

「住宅ローン金利」について

住宅の購入資金・新築・建替・増改築資金・借換資金を対象とします。

1. 期間 2020年4月1日（水）～2021年3月31日（水）

2. 金利（年利率）

○ 保証付住宅ローン

商品名	店頭表示金利	最大引下金利幅	引下後金利
変動金利型	2.375%	1.000%	1.375%
当初2年固定金利型	2.500%	0.800%	1.700%
当初3年固定金利型	2.800%	1.050%	1.750%
当初5年固定金利型	3.300%	1.400%	1.900%
期間10年(5年後金利見直)	3.300%	1.400%	1.900%

○ 保証付以外の住宅ローン

商品名	店頭表示金利	最大引下金利幅	引下後金利
変動金利型	2.375%	0.700%	1.675%
当初2年固定金利型	2.500%	0.500%	2.000%
当初3年固定金利型	2.800%	0.750%	2.050%
当初5年固定金利型	3.300%	1.100%	2.200%
期間10年(5年後金利見直)	3.300%	1.100%	2.200%

（注1）保証付住宅ローンとは、しんきん保証基金の保証を受けられる方の住宅ローンです。

（注2）店頭表示金利から「引下後金利」を受けられる条件は、下記5項目のうち3項目以上のお取引ができる方です。

カードローン契約（本人）	公共料金自振（2種目以上）
給与振込（本人）	当金庫が認める建築業関連業者の紹介
同居家族の年金振込（公的年金）	

令和2年4月1日現在