紀北しんきんの

一般社団法人 しんきん保証基金保証付

変動金利型 住宅ローン特別金利プラン

適用金利 年 **1.030%～2.500%**

基準金利 年2.500%

△0.30%の優遇　カードローン契約、給与振込、年金振込
△0.20%の優遇　当金庫会員、中部しんきんｶｰﾄﾞ契約、公共料金等2種引落し、定期・定積契約
△0.10%の優遇　公共料金3種引落し

お客さまのお取引に応じて有利に住宅ローンをご利用いただけますよう金利引下げを実施しております！

取扱期間 2025年4月1日(火)～2025年9月30日(火)

お使いみち いろいろ

- 新築資金
- 中古物件購入
- リフォーム資金
- 借換え資金(※)

(※当金庫の住宅ローンは適用されません)

☆保証料は融資利率に含まれており別途必要ありません！

☆団体信用生命保険付きなので安心！
※ 保険料は当庫が負担します。
三大疾病団信を希望されるお客様は適用利率に0.10%プラスさせて頂きます

□実際にお借入いただく日の金利が適用となり、お申込時の金利と異なる場合があります。

□審査の結果ご希望に添えない場合もございますので、あらかじめご了承ください。

□金融情勢の変化などにより内容を変更・中止させていただく場合がございます。

□毎月のご返済等につきましては、本支店窓口にて試算いたしますので、お気軽にお問合せください。

□詳しくは、本支店窓口までお問い合わせください。なお、窓口に商品概　要説明書をご用意しております。

□他の商品についても金利引下げできる商品もございますので、店頭・渉外担当までお問い合わせください。

ご利用いただける方	・年齢が満20歳以上の方 ・安定継続した収入がある方 ・当金庫の営業地区内に居住あるいは勤務されている方 ・しんきん保証基金の保証が得られる方	ご融資期間	50年以内
		ご返済方法	・毎月元利均等返済とし、ボーナス月増額返済もできます。(ボーナス返済部分の元金は、お借入金額の50%までとなります。)
		担保・保証人	・ご融資対象物件(建物の場合は土地も含む)に抵当権を設定させていただきます。 ・保証人はしんきん保証基金が保証しますので不要です。
ご融資金額	20，000万円以内(1万円単位)	手数料	・担保設定に係る担保調査手数料が必要となります。 ・その他：返済条件を変更する場合、繰上返済を行う場合は、当金庫所定の手数料が必要となります。

紀北信用金庫
https://www.shinkin.co.jp/kihoku/

2025年4月1日 現在