申込受付中!!

WEB仮審査

しんきん保証基金付住宅ローン

かめましんきん

変動金利

年0.775%

店頭表示金利 年2.925%より年▲2.150%

★新規のお借入のみ対象とさせていただきます。

■保険料は当金庫が負担!

8大疾病補償付

債務返済支援保険 **8大疾病プラン**

8大疾病で長期間働けなくなった時にローン返済をサポートする保険

《店頭表示金利からの割引条件》

- ① 給与振込を当金庫に指定
- ② 当金庫に年金受取指定(同居ご家族も可)
- ③ 住宅関連業者様の持ち込み案件
- ④ 他市町村から当金庫営業地区内への転入

上記①②③④いずれにも該当しない場合は、
下記項目のうち2項目以上を満たす方

- 当金庫のカードローン契約
- しんきんクレジットカード契約
- 個人インターネットバンキング契約
- 定期積金契約高36万円以上ご契約(一例:1万円×3年)
- 個人向け国債または投資信託のご契約
- 当金庫消費者金融のご利用
- 公共料金の自動振替3科目以上
- 22歳以下の扶養または同居するご家族が一人以上
- 就業中の女性(本人がお借入または年収合算者)

- 原則として、裏面のご利用条件を満たす方がご利用いただけます。
 - 店頭表示金利は毎月見直します。また、金融情勢等によりましては、月内においても変更させていただく場合がございます。
 - 店頭表示金利からの割引条件は予告なく変更させていただく場合がございます。
 - 実際のお借入金利はご融資が決定した時点の金利が適用されますので、お申込時点の金利と異なる場合もございます。
※ご融資が決定した時点の金利は7カ月間有効です。この期間を経過してご融資を受ける場合は、その時点の当金庫所定の金利を適用させていただきます。
- ※保証会社に対して保証料が必要となります。
その他、事務手数料、印紙代、抵当権設定に係る登録免許税などが必要となります。

★住宅ローン返済金額の一例

借入金額1,000万円、期間35年、元利均等返済の場合

店頭表示金利2.925%で試算		最大金利引き後0.775%で試算	
毎月	38,067円	毎月	27,192円
年間	456,804円	年間	326,304円

※窓口でご試算いたしますのでご相談ください。

(令和2年10月1日現在)

※店頭にて説明書をご用意しております。
※詳しくは最寄りの店舗窓口にお尋ねください。
※審査によりご希望に添えない場合もございますのであらかじめご了承ください。

(裏面もご覧ください)



あなたとこの街と…

鹿沼相互信用金庫



■かめましんきんホームページアドレス <http://www.kashinkin.co.jp>



かめましんきん 住宅ローン

(令和2年10月1日現在)	《しんきん保証基金付》	《全国保証付》
商品名	『しんきん住宅ローン』	『住まいる いちばんネクストV』
ご利用いただける方	<ul style="list-style-type: none"> ・満20歳以上満70歳未満、最終返済時満80歳以下の方で、当金庫およびしんきん保証基金の条件を満たしている方。 ・当金庫の会員となれる方。 ・団体信用生命保険に加入いただける方。 	<ul style="list-style-type: none"> ・満20歳以上満65歳未満、最終返済時満80歳未満の方で、当金庫および保証会社の条件を満たしている方。 ・当金庫の会員となれる方。 ・団体信用生命保険に加入いただける方。
「8大疾病プラン」の付加を希望される方	お借入時の年齢が満20歳以上50歳以下の方。	お借入時の年齢が満20歳以上50歳以下の方。
ご融資金額	50万円以上8,000万円以内(1万円単位)	100万円以上10,000万円以内(1万円単位)
お使いみち	土地および住宅の購入。住宅の新築・増改築。他行住宅ローンの借り換え。	土地および住宅の購入。住宅の新築・増改築。他行住宅ローンの借り換え。
ご融資利率	「固定金利」「変動金利」「固定・変動金利選択型」のいずれかを選択できます。金利は店頭またはホームページでご確認ください。	「固定金利」「変動金利」「固定・変動金利選択型」のいずれかを選択できます。金利は店頭またはホームページでご確認ください。
ご利用期間	最長35年まで。(お使いみちにより最長ご利用期間が異なります)	最長35年まで。(お使いみちにより最長ご利用期間が異なります)
ご返済方法	元金均等・元利均等の2種類があり、ご融資金額の50%以内でのボーナス併用も選択できます。	元金均等・元利均等の2種類があり、ご融資金額の50%以内でのボーナス併用も選択できます。
担保	ご融資対象物件に第1順位の抵当権を設定させていただきます。	ご融資対象物件に第1順位の抵当権を設定させていただきます。
保証会社	一般社団法人しんきん保証基金	全国保証株式会社
保証人	保証会社が保証いたしますので、原則として連帯保証人は必要ありません。(保証条件によっては連帯保証人を必要とする場合もございます)	保証会社が保証いたしますので、原則として連帯保証人は必要ありません。(保証条件によっては連帯保証人を必要とする場合もございます)
手数料等	当金庫所定の事務手数料をいただきます。繰上げ返済、ご返済方法などを変更する場合には当金庫所定の手数料が必要となります。	当金庫所定および保証会社の所定の事務手数料をいただきます。繰上げ返済、ご返済方法などを変更する場合には当金庫所定の手数料が必要となります。
保証料	保証会社に対して保証料が必要になります (一例/ご融資金額1,000万円・期間35年の場合) 108,000円～464,000円	保証会社に対して保証料が必要になります (一例/ご融資金額1,000万円・期間35年の場合) 担保評価額の100%を超えるご融資金額については、超過保証料が適用されます。 99,760円～427,560円(通常保証料)

- ◆お申し込みには、当金庫所定の審査をさせていただきます。結果によっては、ご希望にそいかなる場合もございますのでご了承ください。
- ◆店頭で説明書をご用意しております。
- ◆他にも商品をご用意しております。
- ◆詳しくは、お近くの本店窓口にお尋ねください。

個人会員様限定サービス実施中! ※当金庫ATM、当金庫キャッシュカードをご利用の場合に限りです。

ATM時間外出金手数料 〇円! ATM振込手数料 〇円!

(個人会員様)

(住宅ローンご利用中の個人会員様)

※一部、場合によってはこのサービスの対象とならない場合がございます。

●ホームページへは…

かめましんきん

検索

