

住宅サポートローン

2024年9月2日現在

商品名	住宅サポートローン
ご利用いただける方	<ul style="list-style-type: none">・年齢が満20歳以上かつ、最終返済時の年齢が満80歳以下の個人の方。・お申込日時点またはご融資実行時点において、当金庫のしんきん保証基金保証付の有担保住宅ローンを新規契約予定の方もしくは当該住宅ローンのご融資実行後6ヵ月以内の方。 ※対象の住宅ローンの連帯債務者（予定者を含む）も対象・（一社）しんきん保証基金の保証を得られる方。
お使いみち	<ul style="list-style-type: none">①住宅ローンの対象物件にかかる次の資金 ※お申込日時点でお支払日から3ヵ月以内のものに限り支払済資金も可 a. インテリアや家電等購入資金 b. 引越費用、仮住まい費用②ご本人またはご家族（配偶者、ご本人および配偶者の直系尊属、子、孫）が使用する 自家用自動車（オートバイ、自転車を含む）の購入等にかかる資金 ※購入資金等 ～ 車検・修理費用、パーツ・オプションの購入・取付費用、自動車保険費用、 運転免許取得費用、車庫設置費用、電気自動車用充電設備の購入・設置費用を含む③お申込される方が当金庫を含む金融機関・信販会社等から借り入れたローン（無担保）の 借換資金（借換えに伴う繰上完済にかかる手数料を含む） ※当座貸越型消費者ローンの借換え資金は、当座貸越型消費者ローンを解約する場合に限る
ご融資金額	・1万円以上500万円以内（1万円単位）
ご融資期間	・50年以内かつ契約予定または契約中の住宅ローンの返済期間内
ご融資利率	<ul style="list-style-type: none">・変動金利のみの取扱いとなります。・当金庫所定の利率を適用させていただきます。
ご返済方法	<ul style="list-style-type: none">・元金均等、元利均等の2種類のご返済方法があります・ボーナス月増額返済も併用可能です。ボーナス返済分はご融資金額の50%以内です。・元金返済の据置（1年以内）も選択できます。
保証人・担保	<ul style="list-style-type: none">・（一社）しんきん保証基金が保証します。・保証人、担保は原則不要です。
手数料	・手数料は不要です。
保証料	・融資利率に含み（後取り）、保証料率はしんきん保証基金の定めによります。
その他	<ul style="list-style-type: none">・団体信用生命保険の加入も可能です。・審査の結果ご希望に添えない場合もございますので、あらかじめご了承ください。・また、現在のご融資利率やご返済額の試算および詳しい内容については、当金庫の本支店にお問い合わせください。

融-42

室蘭信用金庫