

# しんきん無担保住宅ローン

## 固定金利期間特約型変動金利

適用金利

当初10年  
固定金利

通常扱い  
年 **2.355%**

プライム  
年 **2.215%**

11年目以降  
変動金利

年 **3.475%**  
2025年4月1日現在

年 **3.335%**  
2025年4月1日現在

※無担保住宅ローンプライムは、当金庫にてしんきん保証基金保証付ローンの利用実績のあるお客さまが、再度利用する際に適用される金利です。詳しくは当金庫本支店の窓口にお問い合わせください。

お使いみち  
いろいろ

不動産購入

新築資金

借換え資金

建替え資金

リフォーム資金

中古物件購入

☆無担保なので手続き簡単！

☆団体信用生命保険付きなので安心！

※保険料は当庫が負担します。

ご利用 いただける方	<ul style="list-style-type: none"> <li>・年齢が満20歳以上の方</li> <li>・安定継続した収入がある方</li> <li>・当金庫の営業地区内に居住あるいは勤務されている方</li> <li>・しんきん保証基金の保証が得られる方</li> </ul>	ご返済方法	毎月元利均等返済とし、ボーナス月増額返済もできます。(ボーナス返済部分の元金は、お借入金額の50%までとなります。)
		手数料・保証料	<ul style="list-style-type: none"> <li>・取扱手数料は5,500円(税込)かかります。</li> <li>・保証料は融資利率に含まれており、別途お支払いいただく必要はありません。</li> </ul>
ご融資金額	1万円以上2,000万円以内(1万円単位)	担保・保証人	しんきん保証基金が保証しますので担保・保証人は不要です。
ご融資期間	3ヶ月以上20年以内(元金返済据置は6ヶ月以内)	条件変更 手数料	一部、全部繰上返済の場合を含め、手数料は不要です。

□実際にお借入いただく日の金利が適用となり、お申込時の金利と異なる場合があります。

□毎月のご返済等につきましては、本支店窓口にて試算いたしますので、お気軽にお問い合わせください。

□審査の結果ご希望に添えない場合もございますので、あらかじめご了承ください。

□詳しくは、本支店窓口までお問い合わせください。なお、窓口の商品概要説明書をご用意しております。

□金融情勢の変化などにより内容を変更・中止させていただく場合がございます。



紀北信用金庫

<https://www.shinkin.co.jp/kihoku/>

2025年4月1日 現在