

空き家対策支援ローン

2020年4月1日現在

商品名	空き家対策支援ローン (株)ジャックス扱い
ご利用いただける方	<ul style="list-style-type: none">・年齢が満20歳以上（完済時年齢76歳以下）・安定継続した収入がある方。・（株）ジャックスの保証を得られる方。・当該物件が本人又は同居の配偶者、親又は子の所有物件であること。・申込人と所有者が相違する場合は事前に所有者の了解を得ていること。・支払先が申込人又はその配偶者、親、子が営む法人（自営業含む）ではないこと。
お使いみち	<p>「空き家等」に関する次の費用が対象となります。</p> <p>「空き家等」とは、建物又はこれに付随する工作物があつて居住その他の使用がなされていないことが常態であるもの、及びその敷地（立木その他の土地に定着する物を含む）をいいます。</p> <ul style="list-style-type: none">・空き家を賃貸するための改築・改装費用・空き家解体にかかる費用・空き家解体後の駐車場等の造成にかかる費用やその土地の有効活用に係る各種設備費用・空き家の防災・防犯上の設備対策資金 <p>但し、上記いずれの場合においても以下の利用は除きます。</p> <ol style="list-style-type: none">①「事業性」及び「転売目的」の利用。②支払済資金（借換え資金を含む）。
ご融資金額	<ul style="list-style-type: none">・10万円以上500万円以内（1万円単位） <p>但し、自治体から空き家解体等に際して補助金を受給できる場合、申込金額は「総費用—補助金」以内の申込金額とします。</p>
ご融資期間	<ul style="list-style-type: none">・6ヶ月以上10年以内（1ヶ月単位）
ご融資利率	<ul style="list-style-type: none">・変動金利、固定金利のいずれかを選択できます。・お取引に応じた優遇利率もございますので、窓口にお問い合わせください。
ご返済方法	<ul style="list-style-type: none">・毎月元利均等返済のみとします。・ボーナス月増額返済も併用可能です。ボーナス返済分はご融資金額の50%以内です。
保証人・担保	<ul style="list-style-type: none">・（株）ジャックスが保証しますので不要です。
手数料	<ul style="list-style-type: none">・手数料は不要です。
保証料	<ul style="list-style-type: none">・ご融資利率に含まれます。
その他	<ul style="list-style-type: none">・審査の結果ご希望に添えない場合もございますので、あらかじめご了承ください。・また、現在のご融資利率やご返済額の試算および詳しい内容については、当金庫の本支店にお問い合わせください。