

これから当金庫の住宅ローンをご利用になるお客様へ

かわしん 住宅サポートローン



川口信用金庫は
持続可能な開発
目標 (SDGs) を
支援しています。

変動金利

年**4.8%**

(保証料込)

ご融資金額

最大**500**万円

ご融資期間

最長**40**年

※住宅ローンのご融資期間内

担保・保証人

不要

住宅ローン(しんきん保証基金保証付に限る)とセットでご利用いただけます

住宅ローン

マイホーム購入
借換え



住宅サポートローン

マイホーム購入時にかかる
インテリアや家電の購入などにお使いいただけます。



●インテリアや
家電等購入



●引っ越し、
仮住まい



●マイカー購入
●ご利用中の
カーローン借換え



●ご利用中の
その他ローン
借換え

実際にお借入いただく日の金利が適用となり、お申込時の金利と異なる場合があります。
 審査の結果、ご希望に添えない場合もございますので、あらかじめご了承ください。
 金融情勢の変化などにより内容を変更・中止させていただく場合がございます。

毎月のご返済額等につきましては、本支店窓口で試算いたしますので、お気軽にお問合せください。
 詳しくは、本支店窓口までお問合せください。なお、窓口に商品概要説明書をご用意しております。



お問い合わせは川口ローンセンター

0120-12-6000

(フリーダイヤル受付時間/9:00~17:00)
土・日・祝日・年末年始を除く



川口信用金庫

<https://www.shinkin.co.jp/ksb/>



[FSC®認証紙]および石油系溶剤の代わりに植物油を用いた
[植物油インク]を使用して印刷しています。

2024年4月1日現在

住宅サポートローン

商品概要

ご利用いただける方	<ul style="list-style-type: none"> ● 申込時年齢が満18歳以上で最終返済時の年齢が満80歳以下の方 ● 安定継続した収入がある方 ● 当金庫の一般社団法人しんきん保証基金保証付の住宅ローン(有担保)のご契約が次のいずれかである方 <ol style="list-style-type: none"> ① 新規にご契約される方 ② ご契約中でご融資実行後6ヵ月以内の方 ● 当金庫の所定の条件を満たし、保証会社の保証が得られる方 	担保・保証人	一般社団法人しんきん保証基金が保証しますので必要ありません。
お使いみち	<ul style="list-style-type: none"> ● 本ローンと同時に申込みの住宅ローンの対象住宅に関するインテリアや家電等購入資金、引越し費用、仮住まい費用(お申込み時点で支払日から3か月以内のものに限り支払済資金も可) ● ご本人またはご本人のご家族が使用する自動車(オートバイ・自転車を含む)購入資金 ● ご本人が金融機関、信販会社等から借入れたローン(無担保)の借換え資金(カードローンの借換えの場合は解約が条件です。) 	保証料	金利に含まれます。
ご融資金額	500万円以内(1万円単位)	必要書類	<ul style="list-style-type: none"> ● ご本人確認書類 運転免許証(お持ちでない方は個人番号カード、パスポート、健康保険証等) 日本国籍以外の方は上記書類に加え、永住者または特別永住者であることを確認できる次のいずれかの書類 ▶ 在留カード・特別永住者証明書・住民票抄本(在留資格の記載があるもの) *有効期間内のものであること。 *2020年2月4日以降に申請されたパスポートには、所持人記入欄(住所記載欄)がなく、ご住所の確認ができないため、他の本人確認書類が必要となります。 *個人番号カードは顔写真のある面のみ。 ● 年収が確認できる書類(所得証明書、源泉徴収票、確定申告書控等) *当該住宅ローンのお申込みにおいて年収確認書類をご提出いただいている場合は不要です。 ● 普通預金通帳・お届印 *口座をお持ちでない場合は、新規にご契約いただきますのでご印鑑をご用意ください。
ご融資期間	3か月以上40年以内かつ住宅ローンのお借入期間内		
ご返済方法	<ul style="list-style-type: none"> ● 原則、毎月元利均等返済でボーナス返済もできます。 ● ボーナス返済分はご融資金額の50%以内とします。 	その他	ご融資金額は、原則としてご購入先等へお振込みいただきます。なお、振込み手数料については、お客さま負担となりますので、あらかじめご了承ください。

住宅ローン

(しんきん保証基金保証付)

商品概要

ご利用いただける方	<ul style="list-style-type: none"> ● 実行時年齢が18歳以上70歳未満で、完済時満80歳以下の方 ● 当金庫の所定の条件を満たし、保証会社の保証が得られる方 	担保・保証人	<ul style="list-style-type: none"> ● (一社)しんきん保証基金が保証しますので、原則として保証人は不要です。 ● ご融資の対象となる土地・建物に「第1順位」の普通抵当権を設定させていただきます。 									
お使いみち	<ul style="list-style-type: none"> ● 住宅の購入資金・新築・建替資金・増改築・リフォーム資金 ● 他金融機関の住宅ローンの借換え資金* ● 住宅の購入等に伴う付帯費用* *一部対象とならないものがあります。 	保証料	(一社)しんきん保証基金所定の保証料がかかります。 ※保証料は、一括払型(住宅ローン実行時に一括していただく方式)と毎月払型(毎月のご返済に含めていただく方式)があります。									
ご融資金額	50万円以上1億円以内	団体信用生命保険	<table border="1"> <thead> <tr> <th>種類</th> <th>申込(実行)時年齢</th> <th>完済時年齢</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>一般団信</td> <td>満18歳以上満70歳未満</td> <td>満80歳未満</td> </tr> <tr> <td>3大疾病団信</td> <td>満18歳以上満51歳未満</td> <td>満75歳未満</td> </tr> </tbody> </table> <ul style="list-style-type: none"> ● 団体生命保険にご加入していただきます。 ● 保険料は当金庫が負担いたします。 ● 3大疾病団信ご希望の方は、ご融資利率に年0.3%上乗せとなります。 ● がん団信ご希望の方は、ご融資利率に年0.2%上乗せとなります。 	種類	申込(実行)時年齢	完済時年齢	一般団信	満18歳以上満70歳未満	満80歳未満	3大疾病団信	満18歳以上満51歳未満	満75歳未満
種類	申込(実行)時年齢			完済時年齢								
一般団信	満18歳以上満70歳未満	満80歳未満										
3大疾病団信	満18歳以上満51歳未満	満75歳未満										
ご融資期間	1年以上40年以内	手数料その他	● 当金庫所定の手数料をお支払いいただきます。									
ご融資利率	当金庫所定の利率を適用いたします。											
ご返済方法	<ul style="list-style-type: none"> ● 原則、毎月元利均等返済でボーナス返済もできます。 ● ボーナス返済分はご融資金額の50%以内とします。 											

実際にお借入いただく日の金利が適用となり、お申込時の金利と異なる場合があります。
 審査の結果、ご希望に添えない場合もございますので、あらかじめご了承ください。
 金融情勢の変化などにより内容を変更・中止させていただく場合がございます。

毎月のご返済額等につきましては、本支店窓口で試算いたしますので、お気軽にお問合せください。
 詳しくは、本支店窓口までお問合せください。なお、窓口商品概要説明書をご用意しております。

お問い合わせは川口ローンセンター

 0120-12-6000

(フリーダイヤル受付時間/9:00~17:00)
土・日・祝日・年末年始を除く



川口信用金庫

<https://www.shinkin.co.jp/ksb/>