各 種 手 数 料 一 覧 表＜融資＞

消費税10％を含めた税込金額を表示しております。

手数料項目			金額
ローン・カード再発行手数料		1枚につき	1,100円
住宅ローン事務手数料	しんきん保証基金保証付・全国保証付	1契約につき	55,000円
	クレディセゾン保証付（当金庫分）	1契約につき	55,000円
	クレディセゾン保証付（保証会社分）（※１）		55,000円
	フラット35	1契約につき	77,000円
住宅ローン不動産担保設定手数料（仮登記設定は除く）		設定1回につき	22,000円
住宅ローンつなぎ資金事務手数料		1件につき	5,500円
収益物件融資事務手数料	不動産に係る収益物件のご融資	1契約につき	55,000円
	ＮＣおびひろ・日専連ジェミス保証付ローン（当金庫分）	1契約につき	55,000円
	ＮＣおびひろ・日専連ジェミス保証付ローン（保証会社分）（※１）	1契約につき	11,000円
収益物件融資つなぎ資金事務手数料	不動産に係る収益物件のご融資	1件につき	5,500円
	ＮＣおびひろ・日専連ジェミス保証付ローン（当金庫分）	1件につき	5,500円
	ＮＣおびひろ保証付ローン（保証会社分）（※１）	1件につき	11,000円
住宅ローン固定金利選択型手数料	かえるローン（平成22年7月14日以前実行分）なおるローン	固定金利を選択する都度（固定金利→固定金利へ）（変動金利→固定金利へ）ただし、当初貸付時を除く	5,500円
	ゴールド・しんきん保証基金保証付 全国保証付・クレディセゾン保証付		11,000円
住宅ローン繰上償還手数料（平成19年10月31日以前融資実行分）		一部繰上返済	2,200円
		全額繰上返済	無料
証書貸付繰上償還手数料（平成19年10月31日以前融資実行分）		一部繰上返済	2,200円
		全額繰上返済	3,300円
証書貸付期限前返済手数料（※２）		期限前一部・全額返済	返済元金に対し0.55％（不課税）
借入専用手形用紙代		1枚につき	880円
不動産担保設定取扱手数料	非事業性	設定1回につき	22,000円
	事業性（設定1回につき）	設定金額1,000万円以下	33,000円
		設定金額1,000万円超3,000万円以下	44,000円
		設定金額3,000万円超1億円以下	77,000円
		設定金額1億円超	110,000円
	極度額変更、順位変更、追加設定		11,000円
プロパーＡＢＬ事務取扱手数料	被担保債権金額1,000万円以下		22,000円
	被担保債権金額1,000万円超1億円以下		被担保債権金額に対し0.22％
	被担保債権金額1億円超		220,000円
債務保証手数料（手形保証、工事保証、工事保証の変更に伴う保証依頼）		1件につき	2,200円
条件変更手数料（科目の変更、約定変更（証貸・ローン））		1件につき	5,500円
抹消関係書類再発行手数料（令和4年4月1日以降解除原因発生分）		1件につき	11,000円

※１　保証会社分については、直接保証会社にお振込みいただきます。

※２　平成19年11月1日以降のご融資実行分にかかる証書貸付期限前返済手数料は、不課税取引となります。

令和6年7月1日現在

みぢかなふれあい 釧路しんきん