

〈無担保〉 住宅ローン

自宅の購入資金・リフォーム資金、
住宅ローンの借換えなど
住宅資金全般にご利用いただけます。

最長 20 年まで
ご融資可能

変動金利

年

2.20%
(保証料・団信保険料別途上乘)

ご利用 いただける方	<ul style="list-style-type: none"> ● 満 20 歳以上で安定継続した収入のある方。 ● 当金庫の営業区域内に居住または勤務されている方。 ● 当金庫貸付(事業資金、住宅ローン等)にかかる(根)抵当権を除き、自宅建物について(根)抵当権、差押等の各種登記がされていない方(ただし、本件の借換で抹消となる他行庫住宅ローンにかかる(根)抵当権、および資金使途がリフォーム資金またはリフォームの借換資金の場合の他行庫住宅ローンにかかる抵当権は除く) ● (一社)しんきん保証基金の保証を受けられる方。 	手数料 (融資実行後)	<ul style="list-style-type: none"> ● 期限前に全額返済及び一部返済を行う場合、該当返済元金に対し 0.55% の割合で手数料がかかります。 ● 返済条件を変更した場合、条件変更手数料 5,500 円(消費税込み)がかかります。
お使いみち	<p>申込人が居住(居住予定を含む)し申込人もしくは家族が所有している自宅、または家族が居住(居住予定含む)し申込人が所有している自宅に関する次の資金</p> <ul style="list-style-type: none"> ● 自宅の購入資金、新築資金、建て替え資金、リフォーム(増改築・修繕)資金、購入等に伴う諸費用 ● 住宅ローン、リフォームローンの借換え ● インテリア・家電等の購入資金(自宅の購入と合わせた申込で 100 万円まで) 	団体信用 生命保険	<ul style="list-style-type: none"> ● 任意で団体信用生命保険にご加入いただけます。 ● 一般団信にご加入の場合は、保険料として年 0.30% が融資利率に別途上乘せされます。 ● がん団信にご加入の場合は、保険料として年 0.40% が融資利率に別途上乘せされます。 ● 三大疾病特約団信にご加入の場合は、保険料として年 0.46% が融資利率に別途上乘せされます。 ● 就業不能団信にご加入の場合は、保険料として年 0.50% が融資利率に別途上乘せされます。 ● 一般団信夫婦連生にご加入の場合は、保険料として年 0.60% が融資利率に別途上乘せされます。 ● がん団信夫婦連生にご加入の場合は、保険料として年 0.70% が融資利率に別途上乘せされます。 ● 三大疾病団信夫婦連生にご加入の場合は、保険料として年 0.82% が融資利率に別途上乘せされます。 ● 就業不能団信夫婦連生にご加入の場合は、保険料として年 0.90% が融資利率に別途上乘せされます。
ご融資金額	1,000 万円以内(1 万円単位)		
ご融資期間	3 ヶ月以上 20 年以内		
ご返済方法	<p>毎月元利均等返済または毎月元金均等返済(元金返済据置は 6 ヶ月以内) ※お借入金額の 50% 以内につき 6 ヶ月ごとのボーナス返済併用も可</p>		
保証料	<ul style="list-style-type: none"> ● 無担保住宅プラン：年 0.68% ● リピートプラン(無担保住宅)：年 0.54% 		
担保・保証人	(一社)しんきん保証基金が保証しますので担保・保証には不要です。	その他	<p>ご融資金額は、原則として工事契約先等へお振込みいただきます。 なお、振込手数料については、お客様負担となりますので、あらかじめご了承ください。</p>
<p><input type="checkbox"/> 実際にお借入いただく日の金利が適用となり、お申込時の金利と異なる場合があります。</p> <p><input type="checkbox"/> 審査の結果、ご希望に添えない場合もございますので、あらかじめご了承ください。</p> <p><input type="checkbox"/> 金融情勢の変化などにより内容を変更・中止させていただく場合がございます。</p> <p><input type="checkbox"/> 毎月のご返済額等につきましては、本支店窓口で試算いたしますので、お気軽にお問い合わせください。</p> <p><input type="checkbox"/> 店頭および当金庫ホームページに説明書をご用意しております。</p>			