

# リフォームプラン・エコ

令和4年4月1日現在

商 品 名	・ リフォームプラン・エコ
ご利用頂ける方	<ul style="list-style-type: none"><li>・ 申込人またはその家族の持家で、抵当権、差押等の各種（仮）登記がないもの。 ただし、当金庫貸付（事業資金、住宅ローン等）にかかる抵当権・根抵当権および他行住宅ローンにかかる抵当権は除きます。</li><li>・ 年齢が満18歳以上の方。</li><li>・ 安定継続した収入がある方。</li><li>・ （一社）しんきん保証基金の保証を受けられる方。</li><li>・ 当金庫の会員となれる方。<ul style="list-style-type: none"><li>① 当金庫の地区内に住所または居所を有する方。</li><li>② 当金庫の地区内の事業所に勤務されている方。</li></ul>上記条件のいずれかに該当される方であれば、当金庫に出資していただき、会員となることができます。 なお、会員となっていたかなくともご融資させていただくことが可能な場合もございますので、詳しくは当金庫本支店までお問い合わせください。</li></ul>
お 使 い み ち	<ul style="list-style-type: none"><li>・ 申込人本人が居住（居住予定含む）し、申込人もしくはその家族（配偶者、親（配偶者の親を含む）、子、孫、兄弟）が所有している自宅または、その家族が居住（居住予定含む）し、申込人が所有している自宅にかかる資金で次に該当するものとしします。 ※①および③は、売買契約や工事請負契約時に支払う手付金・契約金で、申込日時点で、支払日から3ヵ月以内のものに限り支払済資金も可能とします。<ul style="list-style-type: none"><li>①エコ関連設備の購入・設置・修繕資金<ul style="list-style-type: none"><li>➢ 太陽光発電システム</li><li>➢ 潜熱回収型ガス給湯器（通称エコジョーズ）</li><li>➢ 潜熱回収型石油給湯器（通称エコフィール）</li><li>➢ CO2冷媒ヒートポンプ給湯器（通称エコキュート）</li><li>➢ ガスエンジン給湯器（通称エコウィル）</li><li>➢ ガスと電気のハイブリット型の高効率給湯器（通称エコワン）</li><li>➢ 燃料電池コージェネレーションシステム（通称エネファーム）</li><li>➢ 家庭用蓄電池</li><li>➢ 家庭用太陽熱利用設備</li><li>➢ 地中熱利用システム</li><li>➢ 電気自動車用充放電設備</li></ul></li><li>②申込人が①を資金用途として、当金庫、他金融機関、信販会社等から借り入れたローン（無担保）の借換資金（借換に伴う繰上完済にかかる手数料を含む）</li></ul>以下の資金は上記①または②と合わせた申込みに限ります。<ul style="list-style-type: none"><li>③リフォーム（増改築・修繕）資金およびそれに伴う諸費用</li><li>④申込人がリフォームとして、当金庫、他金融機関、信販会社等から借り入れ</li></ul></li></ul>

	<p>たローン（無担保）の借換資金（借換に伴う繰上完済にかかる手数料を含む）</p> <p>⑤申込人がリフォームを行う物件の取得のために、当金庫、他金融機関から借り入れた住宅ローンまたはそれを借換えたものの借換資金（借換に伴う繰上完済にかかる手数料を含む）</p> <p>以下の資金は上記①および③と合わせた申込みに限ります。</p> <p>⑥リフォームに付随して必要となるインテリアや家電等の購入資金（100万円以内）</p> <p>※支払済資金や支払先が申込人またはその配偶者、親（配偶者の親を含む）、子が営む法人・自営業の場合は、保証の対象となりません。</p>
ご融資金額	<ul style="list-style-type: none"> <li>1万円以上1,000万円以内（1万円単位）とします。</li> </ul>
ご利用期間	<ul style="list-style-type: none"> <li>3ヶ月以上15年以内とします。</li> </ul>
ご融資利率	<ul style="list-style-type: none"> <li>「変動金利型」とします。</li> <li>当金庫の所定の利率を適用させていただきます。なお、ご融資利率は金融情勢などに応じ変動します。</li> </ul>
変動金利のお取扱	<ul style="list-style-type: none"> <li>ご融資後の利率については、毎年4月1日および10月1日現在の当金庫が定める「短期プライムレート」を基準として、年2回見直しを行います。</li> <li>4月1日基準の融資利率は7月返済分から、10月1日基準の融資利率は翌年の1月返済分から適用されます。</li> </ul>
ご返済方法	<ul style="list-style-type: none"> <li>証書貸付形式とします。</li> <li>元利均等・元金均等の2種類のご返済方法があります。</li> <li>ボーナス併用（ご融資金額の50%以内につき6ヶ月毎）も可能です。</li> <li>据置期間は、最長6ヶ月間を限度とします。</li> </ul>
利息計算方法	<ul style="list-style-type: none"> <li>利息は後払いとし、約定返済金額とともにお支払いいただきます。なお、付利単位は1円とし、次の計算による利息をお支払いいただきます。</li> <li>元利均等返済の場合（初回を除く）：ご融資残高×年利率×月数×1/12。（円未満切捨て）</li> <li>元金均等返済の場合、および元利均等返済の初回返済の場合：ご融資残高×年利率×日数×1/365。（円未満切捨て）</li> </ul>
保証人・担保	<ul style="list-style-type: none"> <li>（一社）しんきん保証基金の保証をご利用いただきますので原則として保証人は必要ありません。</li> <li>担保は必要ありません。</li> </ul>
保証料	<ul style="list-style-type: none"> <li>ご融資利率に含みます。</li> </ul>
手数料等	<ul style="list-style-type: none"> <li>お借入時ならびに繰上返済・条件変更等をされる場合は、当金庫所定の手数料が必要となります。詳しくは「<a href="#">諸手数料一覧</a>」をご覧ください。</li> </ul>
必要書類	<ul style="list-style-type: none"> <li>所定の書類が必要となります。</li> </ul>
その他	<ul style="list-style-type: none"> <li>工事契約先等へ振込みしていただきます。</li> <li>お申込に関しては事前の審査をさせていただきます。結果によっては、ご希望に添えない場合もございますので、あらかじめご了承ください。</li> <li>現在のご融資利率やご返済額の試算については、当金庫本支店窓口にお問い合わせください。</li> </ul>