

# きたしん

# リフォームローン



**住宅の増改築に！バリアフリー工事に！  
借換えにも！**



**Webにて24時間、いつでも仮申込みが  
可能です！**

きたしん

検索

- ・ 審査の結果によってはお引き受けできない場合もございますのであらかじめご了承ください。
- ・ 金融情勢の変化等により融資利率が見直される場合がありますのでお申込みの際に店頭にてご確認ください。
- ・ 店頭でのご返済額の試算が可能です。くわしくは担当者または窓口にお尋ねください。

# きたしんリフォームローン

## 商品内容

商品名	・ きたしんリフォームローン
お申込みいただける方	・ 借入申込時の年齢が満18歳以上満65歳以下の方(完済時年齢満75歳以下) ・ 安定・継続した収入の見込める方 ・ 住居が本人または同居の配偶者、親または子の所有物件であること ・ 原則、団体信用生命保険に加入できる方 ・ 過去に不渡り、延滞等の事故がなく、(株)ジャックスの保証が受けられる方 ・ リフォームローン、または住宅ローンの借換を資金用途に含む場合、その借換対象ローンで直近6ヶ月以内に返済遅延がない方
資金用途	(1) 住居の増改築工事(外構等を含む)及び住宅設備機器購入 (2) バリアフリー工事及び介護機器購入 (3) キッチン、トイレ、浴室等のリフォーム (4) エコキュート、太陽光発電システム購入、その他のエコ・クリーンエネルギー関連工事資金 (5) 耐震強化工事資金等 (6) 上記(1)～(5)のリフォーム資金と当金庫を含む金融機関・他社のリフォームローンの借換を合わせた資金 (7) 上記(1)～(5)のリフォーム資金と住宅ローンの借換を合わせた資金 ただし、住宅ローンは返済実績5年以上あり、かつ、直近6ヶ月以内に返済遅延がないこと (8) リフォームローンの借換資金 (9) 上記(1)～(7)の資金と同時に家電、家具を購入または買替えをするための資金 (10) 10kw以上50kw未満の産業用太陽光発電システム購入
ご利用金額	・ 10万円以上1,500万円以内(1万円単位) ただし、自営業者は1,000万円以内とします。 借換資金のみの場合は、残存一括償還金額を上限とします。 また、資金用途(9)については50万円以内とします。
ご利用期間	6ヶ月以上20年以内(1ヶ月単位) ただし、借換期間のみの場合は、残存償還期間を上限とします。
ご融資利率	・ 変動 年4.575% 固定10年以内 年4.780% 固定20年以内 年4.880% ※すべて保証料込。
ご返済方法	・ 毎月元利均等返済 ・ 毎月元利均等返済とボーナスの併用 ただし、ボーナス返済元本は融資金額の50%以内とします。
必要書類等	・ ご本人運転免許証(お持ちでない場合に限り、健康保険証も可) ・ ご印鑑 ・ 年収確認書類 ・ 資金用途確認書類 ・ 当金庫の通帳(お申込店のもの) ・ 資金用途(10)の10kw以上50kw未満の産業用太陽光発電システム購入の場合 ①売電シミュレーションの写し ②設置する建物または土地の登記簿謄本 ③農地に設置する場合は農地転用許可証の写し(融資実行時まで) ④産業用太陽光発電ローン保証チェックリスト ・ 工事完了確認書
担保	・ 不要です。
団体信用生命保険	・ 団体信用生命保険への加入を条件とします。 ・ 団体信用生命保険に加入できない方の融資期間は15年以内とします。 ・ 融資金額が300万円以内、かつ、融資期間が10年以内の場合は、団体信用生命保険への加入は任意とします。
連帯保証人	・ 原則として不要です。 ただし、以下の場合は連帯保証人を徴求させていただきます。 (1) 団体信用生命保険に加入できない方 (2) (株)ジャックスが必要と判断した場合 尚、上記(1)(2)の場合、連帯保証人は金銭消費貸借契約証書及び保証委託契約書の双方に徴求するものとします。
その他	・ 審査の結果によってはお引き受けできない場合もございますので、あらかじめご了承ください。