



川口信用金庫

かわしん 住宅サポートローンワイド 商品概要説明書

令和6年4月1日現在

1. 商 品 名	かわしん 住宅サポートローンワイド
2. ご利用いただける方	(1) 申込時年齢満20歳以上で最終返済時の年齢が満80歳以下である責任能力者の方 (2) 安定継続した収入のある方 (3) 当金庫営業区域内に居住または勤務している方 (4) 日本国籍を有する方、または永住者および特別永住者である方 (5) 反社会的勢力に該当しない方 (6) 本件融資金額と既存融資金額の合計額が700万円を超える場合は、当金庫の会員または会員となる方 (7) 一般社団法人しんきん保証基金の保証が得られる方 (8) 当金庫にて住宅ローン（有担保）をご契約中で、最終返済時の年齢が満80歳以下の方 ※当該住宅ローンの連帯債務者の方も対象となります。 ※当該住宅ローンが延滞中の場合はご利用いただけません。
3. お使いみち	(1) お申込人またはお申込人の家族が必要とする資金 (2) お申込人が金融機関、信販会社等から借入れたローン（無担保）の借換資金 ※(1)については、お申込日時点で支払日から3ヵ月以内のものに限り支払済資金も可能
4. ご融資限度額	500万円以内（1万円単位） （しんきん保証基金の保証枠は、当金庫および他金庫でのしんきん保証基金付ローン・カードローンを含みます。）
5. ご利用期間	3ヶ月以上20年以内
6. ご融資利率	当金庫所定利率（保証料含む）・変動金利
7. 変動金利	毎年4月1日ならびに10月1日現在で、当金庫が定める住宅ローン用金庫新長期プライムレートを基準として見直し、4月1日基準のローン金利は6月の約定返済日の翌日（7月返済分）から、10月1日基準のローン金利は12月の約定返済日の翌日（1月返済分）から適用になります。
8. ご返済方法	(1) 毎月元金均等または元利均等返済（据置期間は6ヵ月以内） ボーナス併用返済もできます。ボーナス返済分は、ご融資金額の50%以内とします。 (2) 定例返済日に返済口座より自動引落させていただきます。
9. 振込条件	ご融資金は、原則として振込となります。
10. 保証人・担保	一般社団法人しんきん保証基金が保証しますので必要ありません。
11. 苦情処理措置 紛争解決措置	別に定める「当金庫における苦情処理措置・紛争解決措置等の概要」をご覧ください。
12. そ の 他	・お申込みに際しましては、事前の審査をさせていただきます。 ・審査結果によっては、ご希望に添えない場合もございますので、あらかじめご了承ください。 ・ローンの詳しい内容、または現在のご融資利率については、当金庫の本支店、川口ローンセンター（0120-12-6000）までお問い合わせください。 ・本商品のご利用にあたっては、月々のご返済を考えた計画的なお借入をおすすめします。