

## リフォームプラン・エコ商品説明書

商 品 名	リフォームプラン・エコ
ご利用いただける方	<ul style="list-style-type: none"> <li>・年齢が満 20 才以上の個人の方で安定・継続した収入のある方。</li> <li>・一般社団法人しんきん保証基金の保証を受けられる方。</li> <li>・その他当金庫に定める基準を満たしている方。</li> <li>・当金庫の会員または、会員資格のある方。</li> </ul>
お使いみち	<p>申込みご本人が居住（居住予定を含む）しているご自宅【申込みご本人所有またはご家族《配偶者、直系尊属（配偶者の直系尊属を含む）、子、孫、兄弟》所有】、またはご家族が居住（居住予定を含む）しているご自宅【申込みご本人所有】で下記の工事に係る資金にご利用いただけます。</p> <p>※①および③は、お申込日時点で、支払日から 3 ヶ月以内のものに限り支払済資金（工事請負契約時に支払う手付金・契約金に限る）も取り扱うことができます。</p> <p>① 次のエコ関連設備の購入・設置・修繕資金</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・太陽光発電システム</li> <li>・潜熱回収型ガス給湯器(通称エコジョーズ)</li> <li>・潜熱回収型石油給湯器(通称エコフィール)</li> <li>・CO<sub>2</sub>冷媒ヒートポンプ給湯器(通称エコキュート)</li> <li>・ガスエンジン給湯器(通称エコウィル)</li> <li>・ガスと電気のハイブリット型の高効率給湯器（通称エコワン）</li> <li>・燃料電池コージェネレーションシステム(通称エネファーム)</li> <li>・家庭用蓄電池 太陽光発電システム等により発電した電気を蓄電するシステム</li> <li>・家庭用太陽熱利用設備 ソーラーシステム、太陽熱温水器等により太陽の熱を給湯や暖房に利用するシステム</li> <li>・地中熱利用システム 地中の熱エネルギーを冷暖房や融雪等に利用するシステム</li> <li>・電気自動車用充放電設備 電気自動車用充電設備のうち、電気自動車等から家庭への給電機能があるもの</li> </ul> <p>② 申込人が①を用途として当金庫を含む金融機関・信販会社等から借り入れたローン(無担保)の借換資金（借換えに伴う繰上完済にかかる手数料を含む）</p> <p><b>以下の資金は、①または②と合わせた申込みに限る</b></p> <p>③ リフォーム(増改築・修繕)資金およびそれに伴う諸費用 ※「諸費用」とは、印紙代、解体工事費用等</p> <p>④ 申込人が③を用途として当金庫を含む金融機関・信販会社等から借り入れたローン(無担保)の借換資金（借換えに伴う繰上完済にかかる手数料を含む）</p> <p>⑤ 申込人が、リフォームを行う物件の取得のために当金庫を含む金融機関から借り入れた住宅ローンまたはそれを借換えたもの(借換え直前 3 ヶ月の約定返済で、3 営業日以上履行遅滞が 1 度もないものに限る)の借換資金（借換えに伴う繰上完済にかかる手数料を含む）</p> <p><b>以下の資金は、①および③と合わせた申込みに限る</b></p> <p>⑥ リフォームに付随して必要となるインテリアや家電等購入資金(100 万円以内)</p>
ご融資金額	・ 1,000 万円以内（1 万円単位）。
ご利用期間	・ 3 ヶ月以上 15 年以内とします。（元金据置期間 6 ヶ月以内可）
ご融資利率	・ 当金庫所定の利率（変動金利型）とします。
利率の見直し	・ 年 2 回見直しいたします。毎年 4 月 1 日と 10 月 1 日

返済方法	<ul style="list-style-type: none"> <li>毎月元金均等または元利均等返済、ボーナス時の増額返済も併用できます。但し、ボーナス時の増額返済は、ご融資額の50%以内とします。</li> </ul>
繰上償還手数料 (一部・全額とも)	<ul style="list-style-type: none"> <li>1件につき1,100円(税込)</li> </ul>
条件変更手数料	<ul style="list-style-type: none"> <li>1件につき11,000円(税込)</li> </ul>
保証人・担保	<ul style="list-style-type: none"> <li>一般社団法人しんきん保証基金の保証付で、保証人・担保は必要ありません。</li> </ul>
保証料	<ul style="list-style-type: none"> <li>保証会社が定める保証料が必要となりますが、金利に含まれていますので、別途お支払いいただく必要はありません。</li> </ul>
その他	<ul style="list-style-type: none"> <li>見積書・注文書・請求書・工事請負契約書等にて、エコ関連設備の購入・設置・修繕資金であることを確認させていただきます。</li> <li>お申込みに際しては事前の審査をさせていただきます。結果によっては、ご希望に添えない場合もございますので、あらかじめご了承ください。</li> <li>ご返済額の試算については当金庫の本支店にお問い合わせください。</li> </ul>

(令和5年6月5日現在)